



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Assessorato amministrazione generale
e affari giuridico-patrimoniali
Odsjek za imovinsko-pravne poslove
Sezione affari giuridico-patrimoniali

KLASA/CLASSE: UP/I-943-04/25-01/287
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/22-25-8
Labin, 23. prosinca 2025. godine

Istarska županija – Regione Istriana, OIB: 90017522601, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, u upravnom postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine upisane u k.o. Novi Labin radi rekonstrukcije državne ceste DC 66, dionica Raša-Labin, po prijedlogu trgovačkog društva Hrvatske ceste d.o.o., OIB: 55545787885, Zagreb, Vončinina 3, temeljem članka 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09, 110/21 - dalje u tekstu ZUP), donosi

Z A K L J U Č A K

1. Poldrugovac Luciji, udovi Antuna, Labin, Starca 7, zemljišnoknjižnoj vlasnici nekretnine označene kao k.č.br. 793 upisane u k.o. Novi Labin, kao osobi nepoznata prebivališta/boravišta postavlja se privremeni zastupnik u osobi Erman Roberto, dipl. pravnik iz Bala, Bujska 7.
2. Osobi navedenoj u točki 1. izreke ovog zaključka postavlja se gore imenovani privremeni zastupnik, radi zaštite njezinih prava i interesa u predmetnom upravnom postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine radi rekonstrukcije državne ceste DC 66, dionica Raša-Labin
3. Privremeni zastupnik, zastupat će osobu iz točke 1. izreke ovog zaključka u postupku koji se vodi u upravnoj stvari osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine sve dok se stranka ili njezin opunomoćenik ne pojavi pred ovim tijelom, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.
4. Poziva se privremeni zastupnik da prihvati povjerene dužnosti te da ih u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

O b r a z l o ž e n j e

Trgovačko društvo Hrvatske ceste d.o.o., OIB: 55545787885, Zagreb, Vončinina 3, podnijelo je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine označene kao k.č.br. 793 upisane u k.o. Novi Labin, radi rekonstrukcije državne ceste DC 66, dionica Raša-Labin koja je u vlasništvu Poldrugovac Lucije.

Dana 22. listopada 2025. godine vlasnici nekretnine Poldrugovac Luciji poslan je dopis kojim je zatraženo da se u roku od 8 dana od primitka istog suglasi sa jednim od predloženih procjenitelja ili da predloži do tri procjenitelja odgovarajuće struke.

Navedeni dopis otpremljen Poldrugovac Luciji na adresu evidentiranu u zemljišnim knjigama i katastru nekretnina, vraćen je ovome tijelu sa napomenom „nepoznat“.

Sukladno odredbi članka 34. stavka 1. ZUP-a, kada postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe kojoj prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika

S obzirom da nije poznato prebivalište odnosno boravište vlasnika predmetne nekretnine Poldrugovac Lucije, valjalo je istoj postaviti privremenog zastupnika, radi zaštite njezinih prava i interesa u ovome postupku.

Prema članku 34. stavku 5. ZUP-a, privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen. Sukladno članku 34. stavku 3. ZUP-a, ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Slijedom navedenog, temeljem članka 34. stavaka 1., 2. i 5. ZUP-a, odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

Ovaj zaključak objaviti će se na oglasnoj ploči i internetskoj stranici ovog tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba, ali se isti može pobijati u žalbi protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (članak 77. stavak 5. ZUP-a).

VIŠA STRUČNA SURADNICA
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Reina Zulian Vilić

DOSTAVITI:

1. Roberto Erman, Bale, Bujska ulica 7, putem e-pošte: roberto.erman@gmail.com
2. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb
3. Oglasna ploča ovog javnopravnog tijela
4. Internetska stranica Istarske županije
5. Pismohrana, ovdje

Skeniranjem ovog QR koda, sustav
će vas preusmjeriti na stranice
izvornika ovog dokumenta, kako
biste mogli provjeriti njegovu
autentičnost i vjerodostojnost.