

## SADRŽAJ

### AKTI ŽUPANA

68. PRAVILNIK o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem redu Upravnog odjela za gospodarstvo Istarske županije ..... 2

### AKTI OPĆINE FAŽANA

50. ODLUKA o kriterijima sufinanciranja troškova za nabavku udžbenika te radnih bilježnica i likovnih mapa za školsku 2020./2021. godinu za učenike srednjih i osnovnih škola ..... 2
51. ODLUKA o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fažana ..... 3
52. ODLUKA o zaduživanju Općine Fažana ..... 6

## AKTI ŽUPANA

---

68

Na temelju članka 4. stavak 3. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ RH br. 86/08, 61/11 i 4/18, 112/19), članka 65. stavak 1. točka 20. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 30/18 – i pročišćeni tekst 10/20) i članka 33. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 26/19), Zamjenik župana koji obnaša dužnost Župan Istarske županije, na prijedlog Službenice koja privremeno obavlja poslove pročelnice Upravnog odjela za gospodarstvo, dana 11. rujna 2020. godine, donosi

### **PRAVILNIK o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem redu Upravnog odjela za gospodarstvo Istarske županije**

#### **Članak 1.**

U članku 12. Pravilnika o unutarnjem redu Upravnog odjela za gospodarstvo Istarske županije KLASA: 023-01/19-01/83, URBROJ: 2163/1-01/8-19-02 od 27. prosinca 2019. godine (u nastavku: Pravilnik), kod radnog mjesta pod rednim brojem 1. PROČELNIK UPRAVNOG ODJELA mijenja se Opis razine standardnih mjerila za klasifikaciju radnog mjesta pod točkom 1. Potrebno stručno znanje i glasi:

#### **„Opis razine standardnih mjerila za klasifikaciju radnog mjesta:**

##### **1. Potrebno stručno znanje**

- magistar struke ili stručni specijalist iz znanstvenog područja društvenih znanosti – polje ekonomija, pravo, politologija, interdisciplinarnih društvenih znanosti
- najmanje 5 godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- organizacijske sposobnosti i komunikacijske vještine potrebne za uspješno upravljanje upravnim tijelom
- položen državni stručni ispit
- poznavanje rada na osobnom računalu
- poznavanje talijanskog jezika“

#### **Članak 2.**

U članku 13. Pravilnika, kod radnog mjesta pod rednim brojem 2. POMOĆNIK PROČELNIKA mijenja se Opis razine standardnih mjerila za klasifikaciju

radnog mjesta pod točkom 1. Potrebno stručno znanje i glasi:

#### **„Opis razine standardnih mjerila za klasifikaciju radnog mjesta:**

##### **1. Potrebno stručno znanje**

- magistar struke ili stručni specijalist iz znanstvenog područja društvenih znanosti, polje ekonomija, pravo, politologija, interdisciplinarnih društvenih znanosti i iz znanstvenog područja tehničkih znanosti – polja temeljne tehničke znanosti i rudarstvo, nafta i geološko inženjerstvo.
- najmanje 5 godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- organizacijske sposobnosti i komunikacijske vještine potrebne za uspješno upravljanje
- položen državni stručni ispit
- poznavanje rada na osobnom računalu
- poznavanje talijanskog jezika“

#### **Članak 3.**

Ostale odredbe Pravilnika ostaju neizmijenjene i na snazi.

#### **Članak 4.**

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u Službenim novinama Istarske županije.

KLASA: 023-01/20-06/26  
URBROJ: 2163/1-01/11-20-02  
Pula, 11. rujna 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
Zamjenik župana koji  
obnaša dužnost Župana  
Fabrizio Radin, v.r.

