

Na temelju članka 22. Statuta Javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Istarske županije“(Klasa: 012-03/08-01/01, Urbroj: 2163-20/1-22-23 od 31.3.2022.) i članka 65. i 85 Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09, 4/13 i 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21, 20/22 - pročišćeni tekst i 12/25), župan Istarske županije dana 9. travnja 2026. godine donosi

## **ZAKLJUČAK**

1. Daje se suglasnost na Program rada Javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Istarske županije“ za 2026. godinu.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA/CLASSE: 007-02/26-01/4  
URBROJ/N:PROT: 2163-08/3-26-2  
Pula – Pola, 9. travnja 2026.

**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA**

**ŽUPAN**  
Boris Miletić

DOSTAVITI:

1. JU "Zavod za prostorno uređenje IŽ", Riva 8, Pula
2. Upravni odjel za održivi razvoj IŽ, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: BORIS MILETIĆ, Istarska županija - Regione Istriana  
Datum: 10.05.2026 18:13:26  
Certifikat: 67216A2D4E92E222000000005FC7F0CE  
Izdavatelj: CN=Fina RDC 2020, O=Financijska agencija, C=HR  
Hash: sha256RSA



Temeljem članka 36. Zakona o ustanovama („Narodne novine“, br. 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19 i 151/22), članka 22. Statuta – pročišćeni tekst Javne ustanove „Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije, Klasa: 012-03/08-01/01, Urbroj: 2163-20/1-22-23 od 31. ožujka 2022. godine, Upravno vijeće javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Istarske županije na sjednici održanoj dana 31. ožujka 2026. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o prihvaćanju Programa rada Javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Istarske županije“ za 2026. godinu**

**Članak 1.**

Prihvaća se Program rada javne ustanove „Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije“ za 2026. godinu, u tekstu koji čini sastavni dio ove Odluke.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave na oglasnoj ploči javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Istarske županije“, nakon dobivene suglasnosti Župana Istarske županije.

KLASA: 025-02/26-01/04  
URBROJ: 2163-20/7-26-01  
Pula, 31. ožujka 2026 godine.



Predsjednik Upravnog vijeća:  
Josip Zidarić, dipl.inž.arh.

## **OBRAZLOŽENJE**

### **I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA**

Pravni temelj za donošenje ovog akta sadržan je u članku 36. Zakona o ustanovama („Narodne novine“, br. 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19 i 151/22), koji propisuje ovlasti upravnog vijeća ustanove za usvajanje godišnjih programa rada.

Sukladno članku 22. Statuta – pročišćeni tekst Javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, KLASA: 012-03/08-01/01, URBROJ: 2163-20/1-22-23 od 31. ožujka 2022. godine, Upravno vijeće donosi i druge akte ustanove te odlučuje o drugim pitanjima utvrđenim zakonima.

### **II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU OVIM AKTOM I POSLJEDICE KOJE ĆE NASTATI NJEGOVI DONOŠENJEM**

Ovim aktom uređuje se sadržaj Odluke o prihvaćanju Programa rada javne ustanove „Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije“ za 2026. godinu.

### **III. POTREBNA FINACIJSKA SREDSTVA**

Za provedbu ovog akta nije potrebno osigurati dodatna financijska sredstva.

### **IV. TEKST PRIJEDLOGA AKTA**

U prilogu se dostavlja tekst predmetnog akta.

# PROGRAM RADA ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKE ŽUPANIJE ZA 2026. GODINU

## 1. PRAVNI TEMELJ

Temeljem odredbe članka 5. stavka 1. alineje 3. Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, broj 02/08, 03/12, 09/14, i 19/16), kao i odredbe članka 22. stavka 1. alineje 3. Statuta Javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Istarske županije“ (KLASA: 012-03/08-01/01, URBROJ: 2163-20/1-22-23 – pročišćeni tekst), Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije donosi godišnji program rada i prati njegovo izvršavanje.

