

SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE BALE

Broj : 03/16
Bale, 25.05.2016.

S A D R Ź A J

1. Donošenje Godišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna Općine Bale za 2015. godinu i Izvješća o izvršenju Programa za 2015. godinu	1
2. Rješenje o prestanku i verifikaciji mandata	45
3. Rješenje o razrješenju i imenovanju predsjednika Komisije za izbor i imenovanje	46
4. Odluka o najpovoljnijoj ponudi za kupnju nekretnina	47
5. Odluka o prodaji nekretnina	48
6. Zaključak o davanju suglasnosti na Odluku o poništenju Odluke o najpovoljnijem natjecatelju za pravo građenja	49
7. Odluka o odvodnji otpadnih voda na području općine Bale	50
8. Odluka o usklađenju Prostornog plana uređenja Općine Bale sa Zakonom o prostornom uređenju	62
9. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote	64
10. Izvješće o stanju u prostoru Općine Bale 2006.-2016.	66
11. Odluka o određivanju poslova prijevoza pokojnika koji se financiraju iz Proračuna Općine Bale	118
12. Rješenje o razrješenju i imenovanju člana Vijeća za davanje koncesijskih odobrenja	121
13. Odluka o raskidu Ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države sklopljenog sa Mario Bilić	122
14. Odluka o raskidu Ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države sklopljenog sa Lolita Galović	124
15. Odluka o raskidu Ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države sklopljenog sa Sergio Cergna i Ljiljana Dellabernardina	126
16. Odluka o djelomičnom raskidu Ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države sklopljenog sa Arduino Žufić	128
17. Izmjene i dopune pravilnika o davanju u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Bale	130

Na temelju članka 39. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i članka 40. Statuta Općine Bale (Službeni glasnik br.05/09 i 02/13) Općinsko vijeće Općine Bale dana 24.svibnja 2016.godine donosi,

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE BALE - VALLE 2006-2016.

ELABORAT: **IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU
OPĆINE BALE - VALLE 2006-2016**

NOSITELJ IZRADE: **ŽUPANIJA ISTARSKA
OPĆINA BALE**

IZRAĐIVAČ: **A P E d.o.o.**
Zagreb, Ozaljska 61
tel: 01/3011 427
01/3097 572
fax: 01/3011 417
Web: www.ape.hr

KOORDINATOR:
od strane izrađivača: **SANDRA JAKOPEC, dipl.ing.arh.**
od strane naručitelja: **IRINA GOBBATO, pročelnica**

STRUČNI TIM :
Mirela Ćordaš, dipl.ing.arh.
Nikša Božić, dipl.ing.arh.
Estera Gobac Trninić, dipl.ing.biol.

SADRŽAJ:**U V O D****I. POLAZIŠTA**

- 1.1. OSNOVA I CILJEVI IZRADE IZVJEŠĆA
- 1.2. ZAKONODAVNO – INSTITUCIONALNI OKVIR
- 1.3. OSNOVNA PROSTORNA OBILJEŽJA OPĆINE BALE
- 1.4. OPĆINA BALE U OKVIRU PROSTORNOGA UREĐENJA ISTARSKJE ŽUPANIJE

II. ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

- 2.1. PROSTORNA STRUKTURA KORIŠTENJA I NAMJENE POVRŠINA OPĆINE BALE
- 2.2. SUSTAV NASELJA
- 2.3. GOSPODARSKE DJELATNOSTI
- 2.4. OPREMLJENOST PROSTORA INFRASTRUKTUROM
- 2.5. ZAŠTITA I KORIŠTENJE DIJELOVA PROSTORA OD POSEBNOG ZNAČAJA
- 2.6. OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI

III. ANALIZA IZRADE I PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

- 3.1. POKRIVENOST PROSTORNIM PLANOVIMA
- 3.2. PROVEDBA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA
- 3.3. PROVEDBA RAZVOJNIH I PROGRAMSKIH DOKUMENATA
- 3.4. PROVEDBA ZAKLJUČAKA, SMJERNICA I PREPORUKA IZ PRETHODNOG IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU OPĆINE BALE

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

- 4.1. POTREBE, MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA DALJNJEG ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU OPĆINE BALE OBZIROM NA OKOLNOSTI, SEKTORSKA OPTEREĆENJA I IZAZOVE
 - 4.2. OCJENA POTREBE IZRADE NOVIH I/ILI IZMJENE I DOPUNE POSTOJEĆIH
-

DOKUMENATA PROSTORNOGA UREĐENJA NA RAZINI OPĆINE

4.3. PRIJEDLOG AKTIVNOSTI ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU

V. **IZVORI I BIBIOGRAFIJA**

I. POLAZIŠTA

1.1. OSNOVA I CILJEVI IZRADE IZVJEŠĆA

Izrada Izvješća o stanju u prostoru Općine Bale (u daljnjem tekstu Izvješće), počiva na činjenici da je svaki prostor jedinstven i specifičan u svakom segmentu svog postojanja, kako u odnosu na geoprometni položaj, razinu društvene i gospodarske razvijenosti u odnosu na RH i županiju tako i u odnosu na ostale prostorne pokazatelje.

Osnovni cilj izrade Izvješća je stvaranje dokumenta u kojem će, na temelju stvarnih podataka i analiza, biti definirane potrebe i mogućnosti promatranog prostora te predložene aktivnosti za što učinkovitije unaprjeđenje održivog razvoja u tom prostoru.

1.2. ZAKONODAVNO – INSTITUCIONALNI OKVIR

Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) te Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13) - u daljnjem tekstu: Zakon, određena je obveza izrade Izvješća o stanju u prostoru za područje jedinica lokalne i područne samouprave kao dokument praćenja stanja u prostoru za četverogodišnje razdoblje.

Izvješće je izrađeno u skladu s Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 48/14, 19/15).

Sukladno čl. 9. Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 117/12) Općina Bale je pristupila izradi Izvješća o stanju u prostoru te je sukladno čl.9 st.4. izradu Nacrta Izvješća povjereno tvrtki APE d.o.o. iz Zagreba.

U izradi Izvješća sudjelovala su nadležna državna tijela, tijela jedinica područne (regionalne) i lokalne samouprave, javne ustanove i pravne osobe s javnim ovlastima određene posebnim propisima, koje obavljaju poslove od utjecaja na sadržaj Izvješća na području Općine Bale.

Izvješće sadrži analizu stanja i trendova prostornog razvoja na temelju obveznih prostornih pokazatelja o stanju u prostoru, analizu provođenja dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata, te ocjenu stanja i prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s planom aktivnosti i prijedlogom prostornih pokazatelja za naredno razdoblje.

Izvješće razmatra predstavničko tijelo jedinica lokalne i područne samouprave te se isto objavljuje u službenom glasilu.

Ovo Izvješće je drugi takav dokument prostornog uređenja koji se donosi za područje Općine Bale. Do sada su izrađena:

- Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru (Službeni glasnik Općine Bale 09/05)
- Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Općine Bale (SG Općine Bale 13/05)

Do donošenja Zakona o prostornom uređenju i gradnji (2007.) Općinsko vijeće je na temelju Izvješća o stanju u prostoru donosilo Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru, koji je određivao potrebu izrade novih, odnosno izmjenu i dopunu postojećih dokumenata prostornog uređenja, potrebu pribavljanja podataka i stručnih podloga za njihovu izradu, te druge mjere od značaja za izradu i donošenje tih dokumenata. Sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji, više se ne izrađuje zaseban Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru, već su one sastavni dio Izvješća.

1.3. OSNOVNA PROSTORNA OBILJEŽJA OPĆINE BALE

1.3.1. Geoprometni položaj

Općina Bale nalazi se na jugozapadnom dijelu Istarske županije. Do 1993. godine područje današnje Općine nalazilo se u sastavu bivše općine Rovinj.

Prostor Općine je nepravilnog poligonalnog oblika koji na sjeveru graniči sa područjem Grada Rovinja i Općine Kanfanar, na jugu sa Gradom Vodnjanom, a sa istočne strane s Općinom Svetvinčent. Sa zapadne (morske) strane, Općina Bale je kontaktno područje nacionalnog parka Brijuni i to svojim priobaljem koje predstavlja najatraktivniji razvojni resurs u Istarskoj županiji.

Područje Općine obuhvaća tri statistička naselja Bale (izdvojeni dijelovi Bale, Černibek, Čubani i Stancija Meneghetti), Golaš (izdvojeni dijelovi Golaš, Pižanovac i Stancija Bembo) te Krmed (gdje Ružići i Tomani ne predstavljaju izdvojene statističke dijelove naselja).

Ukupna površina Općine iznosi **82,11 km²**.

Općina Bale se nalazi uz glavne komunikacijske tokove - Istarski ipsilon, željezničku prugu i zračnu luku Pula. Centralno naselje Bale od grada Rovinja udaljeno je 13 km, a od grada Pule i zračne luke 20 km. Tako dobra mreža prometnica i blizina aerodroma omogućavaju Općini Bale da kvalitetno valorizira svoj geoprometni položaj i razvojni potencijal iz najjačih turističkih prometnih tokova iz zapadne Europe (prema Trstu i Kopru) i iz srednje Europe (preko Ljubljane, Kopra, Rijeke i Zagreba).

Općina raspolaže sa izrazito kvalitetnim prirodnim resursima, visokim stupnjem očuvanja okoliša, vrlo bogatom graditeljsko-kulturnom baštinom, predstavlja slabo naseljeno područje sa niskim postotkom izgrađenosti te kao takva nije opterećena niti jednom devijacijom koja joj može ugroziti ili usporiti razvoj.

1.3.2. Demografska obilježja

Razmještaj i struktura stanovništva

Na području Općine Bale je prema podacima popisa stanovništva 2001. g. živjelo 1047 stanovnika. Prema rezultatima popisa 2011. na području Općine živi **1.127 stanovnika** odnosno 0.54% stanovništva Županije.

Tablica 1: Kretanje broja stanovnika prema tri zadnja popisa stanovništva

Područje	Broj stanovnika			Indeks promjene broja stanovnika	
	1991.	2001.	2011.	2001./1991.	2011./2001.
Općina Bale	1.064	1.047	1.127	98,40	107,64
Istarska županija	204.346	206.344	208.055	100,98	100,83
Udio (%)	0,5%	0,5%	0,5%		

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku

Gustoća naseljenosti prema rezultatima Popisa stanovništva 2011. g. iznosi 13,7 st/km² (0,137 st/ha) (površina Općine iznosi: 82,11 km²).

U Istarskoj županiji zabilježen određen trend porasta broja stanovnika (2001.g. – 206.344 st., 2011.g. – 208.055 st.), a isto tako i u Općini Bale u kojoj je 2001.g. živjelo 1.047 stanovnika, dok ih je popisom 2011. g. utvrđeno 1.127.

Tablica 2: Kretanje stanovništva po naseljima prema tri zadnja popisa stanovništva

	Naselje	Broj stanovnika po popisnim godinama		
		1991.	2001.	2011.
1	Balle - Valle	885	886	936
2	Golaš	103	92	114
3	Krmed	76	69	77
	Ukupno	1.064	1.047	1.127

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku

U proteklom razdoblju sva naselja su zabilježila porast broja stanovnika u odnosu na početak promatranog razdoblja. Konstantan porast imalo je samo naselje Bale, dok su Golaš i Krmed bilježila pad broja stanovnika u razdoblju između 1991. i 2001.g., da bi u posljednjem razdoblju ponovno dosegla ili premašila broj stanovnika zabilježen 1991.g.

Naselja bez stanovnika - nema.

Prirodni prirast stanovništva

Tablica 3: Prirodni prirast stanovništva od 2000. do 2014.

godina	Živorodeni	Umrli	Prirodni prirast
2000.	6	11	-5
2001.	9	9	0
2002.	5	10	-5
2003.	9	7	2
2004.	11	11	0
2005.	7	10	-3
2006.	12	14	-2
2007.	5	14	-9
2008.	11	11	0
2009.	13	14	-1
2010.	16	13	3
2011.	13	10	3
2012.	11	14	-3
2013.	9	15	-6
2014.	11	15	-4

Izvor podataka: Tablogrami po naseljima, Državni zavod za statistiku

U razdoblju od 2000. do 2014. god. vrijednosti prirodnog kretanja stanovništva pokazuju „pulsiranje“ tj. „skokovito“ kretanje brojčanih vrijednosti što je tipično za male populacije, na općinskoj razini u tom razdoblju prirodni pad iznosio je -17 stanovnika. U razdoblju od 2000. do 2005. u općini je bilo 47 rođenih i 58 umrlih uz prirodni pad -11 stanovnika. U razdoblju 2006. do 2011. u općini je bilo 70 rođenih i 76 umrlih stanovnika uz prirodni pad od -6 stanovnika. Od 2012. g do 2014.g. bilježi se stalan prirodni pad. U navedene tri godine umrle su 44 osobe, a rođena je 31 osoba.

Starosno-polna struktura

Starenje stanovništva je negativan demografski proces koji je već desetljećima prisutan u većini zemalja EU, ali i u cijeloj Hrvatskoj. Kada neko stanovništvo prijeđe starost od 30 godina smatra se da je prešlo u proces starenja. Udio stanovnika Općine u dobi od 0-14 iznosi 13,13% što je gotovo na razini županije (13,37), no udio zrelog stanovništva u dobi od 15-64 g. za županiju iznosi 68,63%, dok je za Općinu Bale taj udio nešto veći i iznosi 72,05%. Udio starog stanovništva od 65 i više godina u Općini je manji nego u županiji i iznosi 14,82% u odnosu na 18,00% u županiji. Prosječna starost iznosi 42 godine, pri čemu

kod žena iznosi 42,4 godine, a muškaraca 41,6 godina. Radno sposobnog stanovništva ima 812 osoba, što čini udio od 72,04% u ukupnom broju stanovnika.

Tablica 4: Dobna struktura stanovništva 2011. godine

Iskazuje se kao % starih 60+ u ukupnom stanovništvu

naselje	ukupno	0-14		15-64		65+	
		broj	%	broj	%	broj	%
Istarska županija	208.055	27.816	13,37%	142.780	68,63%	37.459	18,00%
Općina Bale - Valle	1.127	148	13,13%	812	72,05%	167	14,82%

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku

Tablica 5: Broj i udio stanovnika prema dobnim skupinama i prema spolu

naselje	M - ukupno	0-14		15-64		65+	
		broj	%	broj	%	broj	%
Istarska županija	101.162	14.346	14,18%		70,81%	15.187	15,01%
Općina Bale - Valle	553	64	11,57%	423	76,49%	66	11,93%
naselje	Ž - ukupno	0-14		15-64		65+	
		broj	%	broj	%	broj	%
Istarska županija	106.893	13.470	12,60%	71.151	66,56%	22.272	20,84%
Općina Bale - Valle	574	84	14,63%	389	67,77%	101	17,60%

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku

Obrazovna struktura

Godine 2011. je u od 979 stanovnika starih 15 i više godina bilo:

- bez školske spreme 4 ili 0,40% osoba (udio žena je 2 ili 0,2%);
- nepotpunu osnovnu školu (1-3 i 4-7 razreda osnovne škole) imalo je 112 osoba ili 11,44%;
- osnovno obrazovanje je imalo 275 osobe ili 28,08%;
- srednje obrazovanje je imalo 479 osoba ili 48,9%;
- više obrazovanje je imalo 46 osoba ili 4,6%;
- visoko obrazovanje je imalo 62 osoba ili 6,3% i
- doktorat je imala samo 1 osobe ili 0,10%.