## AKTI OPĆINE FAŽANA

---

50

Temeljem čl. 56. Statuta Općine Fažana (Službene novine Istarske županije 10/13), Načelnik Općine Fažana donosi

#### **ODLUKU**

**o kriterijima sufinanciranja troškova za nabavku udžbenika te radnih bilježnica i likovnih mapa za školsku 2020./2021. godinu za učenike srednjih i osnovnih škola**

**Članak 1.**

Utvrđuje se da je Socijalnim programom Općine Fažana (Službene novine Istarske županije 25/19) predviđena potpora za nabavku udžbenika učenicima srednjih škola te radnih bilježnica i likovnih mapa za učenike osnovnih škola.

**Članak 2.**

Općina Fažana će sufinancirati nabavku školskih udžbenika za učenike srednjih škola za školsku 2020./2021. godinu u vidu jednokratne financijske pomoći u iznosu:

- do maksimalno 1.000,00 po učeniku uz predočenje računa za nabavku istih, odnosno do visine navedene u računu ako se radi o iznosu manjem od 1.000,00 kuna,
- do maksimalno 500,00 kuna ukoliko su kupljeni rabljeni udžbenici uz podnošenje izjave roditelja da su kupljeni rabljeni udžbenici i u kojem iznosu.

Također, Općina Fažana će financirati i nabavku radnih bilježnica i likovnih mapa za učenike osnovnih škola po zahtjevu i predočenju računa za nabavku navedenog.

Pravo na sufinanciranje neće se priznati učenicima koji su ponavljači ili koji ostvaruju pravo na sufinanciranje po nekoj drugoj osnovi, odnosno ukoliko roditelji imaju dug prema Općini Fažana.

**Članak 3.**

Pravo na sufinanciranje stječe svaki učenik sa prebivalištem na području Općine Fažana i to podnošenjem obrasca Općini Fažana najkasnije do 01.12.2020. godine.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Istarske županije.

Klasa: 602-02/20-01/1  
Urbroj: 2168/08-02/00-20-1  
Fažana, 17.08.2020.

OPĆINA FAŽANA  
Načelnik  
Radomir Korać, v.r.

---

**51**

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 39. Statuta Općine Fažana (Službene novine Istarske županije 10/13), Općinsko vijeće Općine Fažana, na sjednici održanoj 31.08.2020. godine, donijelo je

**ODLUKU****o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fažana****I OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fažana (Službene novine Istarske županije 10/06, 9/08, 3/09, 1/14, 1/16, 14/19).

**Članak 2.**

Odlukom o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fažana (u nastavku teksta: Plan) utvrđuje se pravna osnova za izradu i donošenje Plana, razlozi za donošenje Plana, obuhvat Plana, sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta za izradu Plana, popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Plana, rokovi za izradu Plana, te izvori financiranja Plana.

**II PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA****Članak 3.**

Izradi Plana pristupa se sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), Prostornom planu Istarske županije (Službene novine Istarske županije 2/02, 1,05, 4/05, 14/05 - pročišćeni tekst, 10/08, 7/10, 16/11 - pročišćeni tekst, 13/12, 9/16, 14/16 - pročišćeni tekst), i Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04, ispravak 163/04), u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova.

Nositelj izrade Plana je Jedinostveni upravni odjel Općine Fažana.

**III RAZLOZI ZA DONOŠENJE PLANA****Članak 4.**

U cilju utvrđivanja potrebnog opsega Izmjena i dopuna općinskog Plana, a u svrhu jasnog definiranja projektnog zadatka, a time i Odluke o izradi Plana, potrebno je bilo izraditi odgovarajuću programsku podlogu.

U prosincu 2019. godine pred vijećem Općine Fažana prezentirano je idejno arhitektonsko-urbanističko rješenje gradnje novih stambenih, poslovnih i ugostiteljsko-turističkih sadržaja u centru Fažane, kojim je detaljno predstavljen plan i program uređenja središnjeg dijela naselja.