## 2. DJELOKRUG RADA ZAVODA

Zavod za prostorno uređenje Istarske županije (u daljnjem tekstu: Zavod) osnovan je temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) kao javna ustanova. Djelatnost Zavoda utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25) – u daljnjem tekstu: Zakon, a koji se primjenjuje od 01.01.2026. i obuhvaća:

- izradu odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine,
- sudjelovanje u izradi Državnog plana prostornog razvoja za područje Istarske županije,
- izradu prostornog plana uređenja grada i općine i generalnog urbanističkog plana na svom području ako isti ne izrađuje zavod za prostorno uređenje grada ili druga ovlaštena osoba za izradu prostornih planova,
- izradu izvješća o stanju u prostoru na svom području,
- vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja na svom području i upravljanje njime u okviru njegovih ovlasti,
- pripremu stručnih podloga i polazišta za izradu odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova na svom području ako isto ne radi zavod za prostorno uređenje grada ili druga ovlaštena osoba za izradu prostornih planova,
- pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine,
- druge poslove u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i Statutom Zavoda.

Zavod može izrađivati i sudjelovati u izradi dokumenata prostornog uređenja državne razine.

Zavod može obavljati stručne analitičke poslove iz područja prostornog uređenja, ako to zatraži nadležno Ministarstvo.

## 3. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA ZAVODA

U Zavodu je, sukladno općem aktu Zavoda Pravilniku o unutarnjem ustrojstvu i sistematizaciji radnih mjesta (KLASA: 024-01/21-03/01, URBROJ: 2163-20/1-22-01), sistematizirano 11 radnih mjesta sa 14 izvršitelja.

U Zavodu je trenutačno zaposleno 8 izvršitelja i to: 1 ravnateljica, 2 stručne savjetnice za prostorno uređenje, (od kojih je jedna zaposlena u Zavodu od 01.10.2024.), 2 stručna savjetnika za infrastrukturne sustave, 1 stručna savjetnica za prirodne sustave, 1 stručna suradnica za informacijske sustave (zaposlena u Zavodu od 01.10.2024.) i 1 viša stručna referentica za administrativne poslove, u svojstvu tajnice. Od navedenih zaposlenika, njih 7 imaju visoku stručnu spremu (1 magistrica biologije, 3 diplomirane inženjerke arhitekture, 1 diplomirana inženjerka građevinarstva, 1 diplomirani inženjer prometa i 1 diplomirana geografkinja) te 1 višu stručnu spremu (ekonomistica).

#### 4. PRIKAZ AKTUALNOG STANJA

POVOLJNE MOGUĆNOSTI	PROBLEMI
<ul style="list-style-type: none"><li>❖ visoko obrazovan kadar</li><li>❖ dugogodišnje iskustvo na poslovima prostornog uređenja</li><li>❖ kadar sa položenim stručnim ispitom</li><li>❖ široka baza podataka o stanju u prostoru, (prostorno planska dokumentacija za cijelu Istarsku županiju te ostali prostorno planski dokumenti i podloge)</li><li>❖ dobra informatička opremljenost</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- nedovoljan broj djelatnika (sistematizacijom predviđeno 14, a trenutno je zaposleno 8 djelatnika),</li><li>- nedovoljna komunikacija s određenim tijelima s javnim ovlastima,</li><li>- česte izmjene zakonske regulative,</li><li>- zakoni i posebni propisi nisu u cijelosti međusobno usklađeni pa je otežana primjena istih u postupcima izrade i donošenja prostornih planova,</li><li>- različita tumačenja Zakona od strane Ministarstva prostornog uređenje, graditeljstva i državne imovine (u daljnjem tekstu: MPGI),</li><li>- neki se stavovi resornih ministarstava, čija je nadležnost vezana za djelatnosti prostornog uređenja, međusobno razlikuju,</li><li>- MPGI se sve više oslanja na zavode i uključuje ih u djelokrug svojih zadataka i obaveza, što otežava redovan rad Zavoda i poštivanje zadanih rokova, s obzirom na broj trenutno zaposlenih,</li><li>- prečeste izmjene i dopune prostornih planova svih razina</li><li>- od 01.01.2024. postupak izrade i donošenja prostornih planova provodi se u sustavu ePlanovi, koji još nije u cijelosti saživio te se problemi, koji su prisutni prilikom rada u predmetnom sustavu, ne otklanjaju dinamikom koja bi bila zadovoljavajuća i koja osigurava nesmetanu provedbu postupka</li></ul>

## 5. PLAN RADA ZAVODA U 2026. GODINI

U skladu s navedenim Zakonskim obvezama i dosadašnjim planovima i projekcijama rada Zavoda, u nastavku se daje pregled planiranih aktivnosti Zavoda u 2026. godini, razvrstan prema projektima i aktivnostima s rokom za izvršenje, odnosno evidenciji da li se radi o kontinuiranoj aktivnosti Zavoda, dovršetku postojeće ili započinjanju nove aktivnosti:

### 5.1. REDOVNA DJELATNOST

ZADATAK		ODGOVORNI IZVRŠITELJ	ROK ZA IZVRŠENJE	POTREBNA SREDSTVA	KORISNICI	
REDOVNA DJELATNOST	A.1.	Praćenje provedbe Prostornog plana Istarske županije	Ravnateljica Zavoda/stručni savjetnici	nastavak kontinuirane aktivnosti Zavoda	-	Zavod
	A.2.	Davanje zahtjeva i smjernica za izradu dokumenata prostornog uređenja, a temeljem čl. 90. Zakona	Ravnateljica Zavoda i stručni savjetnici	nastavak kontinuirane aktivnosti Zavoda	-	Istarska županija, gradovi i općine, stručni izrađivači
	A.3.	Analiza i davanje mišljenja na konačne prijedloge prostornih planova uređenja gradova i općina, a temeljem čl. 107. Zakona	Ravnateljica Zavoda/stručni savjetnici	nastavak kontinuirane aktivnosti Zavoda	-	Istarska županija, gradovi i općine, stručni izrađivači
	A.4.	Analiza i davanje mišljenja na prijedloge prostornih planova lokalne razine, a temeljem čl. 101. i 104. Zakona	Ravnateljica Zavoda/stručni savjetnici	nastavak kontinuirane aktivnosti Zavoda	-	Istarska županija, gradovi i općine, stručni izrađivači
	A.5.	Stručno-savjetodavno praćenje izrade dokumenata prostornog uređenja gradova i općina u svim fazama izrade	Ravnateljica Zavoda/stručni savjetnici	nastavak kontinuirane aktivnosti Zavoda	-	Istarska županija, gradovi i općine, stručni izrađivači
	A.6.	Vođenje dokumentacije prostora u Zavodu	Ravnateljica Zavoda/stručni savjetnici	nastavak kontinuirane aktivnosti Zavoda	-	Zavod

	<b>A.7.</b>	Stručno-analitički i ostali poslovi Zavoda	Ravnateljica Zavoda/stručni savjetnici	nastavak kontinuirane aktivnosti Zavoda	-	Zavod
	<b>A.8.</b>	Vođenje i unos podataka usvojenih planova i ostalih podataka u ISPU	Ravnateljica Zavoda, stručni savjetnik i stručna suradnica	nastavak kontinuirane aktivnosti Zavoda	-	Zavod, Istarska županija, gradovi i općine, MPGI, šira zainteresirana javnost
	<b>A.9.</b>	Nadogradnja i održavanje GIS sustava i baze podataka za potrebe izrade/ažuriranja registra prostornih planova u digitalnom obliku – Web GIS portal Zavoda	Ravnateljica Zavoda, stručni savjetnik i stručna suradnica te vanjski stručnjaci	nastavak kontinuirane aktivnosti Zavoda	15.500,00 €	Zavod, Istarska županija, općine i gradovi pravne osobe s javnim ovlastima, gospodarstvo, šira zainteresirana javnost
	<b>A.10.</b>	Izrada Izvješća o stanju u prostoru za područje Istarske županije za razdoblje 2021.- 2024.	Ravnateljica Zavoda/stručni savjetnici/suradnica	nastavak aktivnosti Zavoda	-	Istarska županija, gradovi i općine, pravne osobe s javnim ovlastima, gospodarstvo, šira zainteresirana javnost