U odnosu na prethodno popisno razdoblje uočljiv je porast populacije sa srednjoškolskim obrazovanjem, ali i višim i visokim obrazovanjem. Tako da danas u općini ukupno ima 48,9% osoba srednjoškolskim obrazovanjem, dok je 2001.g. bilo 36,7%. U skupini sa osnovnoškolskim obrazovanjem ima više žena, njih 142 u odnosu na 133 muškaraca. U skupini sa srednjoškolskim obrazovanjem ima više muškaraca, njih 267 u odnosu na 212 žena. Zanimljivo je da u skupini sa visokim obrazovanjem prevladavaju žene, pa tako u ukupnom broju žena ima 63 od ukupno 109 ili 57,79%. Sa završenim doktoratom znanosti samo je jedna osoba i to muškarac u dobnj skupini od 45-49 godine.

Tablica 6: Obrazovna struktura stanovništva

Starost	Spol	Ukupno	Bez škole	1-3 razr.	4-7 razr.	OŠ	SŠ	Visoko obrazovanje			
								svega	Stručni studij	Sveučilišni studij	Doktorat znanosti
Ukupno	sv.	979	4	8	104	275	479	109	46	62	1
	m	489	2	3	38	133	267	46	16	29	1
	ž	490	2	5	66	142	212	63	30	33	-
15-19	sv.	50	-	-	-	38	12	-	-	-	-
	m	27	-	-	-	21	6	-	-	-	-

	ž	23	-	-	-	17	6	-	-	-	-
20-24	sv.	67	-	-	-	5	55	7	1	6	-
	m	32	-	-	-	3	27	2	-	2	-
	ž	35	-	-	-	2	28	5	1	4	-
25-29	sv.	109	-	-	2	11	73	23	4	19	-
	m	44	-	-	1	5	33	5	1	4	-
	ž	65	-	-	1	6	40	18	3	15	-
30-34	sv.	75	-	-	1	10	53	11	5	6	-
	m	43	-	-	1	8	28	6	2	4	-
	ž	32	-	-	-	2	25	5	3	2	-
35-39	sv.	78	-	-	-	13	51	14	4	10	-
	m	55	-	-	-	11	34	10	3	7	-
	ž	23	-	-	-	2	17	4	1	3	-
40-44	sv.	58	-	-	-	12	40	6	4	2	-
	m	32	-	-	-	6	23	3	2	1	-
	ž	26	-	-	-	6	17	3	2	1	-
45-49	sv.	88	-	1	2	29	45	11	7	3	1
	m	36	-	1	1	10	22	2	1	-	1
	ž	52	-	-	1	19	23	9	6	3	-
50-54	sv.	107	-	-	5	39	52	11	6	5	-
	m	56	-	-	3	14	34	5	1	4	-
	ž	51	-	-	2	25	18	6	5	1	-
55-59	sv.	99	1	-	9	40	37	12	5	7	-
	m	50	1	-	5	18	20	6	2	4	-
	ž	49	-	-	4	22	17	6	3	3	-
60-64	sv.	81	-	1	9	34	30	7	6	1	-
	m	48	-	-	7	19	19	3	2	1	-
	ž	33	-	1	2	15	11	4	4	-	-
65-69	sv.	39	-	1	9	15	13	1	-	1	-
	m	19	-	-	2	8	9	-	-	-	-
	ž	20	-	1	7	7	4	1	-	1	-
70-74	sv.	43	1	1	19	13	7	2	1	1	-
	m	16	-	1	3	6	4	2	1	1	-
	ž	27	1	-	16	7	3	-	-	-	-
75 i više	sv.	85	2	4	48	16	11	4	3	1	-
	m	31	1	1	15	4	8	2	1	1	-
	ž	54	1	3	33	12	3	2	2	-	-

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku

Razmještaj i struktura kućanstava (domaćinstava)

Prema rezultatima popisa stanovništva 2011.g. u Općini Bale je zabilježeno 415 kućanstava od čega je 301 obiteljsko kućanstvo, 105 samačkih kućanstava i 9 višečlanih kućanstava, tj. ukupno 682 stambene jedinice, od čega su 493 za stalno stanovanje. Prosječan broj članova kućanstva 2011. god. iznosio je 2,72.

Tablica 7: Broj kućanstava s indeksom rasta i prosječni broj osoba u kućanstvu

	Naselje	Broj kućanstava (domaćinstava) po popisnim godinama		indeks	prosječan broj osoba u kućanstvu 2011.
		2001	2011		
1	Bale - Valle	299	346	116	2,7
2	Golaš	33	37	112	3,1
3	Krmed	31	32	103	2,4
	Ukupno	363	415	114	2,7

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku

Tablica 8: Broj kućanstava i stambenih jedinica

	Broj domaćinstava (kućanstava) po popisnim godinama		Indeks	Prosječni broj članova kućanstva	Broj stambenih jedinica 2011.
	2001.	2011.			
Općina Bale	363	415	114	2,7	682

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva 2001, 2011.

U kretanju broja kućanstava vidljiv je ukupan porast na području Općine Bale (indeks 114) (2001.g. – 363 kućanstava, 2011.g. – 415 kućanstava). Najveće povećanje ima naselje Bale (za 52 kućanstva – indeks 116), zatim slijedi Golaš (za 4 kućanstva - indeks 112) i Krmed (za 1 kućanstvo – indeks 103).

Broj stanova

Ukupno je popisano 682 stambene jedinice od čega 496 stanova za stalno stanovanje, 153 stambene jedinice služe za odmor i rekreaciju, a 23 stambene jedinice se iznajmljuju turistima. Prema podacima DZS-a, u Općini Bale od 413 nastanjenih stambenih jedinica, njih 406 nalazi se u privatnom vlasništvu.

Tablica 9: Analiza broja i površina stanova prema načinu korištenja na području Općine

	stanovi za stalno stanovanje			stanovi koji se koriste povremeno		stanovi u kojima se samo obavlja djelatnost	
	nastanjeni	privremeno nastanjeni	napušteni	za odmor i rekreaciju	u vrijeme sezonskih radova u poljoprivredi	iznajmljivanje turistima	ostale djelatnosti
broj	413	63	20	159	1	26	-
m ²	43.872	4.998	1.725	13.797	100	1.658	

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva 2011.

Prosječan broj stanovnika prema broju stanova (broj stanovnika/broj stanova) za Općinu Bale je 1,6.

Tablica 10: Gustoća izgrađenih stanova

godina	ukupno			stambene zgrade			nestambene zgrade		
	broj	površina m ²	volumen m ³	broj	površina m ²	volumen m ³	broj	površina m ²	volumen m ³
2008	10	2870	8729	9	2674	8184	1	196	545
2009	2	290	818	2	290	818	-	-	-
2010	9	2259	6662	9	2259	6662	-	-	-
2011	1	147	431	1	147	413	-	-	-
2012	6	1910	5711	6	1910	5711	-	-	-
2013	11	4188	13207	10	3137	9329	1	1051	3878
2014	10	2443	7023	10	2443	7023	-	-	-

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Statistička izvješća Građevinarstvo 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013.i 2014.

Tablica 11: Gustoća izgrađenih stanova prema sobnosti

godina	broj	sobnost							
		1-sobni	2-sobni	3-sobni	4-sobni	5-sobni	6-sobni	7-sobni	8 i višesobni
2008	16	3	2	1	5	1	4	-	-
2009	4	-	-	1	1	1	-	-	1
2010	19	4	4	5	3	2	1	-	-
2011	1	-	-	-	1	-	-	-	-
2012	11	-	1	1	4	3	1	1	-
2013	18	1	5	1	3	4	4	-	-
2014	17	-	4	5	4	2	2	-	-

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Statistička izvješća Građevinarstvo 2008, 2009, 2010, 2011, i 2012, 2013. i 2014.

1.3.3. Lokalna socijalno- gospodarska struktura

Index i stupanj razvijenosti

Kao pokazatelj ekonomskog rasta i razvijenosti određenog područja koristi se indeks razvijenosti prema kojemu se jedinice lokalne samouprave razvrstavaju u skupine (Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne, područne i regionalne samouprave prema stupnju razvijenosti NN 158/13.), a na temelju članka 24. Zakona o regionalnom razvoju Republike Hrvatske (NN 147/14.).

Prema navedenim propisima Istarska županija pripada IV. skupini, s vrijednosti indeksa razvijenosti većoj od 125% prosjeka za Republiku Hrvatsku.

Općina Bale ima **indeks veći od 128,80%**, te pripada u **V. skupinu** gdje se vrijednosti indeksa razvijenosti kreću iznad 125% prosjeka Republike Hrvatske.

Vrijednost indeksa razvijenosti sadržan je u tablici Ocjenjivanje jedinica lokalne samouprave prema razvijenosti (MRRŠVG).

Tablica 12: Ocjenjivanje i razvrstavanje jedinica lokalne samouprave prema razvijenosti

Osnovni pokazatelji	Vrijednosti pokazatelja za Općinu Bale	Vrijednosti pokazatelja u odnosu na nacionalni prosjek
Prosječni dohodak percapita 2010. – 2012.	32.695	118,2 %
Prosječni izvorni prihodi percapita 2010. – 2012.	5.878	206,0 %
Prosječna stopa nezaposlenosti 2010. – 2012.	5,6 %	126,9 %
Kretanje stanovništva 2010. – 2001.	112,6	122,7 %
Udio obrazovanog stanov. u dobi 16-65 god. 2011.	68,2 %	79,3 %

Izvor podataka: MRRŠVG_UIRR, Izračun JLS 27.12.2013.

Tržište rada

Prema popisu stanovništva 2011. godine na području Općine živi 812 radno sposobnih stanovnika.

Tablica 13: Broj i udio zaposlenih od ukupno aktivnog stanovništva Općine Bale prema spolu

JLS	Spol	Radno sposobno stanovništvo	Zaposleni	
			ukupno	%
Općina Bale	sv.	812	470	57,9
	m	423	271	64,1
	ž	389	199	51,2

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva 2011.

Prema dostupnim službenim podacima DZS-a, u ožujku 2012. g. bilo je 37 zaposlenih u pravnim osobama na području Općine Bale, dok je 2014. g. bilo zaposleno njih 85.

Tablica 14: Zaposleni u pravnim osobama u općini Bale, prema NKD-u 2007., stanje na dan 31.03.2014.

Djelatnost	2014.	%
Poljoprivreda, šumarstvo i ribarstvo	-	
Rudarstvo i vađenje	-	
Prerađivačka industrija	16	18,8
Opskrba električnom energijom, plinom, parom i klimatizacija	-	-
Opskrba vodom; uklanjanje otpadnih voda, gospodarenje otpadom te djelatnosti sanacije okoliša		
Građevinarstvo	21	24,7
Trgovina na veliko i malo; popravak motornih vozila i motocikala	14	16,5
Prijevoz i skladištenje	2	2,4
Informacije i komunikacije	-	
Financijske djelatnosti i djelatnosti osiguranja	-	
Poslovanje nekretninama	-	
Djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane	8	9,4
Stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti	2	2,4
Administrativne i pomoćne uslužne djelatnosti	-	
Javna uprava i obrana; obvezno socijalno osiguranje	10	11,7
Obrazovanje	10	11,7
Djelatnosti zdravstvene zaštite i socijalne skrbi	-	
Umjetnost, zabava i rekreacija		
Ostale uslužne djelatnosti	2	2,4
UKUPNO	85	100

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Statistička izvješća 1549/2015.

Najveći broj zaposlenih je u građevinarstvu 24,7%, a zatim u prerađivačkoj industriji 18,8%.

Osim na području same Općine, stanovnici Bala traže zaposlenje ili već rade i u drugim okolnim općinama i gradovima.

Tablica 15: Prikaz dnevnih i tjednih migranata - zaposlenih stanovnika Općine Bale

JLS	pol	dnevni migranti - zaposleni			tjedni migranti - zaposleni		
		rade u drugoj JLS iste županiji	rade u drugoj županiji	rade u inozemstvu	rade u drugoj JLS iste županiji	rade u drugoj županiji	rade u inozemstvu
Općina Bale	Sv.	282	3	1	8	-	4
	m.	162	1	1	6	-	4
	ž.	120	2	-	2	-	-
UKUPNO		286			12		

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva 2011.

Prema podacima Hrvatskog zavoda za zapošljavanje, Područnog ureda Pula do 29. veljače 2016. godine u općini Bale **nezaposleno** je ukupno 28 osoba, od čega je 17 žena i 11 muškaraca.

1.4. OPĆINA BALE-U OKVIRU PROSTORNOGA UREĐENJA ISTARSKÉ ŽUPANIJE

Područje Istarske županije podijeljeno je na funkcionalne cjeline (homogeni prostor istih ili sličnih razvojnih, morfoloških i funkcionalnih karakteristika). Općina Bale zajedno sa gradovima Pulom, Umagom, Novigradom, Porečom, Rovinjom i Vodnjanom te općinama Brtonigla, Vrsar, Tar-Vabriga, Funtana, Sv.Lovreč, Fažana, Medulin, Ližnjan, Marčana i Raša pripada funkcionalnoj cjelini - **Istarsko priobalje**. Ova funkcionalna cjelina obuhvaća priobalno područje Županije koje je obilježeno različitim geomorfološkim obilježjima, ali je jedinstveno po uzajamnosti djelovanja mora i kontaktnog područja kopna, a koje je obilježeno i razvijenom hijerarhijom mreže naselja uglavnom visokog stupnja vitaliteta i s visokim stupnjem integriranosti prostora, vrlo dobrim i odličnim prometnim vezama s ostatkom Županije, dobrim i vrlo dobrim demografskim obilježjima, uravnoteženim gospodarskim obilježjima te s jako izraženom osjetljivošću okoliša.

Područje Općine Bale zauzima 2,92% površine Istarske županije, a broj stanovnika iznosi 0,54% od županijskog. Prema gustoći naseljenosti Općina Bale bilježi podatke koji su izrazito niži od županijskog prosjeka. Gustoća naseljenosti za Istarsku županiju iznosi 73,4 st/km², a za Općinu Bale 13,7 st/km². To stanovništvo nije jednoliko raspoređeno. Većina stanovnika živi u centralnom naselju Bale njih čak 936 od ukupno 1.127.

Kartografski prilog 1: Položaj Općine Bale u Istarskoj županiji



Područje Općine u turističkoj ponudi Županije sudjeluje s vrijednom spomeničkom i graditeljskom baštinom, vrijednim krajobrazom te mogućnošću razvoja svih grana turizma. Posebnost i vrijednost ovog prostora je i činjenica da on predstavlja kontaktno područje s NP Brijuni. Istovremeno cijelo priobalje od Puntičele do Barbarige predstavlja najatraktivniji razvojni resurs u županiji.

Prostornim planom Istarske županije predviđeni kapaciteti smještaja u turističkim objektima za Općinu Bale je 3.000 do 5.000 postelja. Navedeni predviđeni kapaciteti uključuju ukupne kapacitete unutar TRP-ova, turističkih zona unutar naselja, kao i unutar postojećih stambeno turističkih naselja, a bez kapaciteta u privatnom smještaju i turizmu na seoskim gospodarstvima.

Građevinska područja naselja

Struktura korištenja površina zemljišta prema Prostornom planu uređenja Općine prikazana je u sljedećoj tablici:

Tablica 16: Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture van naselja; poljoprivredne, šumske, vodne te površine posebne namjene i ostale površine)

namjena	površina (ha)	Udio (%)
GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	158,47	1,92
izgrađeni dio GPn	85,05	1,03
neizgrađeni dio GPn	73,42	0,89
GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA	340,35	4,13
gospodarsko-proizvodna	3,04	0,04
gospodarsko-poslovna	4,23	0,05
eksploatacija mineralnih sirovina	3,27	0,04
turističke zone T	40,08	0,48
turistički punktovi TP	6,0	0,07
rekreacijska područja – golf igralište	113,50	1,38
ostala rekreacijska područja	170,23	2,07
POLJOPRIVREDNE POVRŠINE	1264,3	15,40
vrlo vrijedne obradive površine	76,00	0,93
vrijedne obradive površine	964,85	11,75
ostale obradive površine	106,18	1,29
poljoprivredne površine posebne namjene - stancije	117,26	1,43
ŠUMSKE POVRŠINE	5995,28	73,01
gospodarske	4243,80	51,68
zaštitne	760,00	9,26
posebne namjene	991,48	12,07
OSTALE POLJOPRIVREDNE I ŠUMSKE POVRŠINE	455,5	5,54
ukupno	8211	100%

Izvor: PPUO Bale, 2006., 2014.