Nastavno na navedeno, osnovni razlog izrade VI. Izmjena i dopuna Plana je stvaranje prostorno-planskih uvjeta u cilju omogućavanja realizacije „Idejnog arhitektonsko-urbanističkog rješenja Fažana“ (ZDL arhitekti, Rijeka, studeni 2019.), odobrenog od strane Općinskog vijeća na 24. radnoj sjednici dana 02.12. 2019. Navedenom studijom se predlaže nova prostorno - funkcionalna cjelina unutar naselja Fažana uz obalu, sjeverno od receptivnog punkta za Brijune, koja objedinjuje ugostiteljsko turističku namjenu – hotel, sa zonom mješovite namjene - višestambenih građevina, sve s konačnim ciljem poticanja dodatnih mjera razvoja prostora Općine, i obvezno u skladu s poštivanjem aktualne prostorno-planske dokumentacije te svih zakonskih i podzakonskih akata.

U cilju omogućavanja realizacije projekta potrebno je provjeriti i uvjete za parkiranje.

Uz primarni cilj ovih izmjena i dopuna, potrebno je provjeriti uvjete gradnje i smještaja benzinskih postaja.

#### **IV OBUHVAT PLANA**

##### **Članak 5.**

Obuhvat Plana je područje Općine Fažana u njezinim administrativnim granicama, odnosno Obuhvat VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fažana odnosi se na obuhvat sada važećeg Prostornog plana Općine Fažana kojim je obuhvaćeno područje Općine Fažana kao jedinice lokalne samouprave.

#### **V SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA**

##### **Članak 6.**

Pored niza raznih značajki Općine, osnovni elementi stanja u prostoru su:

- Vrlo dobar prometni položaj i blizina tranzitnih pravaca
- Turističko središte (blizina Nacionalnog parka Brijuni)
- Vizualno jedinstveno prirodno okruženje i bogatstvo flore (Fažana i Valbandon nalaze se na području starorimskih ladanjsko-gospodarskih vila, u krajoliku mediteranskog raslinja)
- Naselje Fažana je administrativno i turističko sjedište s koncentracijom javnih i turističkih sadržaja

e) Konstantni porast stanovništva (uređenost Općine i blizina administrativnog središta Istre – Pule).

#### **VI CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ZA IZRADU PLANA**

##### **Članak 7.**

Izrađeno idejno arhitektonsko-urbanističko rješenje („Idejno arhitektonsko-urbanističko rješenje Fažana“ -ZDL arhitekti, Rijeka, studeni 2019.) predstavlja osnovu za utvrđivanje ciljeva Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fažana, te se izradi VI. Izmjena i dopuna PPU Općine Fažana pristupa se primarno iz razloga:

- analize, provjere i redefiniranja grafičkog (karta namjene površina, po potrebi i druge) i tekstualnog dijela Plana u dijelovima od važnosti za realizaciju verificiranog arhitektonsko-urbanističkog rješenja,
- za kč. br. 1206/100, k.o. Fažana, namjena T1, odrediti uvjete provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja,
- za kč. br. 1206/19, k.o. Fažana, namjenu K1-1 prenamijeniti u T1 i odrediti uvjete provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja
- analize i provjere mogućnosti smještaja i uvjeta gradnje višestambenih građevina unutar građevinskog područja naselja,
- analize i provjere uvjeta normativnih i infrastrukturnih rješenja parkiranja i garaža uključenih u nova rješenja, a važnih za omogućavanje realizacije projekta.
- analize i provjere uvjeta rješenja ostalih infrastrukturnih objekata;
  - benzinska postaja - povećanje površine nadstrešnice za benzinsku postaju na kč. br. 846 te dio 842/2, k.o. Fažana
- analize i provjere ostalih parametara zastupljenih unutar prezentiranog Rješenja, a važnih za omogućavanje realizacije istog.

#### **VII POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA, I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA**

##### **Članak 8.**

Za izradu VI. Izmjena i dopuna PPU Općine Fažana ne predviđa se izrada posebnih stručnih podloga, izuzev idejnog urbanističko-arhitektonskog

rješenja studija 'ZDL arhitekti' koje je Općinsko Vijeće verificiralo u prosincu 2019.