5.2. OPERATIVNE AKTIVNOSTI I PLANOVI

		OPIS AKTIVNOSTI	ROK ZA IZVRŠENJE	SUDIONICI
B	B.1. IZRADA IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA ISTARSKE ŽUPANIJE	<p>Prostorni plan Istarske županije – u daljnjem tekstu: PPIŽ donesen je 2002. godine (“Službene novine Istarske županije”, broj 2/02) te je, do danas, isti mijenjan i dopunjavan šest puta (“Službene novine Istarske županije”, broj 1/05, 4/05, 14/05- pročišćeni tekst, 10/08, 7/10, 16/11- pročišćeni tekst, 13/12, 9/16 i 14/16-pročišćeni tekst). U srpnju 2022. pokrenut je postupak izrade Izmjena i dopuna PPIŽ-a, donošenjem Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPIŽ-a (Službene novine Istarske županije br. 20/22), koji se izrađuje i donosi kao prostorni plan „stare generacije“.</p> <p>Tijekom izrade Izmjena i dopuna PPIŽ-a provest će se postupak strateške procjene utjecaja na okoliš u okviru kojeg se obavlja glavna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu. Imajući u vidu planiranje zahvata prostoru (redefiniranje u dijelu OIE, planiranje solarnih elektrana, prometne i komunikacijske infrastrukture, građevina za gospodarenje otpadom te usklađenja u pojedinim segmentima važećeg plana) i na područjima ekološke mreže, ne može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja na ciljne vrste i stanišne tipove.</p> <p>U 2026. očekuje se započinjanje postupka izrade strateške procjene utjecaja na okoliš. Dinamika daljnjih aktivnosti (prihvatanje strateške procjene od strane Povjerenstva za stratešku procjenu i usklađenja Nacrta Prijedloga sa rezultatima iste, utvrđivanje Prijedloga Izmjena i dopuna PPIŽ-a za javnu raspravu te provedba javne rasprave za oba dokumenta) u ovisnosti je o navedenom postupku.</p>	<p><i>nastavak aktivnosti</i> 12/2026</p>	<p>Zavod, županijski upravni odjeli, vanjski suradnici (po potrebi)</p>

<p><b>B.2.</b>  <b>IZRADA PROSTORNOG PLANA ISTARSKE ŽUPANIJE</b></p>	<p>B.2.1.</p>	<p>Temeljem Sporazuma o sufinanciranju izrade Prostornog plana Istarske županije, potpisanog između MGPI, Istarske županije i ovog Zavoda, uređena su prava i obaveze dionika prilikom izrade Prostornog plana Istarske županije kao prostornog plana „nove generacije“ te su Istarskoj županiji dodijeljena sredstva za potrebe izrade predmetnog plana.</p> <p>Po predmetnom je Sporazumu nositelj izrade (Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije) je započeo postupak izrade izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije (rok je bio 30.06.2025.) i to na način da je sustavu ePlanovi, odnosno u modulu ISPU-a ePlanovi, „učitan“ Prijedlog Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije.</p>	<p><i>nova aktivnost</i></p> <p><i>rok za donošenje 06/2027 (definiran prema Sporazumu)</i></p>	<p>Zavod, županijski upravni odjeli, vanjski suradnici</p>
<p><b>B.3.</b>  <b>IZRADA PROSTORNIH PLANOVA GRADOVA I OPĆINA</b></p>	<p>B.3.1.</p>	<p>Zakonom je utvrđena, u okviru opisa osnovne djelatnosti županijskih zavoda za prostorno uređenje, i mogućnost izrade dokumenata prostornog uređenja iz nadležnosti gradova i općina, odnosno sudjelovanje u izradi Državnog plana prostornog razvoja za područje Istarske županije.</p> <p>Ovaj proces izrade prostornih planova nastaviti će se i u 2026. godini.</p> <p>Po nalogu Župana i MPGI – ja obavljaju se i drugi poslovi tijekom cijele 2026. godine, a u skladu sa Zakonom i statutom Zavoda.</p>	<p><i>nastavak kontinuirane aktivnosti</i></p>	<p>Zavod, općine/gradovi</p>
<p><b>B.4.</b>  <b>OBRADA PROSTORNIH PLANOVA U GIS –u ZA IZRADU DRŽAVNOG PLANA PROSTORNOG RAZVOJA</b></p>	<p>B.4.1.</p>	<p>Ovaj Zavod, na zahtjev MPGI-ja obrađuje prostorne planove na području Istarske županije u GIS sustav za potrebe izrade Državnog plana prostornog razvoja. Realizacijom ovog projekta Zavod ostvaruje prihode iz Državnog proračuna. Podaci se, iz formata u kojem su izrađeni (AutoCad), implementiraju u GIS sustav, uz popunjavanje zadanih atributnih tablica i drugih podataka potrebnih za izradu prostornog plana državne razine.</p> <p>Ova aktivnost započela je 2015. godine te će se nastaviti i u 2026. godini.</p>	<p><i>nastavak kontinuirane aktivnosti</i></p>	<p>Zavod</p>