U Općini Bale ne planiraju se građevinska područja naselja unutar ZOP-a.

Površina GPn po stanovniku:	0,140 ha/stanovniku
Izgrađena površina GPn po stanovniku:	0,075 ha/stanovniku
Neizgrađena površina GPn po stanovniku:	0,065 ha/stanovniku

Opremljenost društvenom infrastrukturom (mreže i organiziranost)

Obrazovanje (Struktura obrazovnih ustanova)

Na području Općine postoje dvije predškolske ustanove - područno odjeljenje dječjeg vrtića i jaslica „Neven“ iz Rovinja i talijanski dječji vrtić i jaslice „Naridola“.

U dječjem vrtiću „Neven“ u razdoblju od 2008/09. g. pa do 2015/16., najveći broj djece bio je u 2010/11, njih 25. To je ujedno bio i najveći skok u broju djece, obzirom na prethodnu godinu, u promatranom razdoblju. Nakon toga slijedi konstantan pad, do 19-tero djece 2015/16. Za talijanski vrtić i jaslice „Naridola“ postoje podaci za razdoblje od 2012/13. do 2015/16.g. U tom razdoblju tri godine za redom bio je prisutan porast broja djece i to za petero djece godišnje. U posljednjoj godini 2015/16, zabilježen je pad od petero djece, tako da ih je u vrtiću i jaslicama sada prisutno dvadesetero, kao što je bilo 2013/14.g.

Tablica 17: Usporedba broja predškolske djece u dječjim vrtićima u posljednjih 8 pedagoških godina

pedagoška godina	Dječji vrtić i jaslice „Neven“ – P. Bale	Talijanski dječji vrtić i jaslice „Naridola“
2008./2009.	20	21
2009./2010.	17	20
2010./2011.	25	15
2011./2012.	20	17
2012./2013.	21	15
2013./2014.	21	20
2014/2015.	21	25
2015/2016.	19	20

Izvor: Dječji vrtić „Neven“, Talijanski dječji vrtić i jaslice „Naridola“

Obavezno osnovno školovanje organizirano je u osnovnoj školi „Jurja Dobrile“ Rovinj - Područna škola u Balama i Talijanskoj osnovnoj školi "Bernardo Benussi" iz Rovinja - područna škola u Balama.

U OŠ „Jurja Dobrile“ PŠ Bale upisano je:

2013/2014. 8 učenika

2014/2015. 6 učenika

2015/2016. 8 učenika

Tablica 18: Usporedba broja učenika u Osnovnoj školi Bale

školska godina	OŠ „Jurja Dobrile“ Rovinj – područna škola u Balama	Talijanska OŠ "Bernardo Benussi" Rovinj - područna škola u Balama
2008./2009.	19	6
2009./2010.	24	5
2010./2011.	32	6
2011./2012.	29	7
2012./2013.	37	5
2013./2014.	41	10
2014/2015.	31	12
2015/2016.	32	12

Izvor: OŠ „Jurja Dobrile“ Rovinj, Talijanska OŠ "Bernardo Benussi" Rovinj

U promatranom razdoblju uočljivo je manje kolebanje broja učenika sa trendom rasta ukupnog broja. Najveći broj učenika (41) zabilježen je školske godine 2013/14, što je bilo za četiri učenika više od prethodne godine. U posljednje dvije godine ponovno dolazi do pada broja učenika i to za njih deset 2014/15 u odnosu na prethodnu godinu i pad od devet učenika 2015/16, u odnosu na 2014/15 godinu. Najmanji broj učenika njih 19 bio je 2008/09.

Na području Općine nema ustanova srednjoškolskog ni visokoškolskog obrazovanja.

Za talijansku osnovnu školu „Bernardo Benussi“ Rovinj – područna škola Bale dostupni su podaci za posljednje tri školske godine. Broj učenika u ovoj školi je stabilan sa blagim porastom. 2013/14 bilo je deset učenika, a 2014/15 i 2015/16 po dvanaest učenika.

Kultura, umjetnost i sport

U mjestu djeluje udruga građana „Kamene priče“. U njejoj organizaciji svako ljeto u Balama se odvija „Last Minute Open Jazz Festival“.

U galeriji Ulika svake godine održava se izložba „Castrum Vallis“, na kojoj sudjeluju mnogi poznati slikari.

Sportska dvorana "Bale" je uza svoju osnovnu funkciju školske sportske dvorane postala i mjestom javnih gradskih događanja.

Prema podacima iz Registra udruga, studeni 2014., na području Općine djeluju:

- Sportsko ribolovno društvo „Colone 04“ Bale;
- Klub za sportski ribolov COLONE BALE_VALLE
- Nogometni klub Jedinstvo;
- Rukometni klub Bale;
- Budokai klub „Lav“ Bale;
- Teniski klub „BALE“
- Sportsko društvo „BALE“
- Ženski odbojkaški klub Bale;
- Lovačko društvo „Jarebica“
- Karting klub racing Academy
- HIP-HOP Studio „3M-CONCORD“
- Plesni studio „RITAM I POKRET“
- Udruga „MON PERIN“ Bale
- Udruga „NATURAL“
- Udruga „ŽIVA HRANA“
- Udruga ljubitelja kaktusa „SPIN“
- Udruga za kulturu „Kamene priče“
- Udruga za promicanje pravedne trgovine „FAIR...“
- Udruga „VITA“ Bale-Valle
- Zajednica Talijana – Bale
- Udruga „TIMUN“
- „MALE RUKE“ Udruga za djecu i mladež
- Klapa „CASTRUM VALLIS“
- Dobrovoljno vatrogasno društvo Bale

Postoje dva nogometna igrališta.

Za potrebe kulturnih i zabavnih programa te za potrebe političkih i društvenih aktivnosti koristi se dvorana Društvenog doma veličine oko 335 m². Sličnu namjenu ima i prostor u

sklopu Kaštela Bembo u kojem djeluje Zajednica Talijana. Korisna površina ovog objekta je oko 800 m². Društvene prostorije Lovačkog doma imaju površinu od oko 100 m².

Na području općine od 2007.g. djeluje poljoprivredna zadruga „Bembo“

Zdravstvena zaštita

U primarnoj zdravstvenoj zaštiti djeluje jedan tim opće medicine i jedan tim stomatološke zaštite, te jedna ljekarna. Ambulante su smještene u prostoru površine 120 m².

Socijalna skrb

Na području općine Bale nema institucija socijalne skrbi.

Javne funkcije

Od sadržaja javnih funkcija Bale imaju službe organa lokalne samouprave, poštanski ured, ekspozituru banke, DVD i župni ured.

2.2. SUSTAV NASELJA

2.2.1. Struktura naselja

Razmještaj i tipologija naselja

Problem razlikovanja naselja gradskih obilježja i onih ostalih još je uvijek prisutan ne samo kod nas već i u svijetu. To je osobito naglašeno kod manjih naselja. Uzrok tome su jedva zamjetne i spore promjene u korist smanjivanja razlika u načinu života između sela i grada, odnosno smanjivanju razlika u funkcionalnim, fizionomsko-morfološkim i drugim obilježjima, kao i intenzivnijeg socijalnoga preustrojstva poljodjelskog stanovništva. Danas se za izdvajanje gradskih i ostalih naselja osim jednostavnih modela primjenjuju i složeniji statistički modeli.

Sa 13,7 stanovnika/km². Općina spada u naseljena područja niže gustoće naseljenosti u županiji, a također postotkom izgrađenosti područja od 1%, Općina Bale predstavlja jedno od najmanje izgrađenih područja županije.

Zastupljenost i veličina objekata društvenih djelatnosti i javnih funkcija primjerena je rangu koji Bale imaju u sustavu naselja u Istarskoj županiji. Općina u demografskom smislu spada u red najmanjih općina u županiji. Smještena je u radijusu gravitacije gradova Pule i Rovinja koji u regionalnim okvirima predstavljaju dva jaka centra. Ta dva faktora ograničavaju potrebe za sadržajima i uslugama društvenih i javnih funkcija u samom naselju i Općini, te svrstavaju Bale među **manja lokalna središta**.

Gustoća naselja

Područje Općine Bale čine 3 statistička naselja: Bale (izdvojeni dijelovi Bale, Černibek, Čubani i Stancija Meneghetti), Golaš (izdvojeni dijelovi Golaš, Pižanovac i Stancija Bembo) te Krmed (gdje Ružići i Tomani ne predstavljaju izdvojene statističke dijelove naselja). Površina Općine je 82,11 km², odnosno gustoća naselja (broj naselja/1000 km²) iznosi: **36,5**.

Gustoća naseljenosti

Gustoća naseljenosti (opća) iznosi: **14 stanovnika/km²**.

Tablica 19: **Gustoća naseljenosti po naseljima**

NASELJE	broj stanovnika 2011.	površina naselja (km ²)	gustoća (st/km ²)
Bale	936	35,43*	26
Golaš	114	12,38*	9,6
Krmed	77	32,75*	2,3
UKUPNO	1127	82,11	13,7

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva 2011., *Površine naselja prema Leksikonu naselja Hrvatske, Mozaik knjiga 2004.

Gustoća naseljenosti centralnog naselja Bale iznosi: **26 stanovnika/km²**

Gustoća naseljenosti GP naselja iznosi: **7 stanovnika/ha**
(površina GP naselja iznosi: 158,47 ha)

Gustoća naseljenosti izgrađenog dijela GP naselja iznosi: **13 stanovnika/ha**
(površina izgrađenog dijela GP naselja iznosi: 85,05 ha)

Ruralna gustoća stanovništva

Prema Prostorno-programskoj studiji Baljanskog priobalja (2007.g.) i Studiji valorizacije ruralnog krajobraza (2007.g.) Općina je podijeljena na zonu maslinarstva, zonu vinogradarstva, ratarstva i ekološkog povrtlarstva. Sjeveroistočno područje Općine

usmjereno je na razvoj stočarstva, poglavito ovčarstva i kozarstva (2014. evidentirano je 630 ovaca i 104 koze te 52 goveda, ostale vrste stoke su zastupljene u vrlo malom broju).

Sadašnja poljoprivredna proizvodnja bazira se na obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima koja obrađuju zemlju na suvremeni način. Uglavnom se radi o uzgoju maslina i vinove loze, ali i povrća i voća.

Na području Općine 2013. evidentirano je 51 poljoprivredno gospodarstvo od čega su 43 obiteljska poljoprivredna gospodarstva, 2 obrta te 6 trgovačkih društava.

Veličina i funkcionalnost naselja

Bale je središnje naselje i općinsko središte Općine Bale u Istarskoj županiji.

Prostornim planom Općine Bale (2006.) analiziran je sustav središnjih naselja. Općini pripadaju tri (3) statistička naselja. Svako naselje ima zasebnu unutrašnju matricu građenja koja se povodi za potrebama malih seoskih tradicijskih gospodarstava. Smještaj naselja i njihovih dijelova rezultat je djelovanja reljefa, položenih putova i zahtjeva nekadašnje tradicijske poljodjelske proizvodnje. U novije vrijeme pod utjecajem gradova stanovnici mijenjaju način života i time svoje prioritete podređuju urbanim vrijednostima. Izgradnja zaselaka zamjenjuje se izgradnjom na većim površinama u blizini jačih prometnica.

Sva naselja nalaze se u južnom dijelu Općine, Najveći broj stanovnika živi u centralnom naselju Bale – njih 936 ili 83,05% od ukupnoga broja stanovnika Općine. Ostala dva naselja nalaze se u sjevernom dijelu Općine koji je dobro povezan cestama s ostalim gradovima u Istri. Južni i zapadni dijelovi Općine su slabo i rijetko naseljeni.

Najveće naselje su Bale, koje su ujedno i jedino naselje u općini koje ima preko 200 stanovnika.

Prema popisu 2011.g. u svim naseljima zabilježen je rast broja stanovnika, pa tako i nadalje najveće naselje ostaju Bale s 936 stanovnika, slijedi Golaš s 114 stanovnika, i zatim Krmed s 77 stanovnika. Osim naselja Bale, ostala samostalna naselja u ovoj jedinici lokalne samouprave su s malim brojem stanovnika i bez ikakvih radnih i uslužnih funkcija, kao i bez utjecaja u prostoru i prema drugim naseljima.

Za očekivati je da će se u slijedećem razdoblju Bale i dalje razvijati kao naselje s pojačanim središnjim uslužnim funkcijama.

Funkcionalna klasifikacija naselja

Funkcionalna klasifikacija naselja napravljena je na temelju ocjene stupnja koncentracije tercijarnih funkcija u naselju, neovisno o veličini njegova utjecaja. U tom smislu naselja možemo podijeliti u tri grupe: 1) središnja naselja s potpunim brojem središnjih funkcija; 2) naselja s nepotpunim brojem središnjih funkcija i 3) naselja bez središnjih funkcija.

Središnje naselje s potpunim brojem središnjih funkcija

Ni jedno naselje na području Općine nema sve potrebne središnje funkcije, čak ni općinsko središte. Razlog tome je blizina Rovinja i Pule, kao središta bivših općina. Međutim, treba imati na umu da je središte Općine naselje najnižega središnjega značaja, zato naselje Bale treba smatrati naseljem prvog reda.

Naselja s nepotpunim brojem središnjih funkcija

Nema.

Naselja bez središnjih funkcija

Ostala dva naselja u Općini nemaju funkcija središnjega značaja. Iako se teoretski trgovina smatra središnjom funkcijom, ona danas (s obzirom na raširenost) gotovo gubi to svojstvo u smislu razlikovne važnosti.

2.2.2. Izdvojena građevinska područja izvan naselja

Ukupna površina izdvojenih površina za razvoj izvan naselja prema PPUO Bale iznosi: **338,35 ha.**

Tablica 20: Struktura površine izdvojenih GP izvan naselja

GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA	površina (ha)
GOSPODARSKA NAMJENA – PROIZVODNA	3,04
GOSPODARSKA NAMJENA – POSLOVNA	4,23
POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA	3,27
TURISTIČKE ZONE	40,08
TURISTIČKI PUNKTOVI	6,0
REKREACIJSKA PODRUČJA (GOLF IGRALIŠTE)	113,50
OSTALA REKREACIJSKA PODRUČJA	170,23
ukupno	338,35

Izvor podataka: PPUO Bale, 2006.i ID 2014.

2.3. GOSPODARSKE DJELATNOSTI

Poljoprivreda i šumarstvo

Prema podacima iz PPUO-a Bale površina poljoprivrednog zemljišta iznosi oko 15,4 % ukupne površine Općine. PPUO-om je planiran razvoj poljoprivrede u smislu modernizacije i okrupnjivanja posjeda. Proizvodna orijentacija u poljodjelstvu općine trebala bi u osnovi ostati ista jer se na taj način svrsishodno koriste prirodne komparativne prednosti te multipliciraju efekti budućih mjera za unapređenje proizvodnje. To znači da vinogradarstvo i maslinarstvo trebaju i dalje ostati glavne grane, ali u bitno unaprijeđenim uvjetima. Pedološke, mikroklimatske i ostale pogodnosti za ovu proizvodnju jače su istaknute u zapadnom i južnom dijelu općine. Sjeveroistočno područje općine trebalo bi se više usmjeriti na stočarsku proizvodnju. U stočarstvu postoji tradicija, premda je ono zadnjih desetljeća strahovito stagniralo. Više od tradicije za razvoj stočarstva značajne su prirodne mogućnosti koje pruža taj prostor. Tu ima najviše mješovitih pašnjaka, a taj bio diverzitet pruža optimalne uvjete za stočarstvo, poglavito ovčarstvo i kozarstvo. Razvoj tih stočarskih proizvodnji može ujedno povratno djelovati na očuvanje spomenutog biodiverziteta (spriječavanje zaraštavanja).