U izradi će se koristiti sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela, kao i sva raspoloživa dokumentacija u posjedu nositelja izrade Plana, a osobito:

- Prostorni plan Istarske županije (Službene novine Istarske županije 2/02, 1,05, 4/05, 14/05 - pročišćeni tekst, 10/08, 7/10, 16/11 - pročišćeni tekst, 13/12, 9/16, 14/16 - pročišćeni tekst)
- Prostorni plan uređenja Općine Fažana (Službene novine Istarske županije 10/06, 9/08, 3/09, 1/14, 1/16, 14/19).

Ukoliko se tijekom izrade Plana ukaže potreba i za drugim stručnim podlogama od značaja za prostorno plansko uređenje, pristupit će se izradi istih.

## VIII NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

### Članak 9.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koji za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) u roku od 20 dana od dana dostave Odluke o izradi Plana.

## IX POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

### Članak 10.

U postupku izrade i donošenja Plana tražit će se zahtjevi za izradu Plana (prijedlozi, podaci, planske smjernice, propisani dokumenti i drugi akti prema posebnim propisima) od sljedećih javnopravnih tijela:

- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Zagreb, Republike Austrije 20
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Zagreb, R. Austrije 14
- Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 78

- Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Puli, Grada Graza 2
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Runjaninova 2
- Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Uprava za materijalne resurse, Zagreb, Trg Kralja Petra Krešimira IV/1
- Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU, Zagreb, Račkog 6
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Pula, Trg Republike 1
- Ministarstvo državne imovine, Zagreb, Dežmanova 10,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Pazin, Pazin, M. B. Rašana 7
- Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Pula, Flanatička 29
- Istarska županija, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju, Pula, Riva 8
- Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Pula, Riva 8
- Zavod za javno zdravstvo Istarske županije, Pula, Nazorova 23
- Hrvatske vode, VGO za vodno područje slivova Sjevernog Jadrana, Rijeka, Đure Šporera 3
- Hrvatske šume, Uprava šuma Buzet, Naselje Goričica 2
- Državna geodetska uprava, Ured za katastar Pula, Forum 13
- Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb, Vončinina 3
- Županijska uprava za ceste Istarske Županije, Pazin. M. B. Rašana 2/4
- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9
- Vodovod Pula d.o.o., Pula, Radićeva 9
- HEP - ODS d.o.o., Elektroistra Pula, Pula, Vergerijeva 6

- Pula Herculanea d.o.o., Pula, Trg I. Istarske brigade 14
- Pragrande d.o.o., Pula, Trg I. Istarske brigade 14
- Plinara d.o.o., Pula, Industrijska 17
- Ured državne uprave u Istarskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Pula, Splitska 14
- Lučka uprava Pula, Riva 2
- Lučka kapetanija Pula, Riva 18.

Klasa: 350-02/20-01/15  
Ur.broj: 2168/08-03/00-20-1  
Fažana, 31.08.2020.

OPĆINA FAŽANA  
OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FAŽANA  
Predsjednik  
Alekselj Mišan, v.r.

---

**52**

Temeljem članka 86. i 87. Zakona o proračunu ("Narodne novine" br. 87/08, 136/12, 15/15) te članka 39. Statuta Općine Fažana (Službene novine Istarske županije 10/13), Općinsko vijeće Općine Fažana, na sjednici održanoj dana 31.08.2020. godine, donosi

**ODLUKU  
o zaduživanju Općine Fažana**

**Članak 1.**

Općina Fažana zadužit će se putem dugoročnog kunskog kredita u iznosu od 5.930.000,00 kuna kod Zagrebačke banke d.d. za financiranje izgradnje kapitalnih projekata Općine Fažana:

- Izgradnja reciklažnog i komunalnog dvorišta (Kapitalni projekt K203810)
- Izgradnja pristupne ceste za reciklažno dvorište s javnom rasvjetom i EKI i oborinskom odvodnjom i separatorom (Kapitalni projekti K201995, K202196 i K202385),
- Rekonstrukcija javne rasvjete u Općini Fažana (kapitalni projekt K202183) planirano u Proračunu Općine Fažana za 2020. godinu.

prema uvjetima kako slijedi:

- Korisnik kredita: Općina Fažana
- Vrsta kredita: Dugoročni kunski kredit
- Iznos i valuta kredita: 5.930.000,00 kuna
- Namjena kredita: Financiranje ulaganja u kapitalne projekte Općine Fažana (K203810, projekti K201995, K202196, K202385 i K202183)
- Način i rok korištenja kredita: Sukcesivno, najkasnije do 12 mjeseci od sklapanja ugovora
- Način i rok otplate kredita: Sukcesivno, u jednakim tromjesečnim ratama, 10 godina od isteka razdoblja početka.

Ako se tijekom provedbe aktivnosti vezanih uz izradu Plana ukaže potreba, u postupak izrade moguće je uključiti i druge sudionike.

**X ROKOVI**

**Članak 11.**

- Za izradu Plana određuju se sljedeći rokovi:
- za izradu Nacrta prijedloga Plana - rok od 30 dana od isteka roka dostave zahtjeva javnopravnih tijela,
  - za provođenje javnog uvida (javne rasprave) u Prijedlog Plana - rok od 15 dana,
  - za izradu Nacrta konačnog prijedloga Plana - rok od 30 dana od provedenog javnog uvida (javne rasprave) i isteka roka za dobivanje mišljenja javnopravnih tijela i pravnih osoba određenih posebnim propisima,

Rok za dostavu zahtjeva za izradu Plana javnopravnih tijela iz članka 10. ove Odluke iznosi 20 dana od dana zaprimanja zahtjeva.

**XI. IZVORI FINANCIRANJA**

**Članak 12.**

Izrada Plana financirat će se iz sredstava Proračuna Općine Fažana.

**XII ZAVRŠNA ODREDBA**

**Članak 13.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

- Razdoblje početka iznosi 12 mjeseci od isteka roka korištenja Kredita
- Redovna kamatna stopa: 1,40% godišnje, fiksna
  - Kamatno razdoblje: Kamatno razdoblje je kalendarski kvartal, osim prvog kamatnog razdoblja koje počinje na dan prvog korištenja kredita i traje do kraja kvartala, i posljednjeg kamatnog razdoblja koje završava na datum konačnog dospijeca kredita
  - Obračun i plaćanje kamata: Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kamatnog razdoblja
  - Zatezna kamata: U visini stope važeće zakonske zatezne kamate. Zatezna kamata obračunava se kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala
  - Naknada za obradu zahtjeva: Bez naknade
  - Naknada za rezervaciju sredstava: Bez naknade
  - Naknada za prijevremenu otplatu kredita: 1,00% od prijevremeno otplaćenog iznosa kredita
  - Troškovi, porezi i ostali odbici: Javnobilježničke troškove i ostale troškove vezano za instrumente osiguranja, kao i ostale troškove snosi korisnik kredita. Sva plaćanja trebaju biti izvršena u punom iznosu, bez umanjenja za postojeće i buduće poreze, akontacije i slične odbitke
  - Instrumenti osiguranja povrata kredita: Zadužnica korisnika kredita na iznos kredita, uvećano za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove, solemnizirane od strane javnog bilježnika.

### Članak 2.

Ovlašćuje se Načelnik Općine Fažana na zaključivanje ugovora o kreditu s Zagrebačkom bankom d.d. po uvjetima iz čl. 1., a nakon dobivanja suglasnosti Vlade Republike Hrvatske.

### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Istarske županije.

Klasa: 450-15/20-01/2  
Urbroj: 268/08-03/00-20-1  
Fažana, 31.08.2020.

OPĆINA FAŽANA  
OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FAŽANA  
Predsjednik  
Aleksej Mišan, v.r.