B.5. IZRADA ELABORATA IZVJEŠĆA O STANJU ISTARSKE ŽUPANIJE U PROSTORU 2017.- 2024.	B.5.1.	Postupak izrade Izvješća o stanju u prostoru Istarske županije za razdoblje 2017.-2020. započeo je 2021., temeljem obaveze koja proizlazi iz čl. 27. i 39. Zakona, a sukladno Pravilniku o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 48/14, 19/15). Kako je tijekom 2021. proglašena pandemija covid-19 (trajanje pandemije do 05/2023.) dovršetak izrade predmetnog izvješća prolongiran je pa je zbog protoka vremena započelo novo izvještajno razdoblje 2021.-2024.	<i>nastavak aktivnosti</i> 12/2026	Zavod, općine/gradovi, vanjski suradnici (po potrebi)
	B.5.2.	U 2025. započela je izrada Izvješća za razdoblje 2021.-2024. te će u konačnosti, elaborat Izvješća biti izrađen cjelovito za oba izvještajna razdoblja, odnosno za razdoblje 2017.-2024.	<i>nastavak aktivnosti</i> 12/2026	Zavod, općine/gradovi, vanjski suradnici (po potrebi)
B.6. PLAN UPRAVLJANJA PODRUČJEM EKOLOŠKE MREŽE HR200522 LUKA BUDAVA - ISTRA	B.6.1.	Sukladno zaključku Župana o davanju ovlaštenja Zavodu da sudjeluje u izradi Plana upravljanja područjem ekološke mreže HR200522 Luka Budava – Istra. Nacrtni Plan upravljanja je izrađen te je upućen u daljnju proceduru nadležnom ministarstvu, nakon čega je tražena dopuna/dorada pa je Nacrtni Plan usklađen prema primjedbama te ponovo upućen na mišljenje, sve sukladno posebnom zakonu. Ova aktivnost nastaviti će se i u 2026. godini.	<i>nastavak aktivnosti</i>	Zavod, Općina Ližnjan, JU Natura Histrica
B.7. GIS SUSTAV U ISTARSKOJ ŽUPANIJ	B.7.1.	Nadogradnja baze podataka GIS sustava u Istarskoj županiji – kontinuirano ažuriranje registra prostorno-planskih dokumenata u digitalnom obliku (unos, izmjena i dopuna podataka i sl.)	<i>nastavak kontinuirane aktivnosti</i>	Zavod
	B.7.2.	Održavanje i nadogradnja Geoportala Zavoda te praćenje programskih aktivnosti za Zavod i pripreme za WEB	<i>nastavak kontinuirane aktivnosti</i>	Zavod, vanjski suradnik
B.8. OBRADA PROSTORNIH PLANOVA U GIS –u ZA POTREBE ISPU-a, AŽURIRANJE BAZA PODATAKA	B.8.1.	Unos svih potrebnih podataka o prostorno-planskim dokumentima u sustav ISPU-a, vođenje i upravljanje ISPU-om u okviru ovlasti Zavoda, temeljem čl. 27., 33. i 34. Zakona	<i>nastavak kontinuirane aktivnosti</i>	Zavod

	<p><b>B.9.</b>  <b>STAVLJANJE IZVAN SNAGE PROSTORNOG PLANA PODRUČJA POSEBNIH OBILJEŽJA DONJI KAMENJAK I MEDULINSKI ARHIPELAG</b></p>	<p>B.9.1.</p> <p>Postupak postupka Stavljanja izvan snage PPPPO Donji Kamenjak i medulinski arhipelag (sukladno inicijativi Općine Medulin da kroz svoje Izmjene i dopune PPUO Medulin definira uvjete za korištenje i očuvanje prostora značajnog krajobraza) započeo je 2019. donošenjem Odluke o provođenju postupka Stavljanja izvan snage PPPPO Donji Kamenjak i medulinski arhipelag na Skupštini IŽ (Službene novine Istarske županije br. 02/19) – nadalje: Odluka.</p> <p>Budući da je u međuvremenu Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin stavljena izvan snage, a ista je bila jedan od razloga pokretanja postupka stavljanja izvan snage PPPPO-a, te je donesena nova Odluka o izradi o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin, Odluku je potrebno uskladiti te će se procijeniti da li je potrebno donijeti Odluku o izmjeni i dopuni Odluke. U 2026. će se postupak stavljanja izvan snage će se nastaviti, u Zakonom propisanoj proceduri, istovremeno sa izradom Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin.</p>	<p><i>nastavak aktivnosti</i>  12/2026</p>	<p>Zavod</p>
--	--	--	--	--------------