Prema podacima iz PPUO-a Bale 73% područja Općine zauzimaju šumske površine.

Državnim šumama na području Općine Bale, upravlja Javno poduzeće Hrvatske šume - Zagreb, Uprava šuma Buzet - Šumarija Rovinj, na temelju programa gospodarenja šuma i šumskog zemljišta.

Prema podacima iz šumsko-gospodarskih osnova "Hrvatskih šuma" za dio gospodarske jedinice Rovinj, struktura šumskog fonda državnih šuma na području Općine je slijedeća:

Tablica 21: Struktura državnih šuma u Općini Bale

Vrsta šumske kulture	Površina (ha)
šume sjemenjača i panjača	1983,01
šume četinjača	44,44
šume crnike	222,61
šikara i makija	498,48
neobraslo šumsko zemljište	104,47
ukupno	2853,01

Proizvodnja, trgovina i obrti

Na području Općine proizvodnih postrojenja nema.

Prema podacima BIZNET-a na području Općine djeluje ukupno 69 tvrtki. Prevladavaju male tvrtke sa maksimalno 18 zaposlenih, dok ih većina ima 1-6 zaposlenih, ili su bez zaposlenika. Najveći broj tvrtki djeluje u naselju Bale.

Prema podacima Obrtnog registra Ministarstva poduzetništva i obrta 2016. g na području Općine aktivno je 40 obrta, i to prevladavaju uslužne djelatnosti sa zastupljenošću od 31% i ugostiteljstvo i turizam sa 21% te prijevoz roba i stvari sa 15% . Najslabije je zastupljeno ribarstvo, marikultura i poljodjelstvo sa 4%.

Turizam, sport i rekreacija

Turizam je sve zastupljenija djelatnost na području Općine, ali je još uvijek daleko od ispunjenja svih mogućnosti obzirom na prirodnu i kulturnu baštinu, gastronomsku i enološku ponudu te lovni i aktivni turizam (biciklizam, pješačenje, seoski turizam itd.). Svakako radi se o grani gospodarstva vrlo važnoj za Istarsku županiju, koju treba podržati i na prostoru Općine.

Struktura smještajnih kapaciteta

Na području Općine nalaze se 2 hotela sa 4 zvjezdice (hotel La Grisa i hotel Villa Meneghetti), 2 kampa (Colone i San Polo) te smještajni kapaciteti u domaćinstvu (sobe, apartmani, studio apartmani i kuće za odmor) te ruralne kuće za odmor.

Postojeći turistički kapaciteti (prema podacima Turističke zajednice) na području Općine su:

Tablica 22: broj postelja po tipu smještaja

GODINA	Hoteli	Kampovi	smještaj u domaćinstvu				ruralna kuća za odmor
			sobe	apartmani	studio apartman	kuća za odmor	
2011.	8	4000	136	33		26	
2012.	60	4000	202	67		13	4
2013.	60	4000	187	90	15	25	16
2014.	60	4000	187	195	33	75	32
2015.	60	4000	189	230	31	144	18

Izvor podataka: Turistička zajednica Općine Bale

Broj osnovnih smještajnih kapaciteta (hoteli) na području Općine za 2015. g. iznosio je **60 postelja**.

Broj komplementarnih smještajnih kapaciteta (kampovi, smještaj u domaćinstvu i kuće za odmor) na području Općine za 2015. g. iznosio je **4.612 postelja**.

U 2015. godini na području Općine ima ukupno 4.672 postelje, ukupan broj postelja na 1000 stanovnika iznosi 4090, a ukupan broj postelja/km² je 56,2.

Dolasci i noćenja turista prema vrstama objekata**Tablica 23: Broj dolazaka i noćenja prema vrstama objekata**

godina	hoteli / pansioni		kampovi		sobe, apartmani kuće i stanovi za odmor i nekategorizirani objekti	
	dolasci	noćenja	dolasci	noćenja	dolasci	noćenja
2009.	29	156	21.763	121.316	1.493	19.133
2010.	6	75	23.130	128.974	2.455	27.664
2011.	353	1.091	27.113	153.126	3.057	33.060
2012.	1.646	4.314	25.915	164.211	4.161	36.835
2013.	1.494	4.373	25.365	156.967	3.870	36.291
2014.	1.912	4.934	27.112	164.313	5.250	39.877
2015.	2.177	5.449	30.979	194.173	6.153	48.012

Izvor: Turistička zajednica Općine Bale

Planirani turistički kapaciteti

Dokumentima prostornog uređenja planirana su slijedeća područja:

Tablica 24: Područja ugostiteljsko-turističke namjene

	zone ugostiteljsko-turističke namjene	površina (ha)	kapacitet (postelja)	tipologija
	San Polo kolone	19,26	1050	Hotel (T1)
	Formio sv. Benedikt	5,18 (*)	200	Hotel (T1-F)
	Golf „Kolone“ (Paravija)	9,35	500	Hotel, vile (T1)
	Bale	7,00	400	Hotel, vile (T1)
	Stancija Meneghetti	2,20	250	Hotel, vile (T1)
	Turistički punktovi	TP1 - 2,00 TP2 - 2,00 TP3 - 2,00	TP1 - 150 TP2 - 150 TP3 - 150	hotel
	Ostala naselja	3,00	220	Hotel, vile (T1)
	ukupno	51,99	3070	

Izvor: PPUO Bale, 2006, ID 2014 .i UPU Priobalja San Polo-Colone-Paravia, 2008

Napomena: TP1 – Skvačota, TP2 – Barake, TP3 – Stancija Bembo, (*) površina čestica postojećih građevina posebne namjene – austrougarskih fortifikacija unutar zone Formio- sv. Benedikt, temeljem važećeg plana užeg područja.

Na području Općine planirano je ukupno 3070 postelja. Izvan kapaciteta prikazanih u tablici 23. treba očekivati i određeni broj turista, odnosno povremenih stanovnika koji koriste vlastite stanove na području općine, kao i kapacitete u privatnom smještaju.

Zone sporta i rekreacije

Sportsko-rekreacijska namjena u naselju posebno je izdvojena Urbanističkim planom uređenja naselja Bale i obuhvaća sportske sadržaje – sportsku dvoranu i dvije sportsko-rekreacijske zone.

Sportsko-rekreacijska namjena u izdvojenim građevinskim područjima planirana je Prostornim planom uređenja Općine Bale. Planira se izgradnja golf igrališta, uređenje pejzažno rekreacijske šume s golf vježbalištem, izgradnja zabavnog i rekreacijskog parka na lokaciji napuštenog kamenoloma Bale te uređenje rekreacijskih zona u priobalnom prostoru.

Tablica 25: Zone sporta i rekreacije planirane dokumentima prostornog uređenja

	zone sporta i rekreacije	površina (ha)
zone u naselju		
1.	Sportsko-rekreacijska zona Val della vecia	2,2
2.	Sportsko-rekreacijska zona Forlanete	2,1
	ukupno	4,3
zone u izdvojenom građevinskom području		
1.	Golf igralište "Kolone" (Paravija)	85,4
	Zone rekreacije u priobalnom prostoru	42,9
2.	Pejzažno rekreacijska šuma s golf vježbalištem "Stancija Bembo"	39,4
3.	Zabavni i rekreacijska park	79,9
	ukupno	247,6

Izvor: PPUO Bale (2006, 2014), UPU naselja Bale (2007.) i UPU Priobalja San Polo–Colone–Paravia, (2008.)

Ostalo

Na području Općine nema proizvodnih pogona električne energije, kao ni zona obnovljivih izvora energije (OIE).

Vodnogospodarstvo

Na području Općine nema stalnih površinskih vodotoka. Povremeni tok prema Limskom kanalu pripada dijelom slivu rijeke Mirne, što je utvrđeno bojenjima, a samo dijelom slivu južne Istre.

Na području Općine nema izvora pitke vode niti vodocrpilišta.

2.4. OPREMLJENOST PROSTORA INFRASTRUKTUROM

2.4.1. Prometna infrastruktura

Cestovni promet

Cijeli prostor Općine je dobro prometno povezan s morskom obalom i većim gradovima u blizini. Područjem Općine prolaze:

Autocesta

- **A9** čvorište Umag (D 510) – Kanfanar – čvorište Pula (D 66) **6,66 km**

Državne ceste

- **DC 303** Rovinj (D 75) – čvorište Kanfanar (A9) **8,26 km**

Županijske ceste

- **ŽC 5186** Mongrego – Bale (Ž5096) **5,20 km**
- **ŽC 5098** D 75 - Krmed – Svetvinčenat (Ž5190) **4,79 km**
- **ŽC 5096** Obrada (D 303) - Štanga – Bale (D 75) **5,20 km**

Lokalne ceste

- **LC 50181** Stancija Bembo – Golaš – D75 **2,6 km**

Nerazvrstane ceste

192,584 km

Pješačke staze

- Obilježene pješačke staze **7 staza** **54,5 km**

- Obilježene biciklističke staze 4 staze **69,6 km**

Tablica 26: Udio pojedinih vrsta cesta i cestovna gustoća

vrsta ceste	duljina na prostoru Općine (km)	udio (%)	cestovna gustoća (duljina ceste/površina Općine)
Autoceste	6,66	2,96%	0,08
Državne ceste	8,26	3,67%	0,10
Županijske ceste	15,19	6,75%	0,18
Lokalne ceste	2,6	1,15%	0,03
Nerazvrstane ceste	192,6	85,52%	2,35
UKUPNO	225,2	100,00%	2,74

Izvor: Oznake cesta preuzete su iz Odluke o razvrstavanju javnih cesta. Podaci o duljinama dobiveni su elektroničkom analizom analogne verzije PPUO-a (moguća su manja odstupanja u odnosu na službeno utvrđene duljine), JLS Upitnik

Pomorski promet

Na području Općine nema luka javnog prometa, kao ni luka posebne namjene. Manji broj plovila sidri se u uvali Kolone i uvali Sv. Pavao (San Polo).

2.4.2. Infrastruktura elektroničkih komunikacija

Na području općine Bale postoji izgrađena EK infrastruktura koja zadovoljava postojeće potrebe. Izgrađene su slijedeće međumjesne veze:

- SVK (svjetlovodni vod) Pula – Rovinj, županijskog značaja, a u funkciji je i kao spojni vod u pristupnoj mreži,
- Radiorelejni koridor Bale – Rovinj usmjerene radiorelejne veze,

Od komutacijskih objekata u funkciji su:

- UPS Bale (mjesna centrala), 650 instaliranih (od toga 400 uključenih) priključaka,
- RCU Barbariga, koja funkcionira samo za područje postojećeg kampa Colone.

Korisnička EK mreža postoji na području naselja Bale i okolnih naselja, a izvedena je većim dijelom kao podzemna, dok su EK priključci većim dijelom izvedeni kao nadzemni.

Prema podacima HAKOM-a (Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije) na prostoru Općine u prosincu 2013. evidentirano je **6** aktivnih lokacija elektroničkih komunikacija u pokretnoj mreži, a još 2 su planirane.

2.4.3. Opskrba energijom

Opskrba električnom energijom

Na području Općine distribuciju električne energije pokriva HEP ODS d.o.o. Elektroistra – pogon Rovinj.

Elektroenergetski sustav čine objekti za distribuciju:

- mreža nazivnog napona DV110 kV – sastoji se od dalekovoda 110 kV čiji dio prolazi područjem Općine u dužini od **9,0 km**;
- mreža nazivnog napona DV35 kV – sastoji se od 35 kV dalekovoda čiji dio prolazi područjem Općine u dužini od **6,0 km**;
- Mreža nazivnog napona DV10(20) kV izvedena je dijelom kao nadzemna (dalekovodi), a dijelom kao kablirana. Ukupna dužina iznosi **12,0 km** i pokriva sva naseljena područja Općine.
- Kabeli 20kV u dužini od **8,1 km**

Podaci o dužini NN kabelaške i zračne mreže samo za Općinu Bale nisu poznati.

Na području Općine nalaze se 11 TS 10(20)0,4 kV smještene u središtima s najvećim konzumentom: Fonde, Bale 1 i Bale 2. Postojeća javna rasvjeta izvedena je uz dio glavnih prometnica i za nju se uglavnom koristi trasa nadzemne niskonaponske mreže. Predviđa se izgradnja novog 20 kV dalekovoda i TS 20/0,4 kV do područja TP Skvačota.

PPUO-om predviđena je izgradnja koncentriranog pogona (jednog ili više njih) na planom predviđenoj lokaciji za IS – infrastrukturni sustav, instalirane snage veće od 300 kW.

Tablica 27: Opskrba električnom energijom – broj obračunskih mjesta

broj obračunskih mjernih mjesta (OMM)		
kućanstva	poduzetništvo	ukupno
75	670	745

Izvori: HEP Elektroistra – pogon Rovinj, 2016.)

Plinoopskrba

Na području Općine Bale Plinacro d.o.o. upravlja **magistralnim plinovodom Vodnjan – Umag** (radnog tlaka 50 bar-a i promjera 300 mm).

Ukupna **duljina plinovoda** iznosi 72,30 km, a unutar granica Općine Bale **6,88 km**.

Planirani su lokalni plinovodi koji uglavnom prolaze trasom paralelno sa cestovnim pravcima (u koridoru ceste), a koji će se opskrbljivati iz glavnih mjerno-redukcijskih stanica. Do sada je izvedeno **800 m**.

U sklopu građevnih čestica individualnih korisnika izgrađen je određeni broj fiksnih spremnika za propan-butan plin, ali točan broj i potrošnja nije poznat.

2.4.4. Opskrba pitkom vodom i odvodnja otpadnih voda

Opskrba pitkom vodom

Vodoopskrba područja općine Bale realizira se u sustavu pod upravom „Istarskog vodovoda Buzet“. Na vodoopskrbnu mrežu priključeno je 99% stanovništva.

Prema podacima Službe distribucije i proizvodnje Istarskog vodovoda d.o.o. za proizvodnju i distribuciju vode Buzet, duljina javne vodoopskrbne mreže na području Općine iznosi:

- primarna mreža 17,913 km
- sekundarna mreža 20,55 km

Potrošnja pitke vode iznosi 126718 m³

- industrija 47046 m³
- domaćinstva i vikendaši 62917 m³
- navodnjavanje 16755 m³

Potrošnja pitke vode u m³ po stanovniku godišnje iznosi: 112,44, ali ako izuzmemo vodu za industriju i navodnjavanja tada ona iznosi: 55,83.

Na području Općine postoji 14 vodosprema, sa pet komada prekidnih komora. Javne cisterne nalaze se u starogradskoj jezgri, no iste nisu u funkciji.

Obzirom na planiranu povećanu potrošnju, predviđene su rekonstrukcije:

- Dionica Karaštak – Golaš rekonstruira se iz postojeće AC Ø150 u NL NO250
- Dionica Golaš – Pižanovac rekonstruira se iz postojeće PVC Ø90 u NL NO150
- Dionica Pižanovac – St. Bembo se rekonstruira iz postojeće u novu NL NO150
- Dionica Pižanovac – Skvačota izvodi se kao nova NL NO150

Trase postojećih cjevovoda neće se mijenjati. Novi cjevovod će se ugraditi u postojećem kanalu nakon što se postojeći cjevovod demontira.

Odvodnja otpadnih voda

Na području naselja Bale je izgrađen sustav odvodnje otpadnih voda koji je priključen na pročištač otpadnih voda. Pročištač je smješten oko 1 km od starogradske jezgre, u predjelu Loco Novo na cesti koja vodi do Monperinovih kampova San Polo i Colone. Radi se o mehaničko-biološkom uređaju s membranskom separacijom kroz koji prolazi pročišćena voda. Voda iz bazena pročištača, nakon obrade (pročišćavanja) koristi se za zalijevanje sportskih terena. Na pročištač je u prvoj fazi spojeno 750 stanovnika, a ostavljena je mogućnost nadogradnje za jednak broj novih priključaka, odnosno domaćinstava. Ostali dio Općine još se koristi sabirnim jamama, dok se za odvodnju oborinske vode koriste otvoreni cestovni jarci. Ukupno je do sada izvedeno 2 km sustava odvodnje.

PPUO-om predviđena je izgradnja novog sustava za pročišćavanje otpadnih voda u sklopu TP-ova, a planirana je i izgradnja uređaja za postojeće kampove San Polo i Colone ukupnog opterećenje sustava 1000 ES po kampu, što u konačnici daje ukupno opterećenje od 2000 ES.

2.4.5. Gospodarenje otpadom

Prostornim planom Istarske županije planiran je županijski centar za gospodarenje otpadom „Kašljun“ koji je smješten izvan Općine Bale. Organizirano skupljanje i odvoz otpada koji nastaje u domaćinstvima na području općine Bale vrši Komunalni servis d.o.o. Rovinj i odvozi na odlagalište otpada „Lokva Vidotto“. Organiziranom uslugom sakupljanja, odvoza i zbrinjavanja komunalnog otpada obuhvaćena su sva naselja u Općini.

Na području Općine nema registriranih i legalnih deponija građevnog materijala, što znači da se materijal iz iskopa ili rušenja građevina uglavnom deponira unutar samih građevinskih područja.

Na području Općine nisu utvrđena veća divlja odlagališta otpada.

U naselju Bale nalaze se dva zelena otoka, a po jedan zeleni otok nalazi se u naseljima Golaš i Krmed.

Prema podacima iz Izvješća o izvršenju Plana gospodarenja otpadom Općine Bale za 2015. godinu (SG općine Bale 02/16) procijenjena količina otpada skupljena tijekom 2015.g., kao miješani komunalni otpad iznosi 613,9 tona, te ambalažnog otpada: 23,8 tona – papir, 4,3 tona staklo i 10,6 tona plastika.

PPUO-om Bale za odlagalište građevinskog otpada određena je zona poslovne namjene ERE – komunalna (K3).

2.5. ZAŠTITA I KORIŠTENJE DIJELOVA PROSTORA OD POSEBNOG ZNAČAJA

2.5.1. Korištenje prirodnih resursa

Poljoprivreda

Klimatske prilike i svojstvena kakvoća tla na području Općine utječu na mogućnosti razvoja poljoprivrede, posebice vinogradarskih i povrtlarskih kultura te maslinarstva i voćarstva.

Poljoprivredne površine dvojako su razvrstane i to kao: poljoprivredne površine na osobito vrijednom tlu u širim predjelima naselja koje se koriste za intenzivnu poljoprivredu i poljoprivredne i šumske površine preostalog dijela Općine – vrijedno poljoprivredno tlo, ostala obradiva tla i ostalo poljoprivredno tlo – pretežito krajolici koji tvore svojstven mozaik šumskih i poljoprivrednih površina.

Prema podacima Prostornog plana uređenja Općine ukupna raspoloživa površina poljoprivrednog zemljišta iznosi: **1.264,3 ha** što je 15,4% od ukupne površine Općine.

Prema podacima APPRRR-a kako je navedeno u Programu ukupnog razvoja obrađuje se **329,26 ha** poljoprivrednog zemljišta što je 26% ukupno raspoloživog poljoprivrednog zemljišta na području Općine odnosno samo 4% ukupne površine Općine.

Šumarstvo

Prema iskazu namjene površina u Prostornom planu uređenja Općine Bale **šumske površine zauzimaju 5.997,56 ha** od čega se 4243,8 ha odnosi na gospodarske šume, 760,0 ha na zaštitne šume, a 991,48 ha na šume posebne namjene. U navedenim šumskim površinama državne šume sudjeluju sa **2.853,01 ha**, odnosno 48%.

Ostale poljoprivredne i šumske površine zauzimaju 455,51 ha.

Istraživanje i vađenje mineralnih sirovina

Područje Općine poznato je po eksploataciji arhitektonskog građevinskog kamena tzv. „Istarskog žutog – giallo d'Istria“, popularno zvanog i „Kanfanar“, odnosno „Bale“. Ležišta se nalaze sjeveroistočno i južno od Bala. Na području Općine nalaze se eksploatacijska polja:

1. arhitektonsko-građevnog kamena Bale, Kamen d.d. - površine 17,3 ha
2. tehničko-građevnog kamena Gromače (3,4 ha) i Madona Piccola (5,7 ha)

(Izvor: Izvješće o stanju u prostoru Istarske županije, 2007-2012)

2.5.2. Zaštita prirodnih vrijednosti i očuvanje biološke raznolikosti

Na području Općine Bale (kopneni i morski dio teritorija) prema Zakonu o zaštiti prirode upisani su Rovinjski otoci i priobalno područje u kategoriji značajnog krajobraz, te Datule Barbariga u kategoriji posebnog paleontološkog rezervata.

Tablica 28: Zaštićena područja

Kategorija zaštite	Naziv područja	Godina proglašenja	Površina (ha) (površina je dobivena izuzimanjem zona preklapanja pojedinih zaštićenih područja)
Posebni rezervat - paleontološki	Datule Barbariga	1994.	674,33
Značajni krajobraz	Rovinjski otoci i priobalno područje	1968.	

Izvor podataka: Državni zavod za zaštitu prirode

Ekološka mreža je sustav međusobno povezanih ili prostorno bliskih ekološki značajnih područja, koja uravnoteženom biogeografskom raspoređenošću značajno pridonose očuvanju prirodne ravnoteže i biološke raznolikosti koju čine ekološki značajna područja za RH, a uključuju i ekološki značajna područja Europske unije NATURA 2000 važnih za očuvanje ugroženih divljih svojti i stanišnih tipova. Za radnje i zahvate koji mogu imati bitan utjecaj na ekološku mrežu, provodi se postupak ocjene prihvatljivosti na ekološku mrežu.

Ekološkom mrežom proglašenom Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13, 105/15) smatraju se područja Natura 2000.

Ekološkom mrežom proglašavaju se:

- područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja divljih vrsta ptica od interesa za Europsku uniju, kao i njihovih staništa, te područja značajna za očuvanje migratornih vrsta ptica, a osobito močvarna područja od međunarodne važnosti – Područja očuvanja značajna za ptice – POP,
- područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja drugih divljih vrsta i njihovih staništa, kao i prirodnih stanišnih tipova od interesa za Europsku uniju – Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – POVS.

Tablica 29: Natura 2000 područja

Kategorija	Naziv područja	Oznaka	Površina (ha) (površina je dobivena izuzimanjem zona preklapanja Područja od značaja za Zajednicu i Područja posebne zaštite)
Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS)	Šire rovinjsko područje	HR2001360	8683,30
	Akvatorij zapadne Istre	HR5000032	
Područja očuvanja značajna za ptice (POP)	Akvatorij zapadne Istre	HR1000032	

Uredba o ekološkoj mreži NN 124/13, 105/15.

2.5.3. Zaštita i očuvanje kulturnih dobara

Prema popisu kulturnih dobara zaštićenih rješenjem Ministarstva kulture RH i upisanih u Registar kulturnih dobara RH na području Općine Bale nalazi se devet zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara (kulturno-povijesna cjelina, fortifikacijski sklop pojedinačne sakralne i civilne građevine i arheološki lokaliteti), te jedan preventivno zaštićeni arheološki lokalitet. Na području Općine Bale nema kulturnih dobara vrednovanih kao nulta kategorija (međunarodnoga) značaja.

Tablica 30: Popis zaštićenih i preventivno zaštićenih nepokretnih i pokretnih kulturnih dobara

Oznaka dobra	Naziv	Vrsta kulturnog dobra
Z-873	Crkva sv. Duha	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
Z-872	Crkva sv. Marije Male	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
Z-598	Crkva sv. Marije Velike s arheološkim nalazištem	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
Z-3668	Crkva sv. Maura	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
Z-4812	Crkva sv. Nikole	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
Z-4813	Crkva sv. Petra na Todolonu	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
Z-857	Kaštel "Soardo-Bembo"	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
Z-5635	Kulturno - povijesna (urbanistička) cjelina Bale	Nepokretno kulturno dobro - kulturno – povijesna cjelina
RRI-88	Sakralni inventar crkve Pohodenja Blažene Djevice Marije	Pokretno kulturno dobro - zbirka
Z-4159	Ulomci retable (tri kipa i predela) iz crkve Pohodenja Blažene Djevice Marije	Pokretno kulturno dobro - pojedinačno

Napomena: Z – zaštićeno kulturno dobro; P – preventivno zaštićeno kulturno dobro

Izvor: Ministarstvo kulture. Podaci od 03.03. 2016.

Obrambena grupa Barbariga (Z-2591) u Registru kulturnih dobara se vodi pod Gradom Vodnjanom, mada veći dio zaštićenog područja pripada Općini Bale.

Ostala graditeljska baština evidentirana Prostornim planom Općine Bale nije zaštićena u smislu Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, ali se smatra graditeljskom baštinom i za nju su mjere zaštite propisane prostorno planskom dokumentacijom.

Među **obnovljena kulturna dobra** mogu se ubrojiti Kaštel Soardo-Bembo, crkva s. Duha, donekle obnovljene su crkva sv. Marije Male i arheološki kompleks s crkvom i samostanom sv. Marije Vele (još u fazi istraživanja i konzervacije). Kulturno-povijesna cjelina naselja Bale se kao živo naselje stalno koristi, pa tako i obnavlja po segmentima i pojedinačnim građevinama.

Sva ostala zaštićena kulturna dobra u lošem su konzervatorskom stanju i mogu se smatrati **ugroženima**.

2.5.4. Područja posebnih karakteristika

Područja od posebnog državnog interesa

Prema Zakonu o područjima posebne državne skrbi (NN 86/08 i 57/11) područje Općine Bale **ne pripada** skupini područja od posebne državne skrbi.

Područja s posebnim razvojnim problemima

Ovoj skupini pripadaju područja općina i gradova koja su ocijenjena kao dijelovi RH koji zaostaju u razvoju prema tri kriterija razvijenosti: ekonomskom, strukturnom i demografskom.

Iako demografska slika Bala govori o starenju stanovništva i slabom prirodnom prirastu, to je ipak područje u kojem broj stanovnika polako raste. Po svim ostalim pokazateljima to područje **ne pripada područjima od posebne državne skrbi**.

Pogranična područja

Prostor Općine ne nalazi se u pograničnom području.

Područja za potrebe obrane

Na teritoriju Općine nema područja za potrebe obrane.

2.5.5. Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća

Poplave

Na području Općine nema područja ugroženih poplavom.

Potres

Područje Istarske županije prema Seizmičkoj karti RH nije označeno kao seizmički aktivno područje. U posljednjih 10-15 godina nije zabilježen niti jedan jači potres te s obzirom na konfiguraciju tla postoji vrlo mala mogućnost njegova nastanka.

Na području Općine mogući su potresi jačine VII^o MCS ljestvice. Stambene građevine uglavnom su niske obiteljske kuće građene kao prizemnice ili jednokatnice. U slučaju nastanka potresa mogu se očekivati velika oštećenja objekata zbog njihove visoke starosne strukture. Najgušće naseljeno područje u Općini je naselje Bale.

Mjere zaštite provode se tijekom projektiranja i izgradnje novih građevina i područja. Kod rekonstrukcije starijih građevina koje nisu projektirane u skladu s propisima za protupotresno projektiranje i građenje, izdavanje dozvole za građenje treba uvjetovati ojačavanjem konstruktivnih elemenata na djelovanje potresa.

Suša

Učinci suše najveće posljedice imaju na ratarske kulture, šume i trajne nasade vinograda, maslinika i voćnjaka. Posljedice suše mogu se očitovati i u nedostatku vode potrebne za napajanje stoke kao i nedostatkom pitke vode za stanovnike područja koja se vodom ne opskrbljuju putem vodovodne mreže. Navodnjavanje se još uvijek malo primjenjuje, uglavnom na okućnicama. Treba napomenuti i pojačanu opasnost od požara na prostoru pogođenom sušom. Općina Bale nalazi se na jugozapadnom priobalnom području koje spada među najugroženija područja u Istarskoj županiji.

Kroz mjere zaštite od suše i smanjenja šteta u dokumentima prostornog uređenja potrebno je: uključiti se u izgradnju sustava navodnjavanja dijela poljoprivrednih površina putem Ureda za poljoprivredu Istarske županije, Prostornim planovima, zahvatima u prostoru, uvjetima građenja obvezati sve investitore na obvezno priključenje na sustav javne vodoopskrbe, zabraniti zatrpavanje postojećih izvorišta vode, bara, lokava i pojilišta, te zabraniti rušenje i devastaciju javnih cisterni za vodu i kaptaza, obavezno treba predvidjeti izgradnju pojilišta za divljač.

2007.godine proglašena je elementarna nepogoda zbog suše.

Olujno i orkansko nevrijeme

Na području Općine nema meteorološke postaje pa se koriste podaci meteorološke postaje Rovinj i Aerodrom u Puli. Obzirom da je za procjenu vjerojatnosti pojave potrebna višegodišnja analiza mikroklimatskih uvjeta, za sada se samo na temelju pojave na širem području može smatrati da za područje Općine Bale postoji mala opasnost od elementarne nepogode izazvane olujnim vjetrovom.

Ostale opasnosti

Za ostale opasnosti, kao što su: tuča, snježne padaline i poledica postoji mogućnost pojave na području Općine, ali je ona vrlo mala. Nešto veća je mogućnost pojave toplinskog vala.

Na područjima sa potencijalno mogućim klizištima potrebno je zabraniti izgradnju. U uvjetima gdje se gradnja ne može izbjeći, kao što su primjerice prometnice, obavezno treba izraditi zaštitne i potporne zidove te kvalitetno riješiti pitanje oborinske odvodnje, drenaže i procjeđivanja.

Tehničko-tehnološke opasnosti i prijetnje

Na području Općine nema postrojenja koja proizvode ili u procesu proizvodnje koriste opasne tvari.

Tehničko-tehnološke katastrofe i velike nesreće izazvane nesrećama u prometu

Na području Općine moguće su nesreće u cestovnom i brodskom prometu. Nesreće mogu biti izazvane neposrednim sudarima ili prevrtanjem prijevoznih sredstava, a ista prevoze ili sadrže opasne tvari. To mogu biti nafta, lož ulje, benzin, mazivo, zapaljivi plinovi i dr. Opasnost od ove vrste nesreća u prometu značajno je povećana u turističkoj sezoni.

Razvoz UNP-a u malim cisternama za potrebe autoplina i malih spremnika kod individualnih potrošača te razvoz UNP-a u bocama do maloprodajnih mjesta odvija se na relacijama od skladišta u Puli do većih gradskih centara i ostalih mjesta po Istri, pa tako i do potrošača sa područja Općine Bale.

Epidemiološke i sanitarne opasnosti

Moguće opasnosti od izbijanja zaraznih bolesti potječu iz nekoliko izvora i to:

- opasnosti od izbijanja zaraznih bolesti povezanih uz konzumiranje pitke vode (u slučaju prodora uzročnika u vodovodnu mrežu – enterokolitis, dizenterija, zarazna žutica, trbušni tifus, kolera),
- rizici vezani uz opskrbu pitkom vodom u slučaju kontaminacije vodovoda .

U tim slučajevima potrebno je osigurati alternativno snabdijevanje čistom vodom. Poduzeće za javnu vodoopskrbu imaju operativne planove u slučaju izvanrednih stanja.

Dispozicija krutog i tekućeg otpada mora odgovarati higijensko-sanitarnim uvjetima, zbog moguće kontaminacije pitke vode, posebice u kraškom području, kao i prijevoza uzročnika zaraznih bolesti raznim prijenosnicima (muhe, glodavci, komarci, žohari).

Mjere zaštite treba provoditi prvenstveno izgradnjom građevina za uzgoj životinja na udaljenosti od pojasa stambenog i stambeno-poslovnog objekta. Gospodarske građevine za uzgoj životinja ne smiju se graditi u radijusu od 500 m oko potencijalne lokacije vodocrpilišta. Obzirom na pojavu bolesti kao što su ptičja gripa a posebno svinjska kuga tamo gdje je to još moguće potrebno je u vangradskim naseljima spriječiti širenje istih i njihovo spajanje, odnosno ostaviti razmake koji omogućavaju stvaranje dezinfekcijskih barijera – koridora. Već godinama zakonom je propisano redovito cijepljenje domaćih životinja.

Nuklearne i radiološke nesreće

Analiza ove vrste tehničko-tehnološke katastrofe izrađuje se isključivo na državnoj razini. Na teritoriju Republike Hrvatske nema instaliranih nuklearnih postrojenja.

Ratna djelovanja i terorizam

Vrsta, intenzitet i učinci ratnog djelovanja i terorizma analiziraju se na osnovu strategijskih dokumenata obrane MORH-a i MUP-a te se izrađuju na državnoj razini.

Evakuacija stanovništva

Potrebno je predvidjeti prometnu povezanost koja bi omogućavala izvlačenje ljudi i dopremu snaga. Također, potrebno je voditi računa o širini, prohodnosti i održavanju evakuacijskih puteva, a kako bi se evakuacija mogla nesmetano i učinkovito provoditi.

Sklanjanje stanovništva

Općina Bale nije u obvezi prostornim planovima definirati zone izgradnje skloništa i zaklona. Nedostatan broj sklonišnih mjesta riješiti će se uporabom podrumskih, zaštićenijih suterenskih prostorija, podzemnih garaža te postojećih obiteljskih skloništa u individualnoj stambenoj izgradnji.

2.5.6. Zaštita okoliša u prostornom uređenju

Područja i lokacije onečišćenja okoliša

Zaštita voda

Zaštita prostornim planom se provodi na način da se u kartografskom dijelu plana urišu predjeli (područja, zone) zaštite i odrede mjere zaštite koje su osobito zamjetne u ograničenjima prilikom izgradnje zgrada i drugih građevina. Ograničenja uslijed zaštite izvorišta pitke vode postavljaju uvjete i poskupljuju izgradnju, ali osiguravaju zdravu pitku vodu za nas i čuvaju je za buduće naraštaje. Na području Općine nema Zone sanitarne zaštite, prema Odluci o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji (SN Istarske županije 12/05, 02/11).

Osim iz vodovoda, domaćinstva se opskrbljuju vodom i iz bunara koji se nalaze najčešće na samim građevnim parcelama seoskih domaćinstava. Sva izvorišta valja čuvati od onečišćenja bilo koje vrste.

Za izgradnju građevina koje se grade u neposrednoj blizini vodotoka, potrebno je ishoditi uvjete za izgradnju od "Hrvatskih voda" u skladu s pozitivnim zakonskim propisima i standardima.

Zabranjuje se podizanje ograda i potpornih zidova, odnosno izvođenje drugih radova i radnji (odlaganje bio i drugog otpada) koji bi mogli smanjiti propusnu moć korita vodotoka, onemogućiti čišćenje i održavanje vodotoka ili ga ugroziti na neki drugi način.

Otpadne vode iz domaćinstva, u naseljima bez kanalizacijske mreže, moraju se horizontalnom kanalizacijom priključiti na septičku jamu ili tipski (biološki ili drugi odgovarajući) uređaj, s ispuštanjem otpadne vode putem upojnog bunara ili disperzivno u podzemlje.

Otpadne vode, koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda moraju se, prije upuštanja u kanalizacijski sustav naselja ili recipijent, pročititi predtretmanom do tog stupnja da ne budu štetne za taj sustav i recipijent.

Kod izgradnje novih ili asfaltiranja postojećih prometnica i prometnih površina predvidjeti prihvat i otjecanje oborinskih voda izvan II i III zone vodozaštite ili nakon pročišćavanja na odjeljivaču ulja i masti ispuštati u podzemlje putem upojnog bunara. Dionice prometnica županijskog značaja u ovoj zoni moraju imati objekte za prihvat razlivenog goriva i drugih opasnih tekućina te bočne branike.

Zabranjuje se pranje automobila te drugih vozila i strojeva te odlijevanje vode onečišćene deterdžentima, odlaganje tehnološkog i drugog otpada na zelene površine duž prometnica.

Opožarena područja

Na području Općine nema većih opožarenih površina.

Područje ugroženo bukom i emisijama u zrak

Područja ugrožena bukom i emisijama u zrak nalaze se uz ceste sa intenzivnim prometom. Na području Općine to su dijelovi uz dio državne ceste D21, te uz županijske ceste, i to posebice u doba turističke sezone.

Sanirani dijelovi okoliša

U proteklom razdoblju sanirano je odlagalište otpada ERE.

Uređenje kamenoloma

Za napuštene kamenolome valja pronaći prikladan način uređenja kroz izradu kvalitetnih projekata sanacije. Za uređenje napuštenih kopova potrebno je napraviti odgovarajuću studiju i/ili projektnu dokumentaciju. U slučaju da se napušteni otvoreni kopovi ne privode nekoj namjeni za korištenje, potrebno je napraviti pejzažnu sanaciju na temelju projekta krajobraznog oblikovanja. Za sadnju se moraju koristiti samorodne (autohtone) biljke.

Oblici ugrožavanja vrijednosti krajolika

Smjernice za zaštitu okoliša obuhvaćaju razvoj infrastrukturnoga sustava na zbrinjavanju komunalnih i industrijskih otpadnih voda i zaštitu od incidentnih zagađenja. Potrebno je otpadne vode, koje se mogu pojaviti u gospodarskom predjelu, ali i na drugim mjestima prethodno pročistiti na samim mjestima nastanka do razine komunalnih otpadnih voda prije upuštanja u kanalizaciju. Mjere za sprječavanje utjecaja od incidentnih zagađenja trebale bi biti obuhvaćene operativnim planovima svakoga pojedinoga zagađivača. Potrebno je pravodobno djelovati na suzbijanju takvih zagađenja.

2.6. OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI

Tablica 31: POPIS OBVEZNIH PROSTORNIH POKAZATELJA

	Osnovna tematska cjelina	Skupina pokazatelja	Pokazatelj	Način prikaza	Vrijedost	Izvor podataka
1. OPĆI POKAZATELJI KRETANJA						
1.1.	DEMOGRAFSKA STRUKTURA	A. Razmještaj i struktura stanovništva	1. Broj stanovnika 2011.	broj	1127	DZS
			2. Indeks kretanja broja stanovnika 2011./2001.	broj	107,64	
			3. Prirodni prirast stanovništva 2014.	broj	-4	
		B. Razmještaj i struktura domaćinstava	1. Broj domaćinstava 2011.	broj	415	
			2. Indeks rasta broja domaćinstava 2011./2001.	broj	114,33	
			3. Prosječna veličina domaćinstava 2011.	broj	2,7	
1.2.	SOCIJALNO-GOSPODARSKA	Ekonomski razvoj	1. Indeks razvijenosti	broj	128,80%	MIRREI
			2. Stupanj razvijenosti	broj	V. Stupanj	
2. STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA						
2.1.	OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA	Razmještaj, gustoća naselja i naseljenost	1. Broj naselja	broj	3	DZS
			2. Gustoća naselja	broj naselja/1000 km ²	37	
			3. Gustoća naseljenosti	broj stanovnika/1000 km ²	13725	
2.2.	KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA	B. Građevinska područja (GP)	1. Površina GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	ha	158,47	PPUO,
			2. Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	%	1,93%	UPU, DPU
			3. Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	%	1,04%	
			4. Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	%	0,89%	
			5. Broj stanovnika/ukupna površina GP	stanovnika/ha	7,1	
			6. Broj stanovnika/izgrađena površina GP	stanovnika/ha	5,2	
2.3.	IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN NASELJA)	Izdvojena građevinska područja (IGP)	1. Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja - ukupno planirano	ha	340,35	PPUO,
				ha/stanovniku	0,3020	UPU, DPU
			2. Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP:	ha	172,76	
				%	100%	
			2.a. Ugostiteljsko-turistička namjena	ha	51,99	
				%	9,3%	
				ha/stanovniku	0,0461	
			2.b. Gospodarska namjena - ukupna (proizvodna, poslovna, infrastrukturna, OIE i dr.)	ha	7,27	
				%	1,3%	
				ha/stanovniku	0,0065	
			2.c. Sport i rekreacija	ha	113,5	
				%	20,3%	
				ha/stanovniku	0,1007	
			2.d. Područje posebne namjene	ha	0	
				%	0,0%	
	Površina groblja (unutar GP naselja Bale)	ha	1,2			
	%	0,2%				
	3. Ukupni planirani smještajni kapacitet	broj postelja	3070			
3. POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST						
3.1.	PROMETNA INFRASTRUKTURA	A. Cestovni promet	1. Duljina cesta prema vrsti	km	225,3	HAC, HC,
			1.a. Autoceste	km	6,66	ŽUC
			1.b. Državne ceste	km	8,26	
			1.c. Županijske ceste	km	15,19	
			1.d. Lokalne ceste	km	2,6	
			1.e. Nerazvrstane ceste	km	192,6	
			2. Udio pojedinih vrsta ceste:	%		
			2.a. Autoceste	%	3,0%	
			2.b. Državne ceste	%	3,7%	
			2.c. Županijske ceste	%	6,7%	
			2.d. Lokalne ceste	%	1,2%	
			2.e. Nerazvrstane ceste	%	85,5%	
			3. Cestovna gustoća (dužina ceste/površina područja)	km/km ²	2,74	
			F. Elektroničke komunikacije	1. Broj postojećih baznih stanica na 100 stanovnika	broj/100 stanovnika	0,53
		3.2.	ENERGETSKA INFRASTRUKTURA	A. Opskrba električnom energijom	1. Duljina elektroopkrbnih vodova	km
2. Udio i duljina elektroopkrbnih vodova prema vrsti:						
2.a. VN	%				42,7%	
	km				15,0	
2.b. SN	%				57,3%	
	km				20,1	
2.c. NN	%					
	km			nije poznato		
B. Opskrba plinom	1. Duljina plinovoda			km	7,68	PLINACRO,
	2. Udio plinovoda prema vrsti:					lokalni
	2.a. Magistralni	%	89,6%	distributer		
	2.b. Lokalni	%	10,4%	i		
C. Opskrba naftom	1. Duljina naftovoda	km	0	JANAF, INA		

3.3.	OPSKRBA VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA	A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom	1.	Duljina javne vodoopskrbne mreže	km	38,46	HRVATSKE VODE, lokalni distributer i AZO
			2.	Potrošnja pitke vode	m ³ /st./godišnje	112,44	
		B. Pročišćavanje otpadnih voda	1.	Duljina kanalizacijske mreže	km	2	
			2.	Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda - broj i kapacitet (postojeći i planirani)	broj	1	
3.4.	GOSPODARENJE OTPADOM	Odlagališta otpada	1.	Broj i površina odlagališta prema vrsti	broj	750	i AZO
					ha	--	
			2.	Sanacija neuređenih odlagališta	broj	0	
					ha	--	
4. KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA							
4.1.	KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA	A. Poljoprivreda	1.	Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta	ha	1264,3	PPUO, UPU, DPU
			2.	Udio poljoprivrednog zemljišta	%	15,4%	
			3.	Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku	ha/stanovniku	1,12	
		B. Šumarstvo	1.	Ukupna površina šumskog zemljišta	ha	5997,56	
			2.	Udio šumskog zemljišta	%	73,0%	
			3.	Površina šumskog zemljišta po stanovniku	ha/stanovniku	5,32	
		C. Vode	1.	Površine površinskih voda prema vrsti	ha	0	
			1.a.	Vodotoci	ha	0	
			1.b.	Ribnjaci	ha	0	
			1.c.	More	ha	12502	
			2.	Udio površina površinskih voda u odnosu na površinu JLS	%	0,00%	
			2.a.	Vodotoci	%	0,00%	
			2.b.	Ribnjaci	%	0,00%	
			3.	Dužina vodotoka melioracijskih kanala I., II., III. i IV. reda	km'	0	
			1.	Morska obala - dužina obalne crte	km'	7,16	
		E. Mineralne sirovine	1.	Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina	broj	1	
					ha	3,27	
			1.a.	tehničko-građevni kamen	broj	2	
					ha	9,1	
			1.b.	arhitektonsko-građevni kamen	broj	1	
					ha	17,3	
			1.c.	glina	broj	0	
				ha	0		
		broj	0				
		ha	0				
4.2.	ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI	Zaštićena područja prirode	1.	Broj i površina zaštićenih objekata prirodnih vrijednosti prema vrsti	broj	2	MZOIP
					ha	674,33	
			2.	Broj NATURA 2000 područja	broj	3	
		ha	8683,3				
4.3.	KULTURNA DOBRA	Struktura registriranih kulturnih dobara	1.	Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara	broj	8	MK
			2.	Broj kulturnih dobara u obnovi	broj	5	
					%	62,5%	
			3.	Broj ili udio ugroženih kulturnih dobara	broj	3	
		%	37,5%				
4.4.	PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA	Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća	* OPISATI U TEKSTUALNOM OBRAZLOŽENJU				
5. DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA							
5.1.	POKRIVENOST PROSTORNIM PLANOVIMA	Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća	1.	Broj donesenih PP	broj	0	ZPU
			1.a.	Broj donesenih PPUO	broj	1	
			1.b.	Broj donesenih UPU-a	broj	6	
			1.c.	Broj donesenih DPU-a	broj	3	
			1.d.	Broj donesenih PUP-ova	broj	0	
			2.	Broj donesenih izmjena i dopuna PP	broj	3	
			3.	Broj PP u izradi	broj	1	
			4.	Broj izrađenih izvješća	broj	1	
5.2.	PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA		1.	Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama	broj ukupno	50	ZPU
			1.a.	Broj izdanih lokacijskih dozvola	broj		
			1.b.	Broj izdanih rješenja za građenje i potvrda GP	broj		
			1.c.	Broj izdanih rješenja za legalizaciju i potvrda o izvedenom stanju	broj		
5.3.	INSPEKCIJSKI NADZOR		1.	Nadzor urbanističke inspekcije (broj rješenja)	broj	0	MGIPU
			2.	Nadzor građevinske inspekcije (broj rješenja)	broj	0	

III. ANALIZA IZRADE I PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. POKRIVENOST PROSTORNIM PLANOVIMA

Strateški dokumenti prostornog uređenja na prostoru Općine Bale

- Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske (Zastupnički dom Sabora 27. lipnja 1997.)
- Odluka o Izmjenama i dopunama Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske (Hrvatski sabor, 14. lipnja 2013. godine – NN 76/2013)
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske (NN br. 50/99., 84/13)
- Prostorni plan Istarske županije (Sl. novine Istarske županije 2/02, 1/05, 4/05, 14/05, 10/08, 07/10 i 13/12).

Prostorni plan uređenja Općine Bale (PPUG)

- Prostorni plan uređenja Općine Bale (Službeni glasnik Općine Bale 07/06, 06/14).

Urbanistički planovi uređenja

- UPU naselja Bale (Službeni glasnik Općine Bale 08/07, 08/15)
- UPU priobalja San Polo – Colone - Paravia (Službeni glasnik Općine Bale 04/08)
- UPU naselja Golaš (Službeni glasnik Općine Bale 04/12)
- UPU Černibjek (Službeni glasnik Općine Bale 10/15)
- UPU turističkog punkta Skvačota (Službeni glasnik Općine Bale 09/15)
- UPU Stancije Meneghetti (Službeni glasnik Općine Bale 07/15)

Detaljni planovi uređenja

- DPU Forlanete (Službeni glasnik Općine Bale 1/08, 01/12)
- DPU područja Grote (Službeni glasnik Općine Bale 01/08)
- DPU gospodarske zone Monkaštel (Službeni glasnik Općine Bale 01/10)

Dokumenti prostornog uređenja stavljeni van snage

- Detaljni plan uređenja Val de Godena naselja Bale (Službeni glasnik Općine Bale 1/08). Stavljen van snage (Službeni glasnik Općine Bale 06/12)
- Izradom UPU-a uređenja Stancije Meneghetti stavljen je van snage dio UPU-a San Polo – Colone – Paravia (Službeni glasnik Općine Bale 07/15)
- Detaljni plan uređenja Stancije Meneghetti - stavljen van snage (Službeni glasnik Općine Bale 09/14)

Dokumenti prostornog uređenja u izradi

- Izmjene i dopune DPU-a područja Grote

Dokumenti zaštite okoliša

U proteklom razdoblju izrađen je Plan gospodarenja otpadom. Godišnje se izrađuje Izvješće o izvršenju Plana gospodarenja otpadom Općine Bale. Posljednje takvo Izvješće izrađeno je za 2015. godinu (Službeni glasnik Općine Bale 02/16).

3.2. PROVEDBA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Dokumenti prostornog uređenja provode se izdavanjem dozvola, rješenja, potvrda i uvjerenja za gradnju i uporabu objekata.

Na području Općine Bale pojedinačne akte prostornog uređenja izdaje Istarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Rovinj.

U razdoblju od 2009. do 2014. godine prema podacima Državnog zavoda za statistiku izdano je ukupno odobrenja za građenje.

2009. godine	8 (8 stambene)
2010. godine	9 (9 stambene)
2011. godine	9 (7 stambene)
2012. godine	9 (9 stambene)
2013. godine	7 (7 stambene)
2014. godine	8 (7 stambene)
ukupno	<u>50 odobrenja za građenje</u>

3.3. PROVEDBA DRUGIH RAZVOJNIH I PROGRAMSKIH DOKUMENATA

Od kada je formirana jedinica lokalne samouprave Općine Bale, doneseno je jedno izvješće o stanju u prostoru i jedan Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:

- Izvješće o stanju u prostoru (Službeni glasnik Općine Bale 09/05)
- Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Bale (Službeni glasnik Općine Bale 13/05)
- Program ukupnog razvoja Općine Bale – Valle za razdoblje 2015. – 2020. (Službeni glasnik 04/15)

2007. godine izrađena je Studija valorizacije ruralnog krajobraza općine Bale (Studio za krajobraznu arhitekturu, prostorno planiranje, okoliš d.o.o. Rovinj, lipanj 2007.).

2007. godine izrađena je i Prostorno programska studija Baljanskog priobalja (3LHD d.o.o. iz Zagreba).

3.4. PROVOĐENJE ZAKLJUČAKA, SMJERNICA I PREPORUKA IZ PRETHODNOG IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU OPĆINE BALE

Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Bale iz 2005.g. bila je planirana izrada urbanističkih planova i detaljnih planova uređenja:

PPUO	Prostorni plan uređenja općine Bale
PPPPO	Prostorni plan područja posebnih obilježja
UPU	Urbanistički plan uređenja naselja Bale, Urbanistički plan uređenja baljanskog priobalja,
DPU	Detaljni plan uređenja naselja Bale prema UPU Bale, Detaljni plan uređenja turističkog punkta Skvačota, Detaljni plan uređenja turističkog punkta Barake, Detaljni plan uređenja turističkog punkta Stancije Bembo, Detaljni plan uređenja zone male privrede i obrtništva Bale – Krmed, Detaljni plan uređenja Stancije Meneghetti, Detaljni plan uređenja Črnibek,

OSTALI DOKUMENTI

- Konzervatorska podloga
- Prostorno programska osnova baljanskog priobalja (temelj za izradu UPU-a),
- Studija vodoopskrbe i odvodnje područja općine Bale,
- Studija valorizacije ruralnog krajobraza kao uvjeta za građenje stambeno-agroturističko – poljoprivrednih i poljoprivrednih građevina,
- Izrada odluke o mirujućem prometu,
- Regulacija prometa naselja Bale sa turističkom signalizacijom,
- Programsko rješenje uređenja pješačkih staza koje povezuju kulturne i prirodne vrijednosti općine,
- Razvojni programi općine Bale (sektorske studije gospodarskog razvoja – poljoprivrede, turizam)

Od planova čija je izrada predviđena prethodnim Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru izrađeni su:

1. Prostorni plan uređenja Općine Bale (SG Općine Bale 07/06. ID 06/14.)
2. Urbanistički plan uređenja naselja Bale (SG Općine Bale 08/07, ID 08/15)
3. Urbanistički plan uređenja priobalja San Polo – Colone - Paravia (Službeni glasnik Općine Bale 04/08)
4. Detaljni planovi uređenja naselja Bale prema UPU Bale:
 - DPU Grote (SG Općine Bale 01/08)
 - DPU Forlanete (SG Općine Bale 1/8-ID 01/12)
 - DPU Val de Godena – stavljen van snage (SG Općine Bale 06/12)

5. Detaljni plan uređenja stancija Meneghetti (SG Općine Bale 02/09)
6. Urbanistički plan uređenja Stancije Meneghetti (SG Općine Bale 07/15) - Planiran kao DPU Stancije Meneghetti
7. Urbanistički plan uređenja turističkog punkta Skvačota (SG Općine Bale 09/15) – Planiran kao DPU turističkog punkta Skvačota
8. Urbanistički plan uređenja naselja Černibjek (SG Općine Bale 10/15) – Planiran kao DPU Črnibek
9. Detaljni plan uređenja gospodarske zone Monkaštel (SG 01/10) – Planiran kao DPU zone male privrede i obrtništva Bale – Krmed,

Od dokumentacije potrebne za izradu dokumenata prostornog uređenja provedeno je:

1. Pribavljanje topografsko-katastarskog plana u mj. 1:1000 za potrebe izrade UPU-a,
2. Pribavljanje reambuliranih digitalnih katastarsko-geodetskih osnova u digitalnom obliku u mj. 1:1000 za potrebe izrade detaljnih planova uređenja,
3. Pribavljanje podataka o vlasništvu zemljišta ili građevina za potrebe izrade detaljnih planova uređenja,
4. Prostorno programska osnova Baljanskog priobalja, (temelj za izradu UPU-a) 2007.
5. Studija valorizacije ruralnog krajobraza kao uvjeta za građenje stambeno – agroturističko – poljoprivrednih i poljoprivrednih građevina, 2007.
6. Konzervatorska podloga za izradu UPU-a naselja Bale
7. Studija vodoopskrbe i odvodnje područja Općine Bale
8. Programsko rješenje uređenja pješačkih staza koje povezuju kulturne i prirodne vrijednosti općine
9. Konzervatorska podloga za izradu UPU-a San Polo – Colone – Paravia

Od ostale dokumentacije izrađeni su:

- Plan zaštite od požara općine Bale (SG Općine Bale 09/15).
- Procjena ugroženosti od požara općine Bale (SG Općine Bale 09/15).
- Plan gospodarenja otpadom na području Općine Bale za razdoblje 2013 – 2018 g.

Programom mjera planirani su kapitalni objekti Općine Bale

1. Uljara
 2. Škola (dječji vrtić)
 3. Sportska dvorana
 4. Obnova ruševina u prvom prstenu starog grada
 5. Muzej leptira
 6. Dječje igralište
 7. Naselje Bale – prometne površine (regulacija prometa)
 8. Naselje Bale – infrastruktura
 9. Fasada u naselju Bale
 10. Sportska zona Bale
 11. Multimedijalni centar
 12. Društveni dom Krmed
-

13. Društveni dom Golaš
14. Prostor „Kino sala“
15. Objekt „Staro kino“
16. Nadstrešnica u JGP

Od planiranih objekata realizirani su:

1. Uljara
2. Škola (dječji vrtić)
3. Sportska dvorana
4. Obnova ruševina u prvom prstenu starog grada – djelomično (radovi u tijeku)
5. Dječje igralište
6. Fasada u naselju Bale
7. Naselje Bale – prometne površine (regulacija prometa)
8. Naselje Bale – infrastruktura
9. Sportska zona Bale – tenisko i rukometno igralište - Laconovo
10. Multimedijalni centar „Ulika“
11. Društveni dom Golaš
12. Prostor „Kino sala“
13. Objekt „Staro kino“

Javne površine i nerazvrstane ceste – planirano je:

1. Uređenje trgova u naselju Bale – Trg la Musa i Trg palih boraca,
2. Popločenje i asfaltiranje te uređenje javnih površina u sklopu izgradnje odvodnje otpadnih voda,
3. Rekonstrukcija javnih površina unutar ostalih naselja (Krmed, Golaš i dr.),
4. Izgradnja parkirališta uz ulicu San Zuian,
5. Izgradnja parkirališta Bale sjever – II dio,
6. Izgradnja asfaltirane ceste Bale – Mandriol,
7. Izgradnja kružnog toka na ulazu u naselja Bale od Rovinja,
8. Rekonstrukcija ulice Domenico Cernecca, izgradnjom nogostupa i ivičnjaka, drvored,
9. Popločenje ulica i trgova stare jezgre u sklopu izgradnje odvodnje otpadnih voda,
10. Rekonstrukcija nerazvrstanih cesta unutar naselja Bale u sklopu izgradnje odvodnje otpadnih voda,
11. Rekonstrukcija nerazvrstanih cesta unutar ostalih naselja (Krmed, Golaš i dr.),
12. Uređenje staze oko groblja,
13. Uređenje biciklističkih Trim staza na području općine.

Od planiranih javnih površina i nerazvrstanih cesta realizirano je:

1. popločenje ulica i trgova stare jezgre u sklopu izgradnje odvodnje otpadnih voda – u tijeku su radovi na uređenju dijela starogradske jezgre , petinu staroga grada: ulicu La Grisu, trg Bembo, dio ispod Volte te prostor do Kaštela – u dužini od oko 300 m (uključujući i priključke sa sporednih i manjih uličica)
 2. Uređenje trgova u naselju Bale – Trg la Musa i Trg palih boraca,
-

3. Popločenje i asfaltiranje te uređenje javnih površina u sklopu izgradnje odvodnje otpadnih voda,
4. Rekonstrukcija javnih površina unutar ostalih naselja (Krmed, Golaš i dr.),
5. Izgradnja parkirališta uz ulicu San Zuian,
6. Izgradnja kružnog toka na ulazu u naselja Bale od Rovinja,
7. Uređenje biciklističkih Trim staza na području općine.

Izgradnja – rekonstrukcija vodovodne mreže u općini Bale (planirano je):

1. Izgradnja vodovodne mreže u naselju Bale – vodovodno ogranak Grote – Ere,
2. Izgradnja vodovodne mreže u naselju Bale – vodovodno ogranak Ul. San Nicilo,
3. Rekonstrukcija i hitne intervencije u sklopu gradnje,
4. Rekonstrukcija i hitne intervencije unutar ostalih naselja (Krmed, Golaš i dr.).

Od planiranih radova na vodovodnoj mreži realizirano je:

vodovod Bale - Čubani

Odvodnja otpadnih voda naselja Bale (planirano je):

1. Odvodnja otpadnih voda – gravitacioni cjevovodi

SUSTAV 1

SUSTAV 6

SUSTAV 7

UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE,

2. Odvodnja otpadnih voda

II faza

SUSTAV 3,

3. Odvodnja otpadnih voda

III faza

SUSTAV 2,

4. Odvodnja otpadnih voda

IV faza,

5. Odvodnja otpadnih voda

V faza

SUSTAV 4,

Od planiranih radova na odvodnji otpadnih voda realizirano je:

Odvodnja otpadnih voda u naselju Bale i izgrađen je uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.

Javna rasvjeta – rekonstrukcija i nadogradnja u svim naseljima općine Bale

Izgradnja javne rasvjete u sklopu izgradnje odvodnje otpadnih voda u naselju Bale i izgradnje, rekonstrukcije i pojačanog i redovitog održavanja cesta i javnih površina ostalih naselja.

U proteklom razdoblju obavljena je zamjena kompletne javne rasvjete u Balama, Golašu i Krmedu, gdje je dotrajala tehnologija zamijenjena modernom i učinkovitim led rasvjetom.

Groblja – planirano je:

Uređenje i proširenje mjesnog groblja u Balama.

Plan nije realiziran.

Mjerama zaštite okoliša bilo je predviđeno:

- Za planirane zone unutar kojih se planiraju zahvati koji kumulativno, a ne pojedinačno, imaju negativan utjecaj na okoliš, predviđena je izrada sveobuhvatnog elaborata utjecaja na okoliš sa elementima opterećenja okoliša i procjenom kapaciteta okoliša, a koji će svojim sadržajem odgovarati sadržaju procjene utjecaja na okoliš. Izradu navedenih elaborata bilo je potrebno kao obvezu ugraditi u prostorne planove.
 - Nastavak aktivnosti na izgradnji kanalizacijskog sustava naselja Bale, aktivno sudjelovanje i poticanje izgradnje gradskog deponija komunalnog i drugog otpada, poticanje selektivnog sakupljanja i odlaganja komunalnog otpada i sl.
 - Izrada Programa praćenja kakvoće mora u sezoni kupanja, kakvoće zraka, kakvoće voda, kakvoće tala.
 - Provođenje EKO akcije u cilju sanacije postojećeg nekvalitetnog stanja okoliša.
-

- Bespravnu izgradnju potrebno je sprječavati primjenom Zakona o građenju i Zakona o komunalnom gospodarstvu, kojim je utvrđeno da se građevine izgrađene bez građevne dozvole ne smiju priključiti na komunalnu infrastrukturu.
 - Evidentiranu bespravnu izgradnju tretirati izradom prostornih planova, a unutar zaštićenih zona je bezuvjetno eliminirati iz prostora.
-

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITYNIH AKTIVNOSTI

4.1. POTREBE, MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA DALJNJEG ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU OPĆINE BALE OBZIROM NA OKOLNOSTI, SEKTORSKA OPTEREĆENJA I IZAZOVE

Demografska kretanja u posljednjem desetljeću ukazuju na trend doseljavanja na područje Općine, a time i mogućnost za prirodni prirast stanovništva.

Takva situacija kao prioritet nameće stvaranje uvjeta za ostanak i doseljavanje što većeg broja mladog stanovništva na područje Općine. Sukladno tome Općina poduzima mjere na županijskoj i državnoj razini. Na lokalnoj razini, također se poduzimaju mjere koje u posljednje vrijeme daju svoje rezultate u jačanju privatnog sektora, čiji potencijali još uvijek nisu iskorišteni u punoj mjeri.

Realizacijom planova Urbanističkog uređenja (UPU) naselja Bale i priobalja San Polo – Colone – Paravia te posebice gospodarske zone Monkaštel, otvoriti će se mogućnost za privlačenje kapitala na područje, a time i otvaranje novih radnih mjesta.

Iako se radi o značajnom poljoprivrednom području, sve više ljudi bavi se poljoprivredom kao dopunskom a ne glavnom djelatnošću. Prema podacima popisa stanovnika 2011.g. samo 9 stanovnika Općine ima prihode od poljoprivrede. Objektivni problem razvoju poljoprivrede predstavlja usitnjenost i rascjepkanost posjeda. Mogućnosti koje se otvaraju u prvom redu leže u okrupnjivanju posjeda, pokretanju projekata za navodnjavanje poljoprivrednih površina, te konačno u posvećivanju pažnje prepoznatljivim istarskim proizvodima kao što su kvalitetno maslinovo ulje i vina te uzgoj povrtlarskih kultura i uzgoj sjemenskog materijala. Od stočarstva preporučljiva je orijentacija na uzgoj koza i ovaca te konjogojstvo i govedarstvo.

Sukladno orijentaciji razvoja zacrtanoj PPUO-om, izvan obalnog pojasa potrebno je omogućiti građenje stambeno-agroturističko-poljoprivrednih građevina u okvirima koji su zadani dokumentima prostornog uređenja.

Jedan od problema je i plasiranje proizvoda na tržište, što je vezano uz mnogobrojne faktore kao što su: prometna povezanost, uređeni prostor za prodaju – tržnica, posebna vozila za dostavu osjetljivih proizvoda itd. Jedan od načina za plasiranje proizvoda je uključivanje u sustav kvalitete „Istarska kvaliteta“.

Turizam, kao grana koja je na prostoru Općine u usponu, treba se razvijati u smjeru promocije prirodnih i kulturnih vrijednosti prostora, ali i uključivanja lokalnih poljoprivrednih proizvoda u svoju ponudu.

Mogućnosti u turizmu su raznolike a vezane su uz rastući interes tržišta za ekološke proizvode i proizvode zasnovane na tradicijskoj baštini, rastući interes šire domaće i međunarodne javnosti o potrebi zaštite okoliša i očuvanja krajobraza te valorizacije, očuvanja i održivog korištenja kulturno-povijesne i tradicijske baštine, aktivnosti cjeloživotnog obrazovanja u području turizma, poticanje lokalnog stanovništva za uključivanje u turizam, rastući interes ulagača u obnovljive izvore energije i obnovu tradicijske baštine, izgradnja i/ili opremanje infrastrukture u svrhu uspostave poučnih staza, vidikovaca i manjih objekata za rekreaciju u javne svrhe (npr. uređenje staza, poučne table, panoi, nadstrešnice, drveni namještaj, multimedijalni vodiči, aplikacije i dr.), ulaganja u djelatnosti za izradu suvenira, tradicijske i umjetničke obrte i td.

Ograničenja u turizmu proizlaze iz izostanka dovoljnih i kvalitetnih marketinških aktivnosti, nedovoljne iskorištenosti turističkih potencijala, nedostatka smještajnih kapaciteta i sadržaja (nepostojanje kapaciteta sa 5*), nedostatno oblikovan identitet Općine Bale, i mnoga druga. Realna opasnost je u nepredvidivosti turističkog konzumenta, gubitak interesa potencijalnih

turista za područje Bale, klimatske promjene i elementarne nepogode, nemogućnost brzog prilagođavanja i praćenja promjena u zahtjevima, nedostatak podložnih studija za razvoj selektivnih oblika turizma temeljenih na održivom korištenju prirodnih resursa.

Veliki problem u daljnjem razvoju, posebice turističkih predjela predstavlja činjenica da nije izgrađen kanalizacijski sustav na cijelom području Općine, također, Općina Bale nema sustav praćenja kvalitete pitke vode.

4.2. OCJENA POTREBE IZRADE NOVIH I /ILI IZMJENE I DOPUNE POSTOJEĆIH PROSTORNIH PLANOVA NA RAZINI OPĆINE

Prijedlog i razlozi izrade, odnosno izmjena i dopuna dokumenata prostornog uređenja na lokalnoj razini

Za područje Općine Bale na snazi je PPUO Bale. PPUO-om određena je obveza izrade detaljnijih prostornih cjelina općine i to:

- Obveza izrade prostornog plana područja posebnih obilježja odnosi se na dio obuhvata unutar Općine Bale, a koji je određen PPIŽ-om i kojega, sukladno posebnim propisima, donosi Županijska skupština Istarske županije.
- Obveza izrade urbanističkih planova uređenja odnosi se na građevna područja naselja Bale i svih turističkih zona u priobalju i na turističke punktove (TP1 – Škačota, TP2 – Barake i TP3 - Stancija Bembo).
- Obveza izrade planova užih područja odnosi se na građevinsko područje naselja Črnibek.
- Doneseni detaljni plan uređenja zone male privrede „Monkaštel“ ostaje na snazi do potpune realizacije predmetnog plana ili donošenja odgovarajuće odluke Općine Bale o stavljanju van snage predmetnog plana.
- Postojeći urbanistički plan uređenja naselja Golaš, kao i detaljni planovi uređenja „Grote“ i „Forlanete“, koji se nalaze unutar obuhvata urbanističkog plana uređenja naselja Bale, ostaju na snazi do potpune realizacije predmetnih planova ili do donošenja odgovarajuće odluke Općine Bale o stavljanju van snage predmetnih planova.

Od razvojnih dokumenata i Programa općina Bale planira izraditi studije vodoopskrbe i odvodnje Općine Bale, kao sustav smjernica za izradu prostornih planova užeg područja.

4.3. PRIJEDLOG AKTIVNOSTI ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU

Programom ukupnog razvoja općine Bale - Valle za razdoblje 2015. - 2020. predložene su slijedeće aktivnosti:

1. Izgradnja kanalizacijske mreže i ostale infrastrukture te popločenja
 2. izgradnja tematskog parka Val della Musa
 3. Asfaltiranje i uređivanje nerazvrstanih cesta
 4. Dogradnja/ rekonstrukcija i opremanje vatrogasnog doma
 5. Rekonstrukcija društvenog doma u Krmedu
 6. Proširenje groblja
-

7. izgradnja trgovačkog centra Val de Godena
8. izgradnja poduzetničke zone
9. Projekt difuznog hotela
10. Izgradnja biciklističkih staza
11. Izgradnja reciklažnog dvorišta
12. Modernizacija javne rasvjete

Potencijalne projektne aktivnosti koje su definirane Program ruralnog razvoja 2014.-2020. su:

- Uspostavljanje turističko-informativnog centra
 - Izgradnja i/ili opremanje dječjeg igrališta
 - Izgradnja i/ili opremanje dječjih vrtića i ustanova predškolskog odgoja
 - Izgradnja i/ili opremanje sportskih objekata
 - Uređenje i opremanje javnih zelenih površina
 - Investicije u osnovnu infrastrukturu javnog navodnjavanja
 - Ulaganje u šumsku infrastrukturu
 - Neproizvodna ulaganja vezana uz očuvanje okoliša
 - Promocija drvnih i nedrvnih šumskih proizvoda
 - Razvoj širokopojasne infrastrukture mreže sljedeće generacije (NGN) za maksimalno povećanje društvenih i gospodarskih koristi
 - Razvoj infrastrukture širokopojasne mreže sljedeće generacije u područjima bez infrastrukture širokopojasne mreže sljedeće generacije i bez dovoljno komercijalnog interesa, za maksimalno povećanje socijalne i ekonomske dobrobiti
 - Povećanje učinkovitosti sustava toplinarstva
 - Povećanje učinkovitosti javne rasvjete
 - Pобољшanje praćenja, predviđanja i planiranja mjera prilagodbe klimatskim promjenama
 - Jačanje sustava upravljanja katastrofama
 - povećanje zapošljavanja i turističkih izdataka kroz unaprjeđenje kulturne baštine
 - Povećanje aktivnosti, edukativnog kapaciteta i održivog upravljanja prirodnom baštinom
 - Smanjena količina otpada koji se odlaže na odlagališta
 - Razvoj sustava sakupljanja i obrade otpadnih voda s ciljem doprinosa poboljšanja stanja voda
 - Poboљšano znanje o stupnju bioraznolikosti kao temelja za učinkovito upravljanje bioraznolikošću
 - Uspostava okvira za održivo upravljanje bioraznolikošću (primarno Natura 2000)
-

- Zaštita i obnova šuma i šumskog zemljišta u zaštićenim i Natura 2000 područjima
 - Povećanje broja putnika u javnom prijevozu
 - Promicanje poduzetništva, posebno olakšavajući ekonomsko iskorištavanje novih ideja i poticanje stvaranja novih poduzeća, uključujući putem poslovnih inkubatora
 - Pružanje podrške fizičkoj, gospodarskoj i socijalnoj obnovi zapuštenih zajednica na urbanim i ruralnim područjima
 - Održiva integracija mladih na tržište rada (ESF), posebno onih koji nisu zaposleni, ne obrazuju se niti osposobljavaju, uključujući mlade koji su izloženi riziku od socijalne isključenosti i mlade iz marginaliziranih zajednica, uključujući provedbom Garancije za mlade
 - Aktivna uključenost, uključujući s ciljem promicanja jednakih mogućnosti te aktivnog sudjelovanja i poboljšanja zapošljivosti
 - Poboljšanje pristupa pristupačnim, održivim i visokokvalitetnim uslugama, uključujući usluge zdravstvene skrbi i socijalne usluge od općeg interesa
 - Povećanje jednakog pristupa cjeloživotnom učenju za sve dobne skupine u formalnom, neformalnom i informalnom okruženju, unapređenje znanja, vještina i kompetencija radne snage, promicanje fleksibilnih načina učenja, između ostalog profesionalnim savjetovanjem i potvrđivanjem stečenih kompetencija
 - Poboljšanje značaja obrazovnih sustava i sustava osposobljavanja za tržište rada, olakšavanje prijelaza iz škole na posao, jačanje sustava strukovnog obrazovanja i osposobljavanja te njihove kvalitete, između ostalog mehanizmima za predviđanje vještina, prilagodbom nastavnih planova i programa te uvođenjem i razvojem sustava učenja koji se temelje na radu, uključujući dualne sustave učenja i programe naukovanja
 - Sufinanciranje energetske pregleda sustava javne rasvjete
 - Sufinanciranje izrade projektne dokumentacije za projekte energetske učinkovite i ekološke javne ili vanjske rasvjete
 - Sufinanciranje projekata rekonstrukcije/izgradnje energetske učinkovite i ekološke javne ili vanjske rasvjete
 - Sufinanciranje energetske obnove nestambenih zgrada
 - Izrada programa i planova energetske učinkovitosti JLP(R)S
 - Sufinanciranje nabave komunalne opreme
 - Sufinanciranje nadogradnje postojećeg sustava prikupljanja otpada
 - Sufinanciranje projekata poticanja obrazovnih, istraživačkih, razvojnih studija, programa i projekata u području zaštite okoliša i prirode
 - Nabava mobilnih reciklažnih dvorišta
-

V. IZVORI I BIBLIOGRAFIJA

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13.);
 - Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12.);
 - Zakon o područjima posebne državne skrbi (NN 86/08, 57/11, 51/13, 148/13., 76/14, 147/14, 18/15.);
 - Zakon o regionalnom razvoju Republike Hrvatske (NN 147/14.);
 - Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN br.48/14., ID 19/15.);
 - Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 66/15.);
 - Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti (NN br. 158/13.);
 - Odluka o donošenju dopuna popisa nerazvrstanih cesta na području Općine Bale (Službeni glasnik Općine Bale 08/15);
 - Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13 ID 105/15);
 - Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske (Zastupnički dom Sabora 27. lipnja 1997.);
 - Izmjene i dopune Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske (NN 76/13.);
 - Program prostornog uređenja Republike Hrvatske (NN br. 50/99., 84/13.);
 - Izvješće o stanju u prostoru Republike Hrvatske 2008.-2012. (NN 61/2013.);
 - Izvješće o stanju u prostoru Istarske županije 2007. – 2012., Zavod za prostorno uređenje Istarske županije 2013.;
 - Prostorni plan Istarske županije (Sl. novine Istarske županije 2/02, 1/05, 4/05, 14/05, 10/08, 7/10, 16/11, 13/12.);
 - Popis stanovništva, domaćinstava i stanova 1981, Stanovništvo po naseljima, općinama i zajednicama općina, Dokumentacija 553, RZS SRH, Zagreb, 1984.
 - Popis stanovništva, domaćinstava, stanova i poljoprivrednih gospodarstava 31. ožujak 1991, Stanovništvo prema narodnosti po naseljima, Dokumentacija 881, DZS, Zagreb, 1992.
 - Popis stanovništva, domaćinstava, stanova i poljoprivrednih gospodarstava 31. ožujak 1991., Stanovništvo prema spolu i starosti po naseljima, Dokumentacija 882, DZS, Zagreb, 1994.
 - Popis stanovništva, kućanstava i stanova 31. ožujka 2001.: Stanovi prema korištenju, po naseljima, Statističko izvješće 1251, DZS, Zagreb, 2004.
 - Popis stanovništva, kućanstava i stanova 31. ožujka 2001.:Tabele 1.1.9. Stanovništvo prema migracijskim obilježjima, DZS, Zagreb.
 - Popis stanovništva, kućanstava i stanova 31. ožujka 2001.:Tabele 1.1.12. Dnevni i tjedni migranti po naseljima, DZS, Zagreb.
 - Popis stanovništva, kućanstava i stanova 31. ožujka 2001., www.dzs.hr
-

- Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Tabela 1. Kontingenti stanovništva po gradovima/općinama;
 - Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Tabela 10. Stanovništvo staro 15 i više godina prema najvišoj završenoj školi, starosti i spolu;
 - Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Tabela 24. Dnevni i tjedni migranti;
 - Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Tabela 6 Površina korištenoga poljoprivrednog zemljišta te broj stoke i peradi privatnih kućanstava;
 - Popisi stanovništva, Tablogrami po naseljima, Popis poljoprivrede 2003., Statistička izvješća, Državni zavod za statistiku - <http://www.dzs.hr/>;
 - Tablica Ocjenjivanje jedinica lokalne samouprave prema razvijenosti, (MRRFEU-URR, izračun JLS – 27.12.2013.);
 - Površine županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj, Državna geodetska uprava, Zagreb, 08. travanj 2002;
 - Zaštićena područja Hrvatske /Ekološka mreža RH/, Baza podataka Državnog zavoda za zaštitu prirode, <http://www.bioportal.hr/gis/>;
 - Središnji registar prostornih jedinica, Državna geodetska uprava;
 - Prostorni plan uređenja Općine Bale (Službeni glasnik Općine Bale 07/06. ID 06/14.);
 - Urbanistički plan uređenja naselja Bale (Službeni glasnik Općine Bale 08/07.);
 - Plan gospodarenja otpadom na području Općine Bale za razdoblje 2013 – 2018 g.
 - Program ukupnog razvoja Općine Bale – Valle za razdoblje 2015. – 2020. (Službeni glasnik Općine Bale 04/15);
 - Procjena ugroženosti Istarske županije od prirodnih i tehničko tehnoloških katastrofa i velikih nesreće (Pula, 2009.g.);
 - Statistička izvješća, ISSN 1331-5048, 1549 Zaposlenost i plaće u 2014.;
 - Statistička izvješća, ISSN 1334-0816, Građevinarstvo u 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014.;
 - Mjesečni statistički bilten, ISSN 1331-5579, HZZ, Područni ured Pula 2013 i 2015.g.;
-

Za potrebe izrade ovog Izvješća svoje podatke su dostavili:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli
2. Državni zavod za zaštitu prirode
3. Plinacro d.o.o. Zagreb
4. Istarski vodovod d.o.o. Buzet
5. Dječji vrtić i jaslice „Neven“ Rovinj
6. Osnovna škola „Jurja Dobrile“ Rovinj

Klasa : 021-05/16-01/37

Urbroj : 2171/02-16-1

Bale, 24.05.2016.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BALE
PREDSJEDNIK
Vedran Šetić, v.r.
