



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Assessorato amministrazione generale
e affari giuridico-patrimoniali
Odsjek za imovinsko-pravne poslove
Sezione affari giuridico-patrimoniali

KLASA/CLASSE: UP/I-942-03/20-01/08
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/9-25-22
Pula – Pola, 28. travnja 2025.

Istarska županija – Regione Istriana, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, OIB 90017522601. temeljem članka 34. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" br. 47/09., 110/21., dalje u tekstu: ZUP), u upravnom postupku utvrđivanja statusa imovine upisane kao vlasništvo osoba Orlando Palin i dr., koji se postupak vodi povodom zahtjeva Republike Hrvatske, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Puli-Pola, i po službenoj dužnosti, u ponovljenom postupku, donosi

ZAKLJUČAK

1. U zaključku ovog javnopravnog tijela brojčane oznake KLASA: UP/I-942-03/20-01/08, URBROJ: 2163-24-02/14-25-7, od dana 21. veljače 2025. godine (dalje u tekstu: zaključak od dana 21. veljače 2025. godine), mijenja se točka 1. izreke na način da izmijenjena glasi:

„ 1. Pozivaju se osobe:

Orlando Palin pok. Antuna (Antona), Italija, Monfalcone;
Natalija Bendoricchio ž. Lina rođ. Palin pok. Antuna (Antona);
Jolanda Castelicchio ž. Ivana rođ. Palin pok. Antuna (Antona);
Evelina Palin pok. Antuna (Antona), Italija, Monfalcone;
Marija-Antonija Palin pok. Antuna (Antona), Monfalcone;
Lino Palin pok. Josipa, Italija, Torino;
Valdina Palin pok. Josipa, Italija;
Ana Marija Palin pok. Josipa, Italija;
Veneranda Grum rođ. Desanti ranije udt. Palin pok. Ivana, Italija;
Lucia Toffetti udv. Domenica rođ. Palin;

upisani kao vlasnici nekretnina ranije upisanih u zk.ul.br. 664, zk.ul.br. 1964, zk.ul.br. 2318, sve u k.o. Vodnjan, zatim u zk.ul.br. 507, zk.ul.br. 865, zk.ul.br. 512, sve u k.o. Galižana, te zk.ul.br. 751, zk.ul.br. 948, zk.ul.br. 521, k.o. Fažana, te nekretnina danas upisanih u zk.ul.br. 4782, zk.ul.br. 5747, zk.ul.br. 10904, zk.ul.br. 664, sve u k.o. Vodnjan, te zk.ul.br. 507, k.o. Galižana, kao i njihovi nepoznati nasljednici, da se jave ovom upravnom tijelu te da stupe u ovaj postupak utvrđivanja statusa imovine.

2. Točka 2. izreke zaključka od dana 21. veljače 2025. godine mijenja se na način da izmijenjena glasi:

„ 2. Osobama navedenim u točki 1. izreke ovog zaključka postavlja se privremeni zastupnik u osobi Roberta Ermana, dipl.iur. iz Bala, Bujska ulica 7, radi zaštite njihovih prava i interesa u upravnom postupku utvrđivanja statusa imovine iz točke 1. izreke ovog zaključka upisane kao vlasništvo osoba Orlando Palin pok. Antuna (Antona), Italija, Monfalcone, Natalija Bendoricchio ž. Lina rođ. Palin pok. Antuna (Antona), Jolanda Castelicchio ž. Ivana rođ. Palin pok. Antuna (Antona), Evelina Palin pok. Antuna (Antona), Italija, Monfalcone, Marija-Antonija Palin pok. Antuna (Antona), Monfalcone, Lino Palin pok. Josipa, Italija, Torino, Valdina Palin pok. Josipa, Italija, Ana Marija Palin pok. Josipa, Italija, Veneranda Grum rođ. Desanti ranije udt. Palin pok. Ivana, Italija, Lucia Toffetti udv. Domenica rođ. Palin.

3. Privremeni zastupnik, zastupat će osobe iz točke 1. i 2. izreke ovog zaključka u ovom upravnom postupku, sve dok se stranka ili njezin opunomoćenik ne pojavi pred ovim tijelom, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

4. Poziva se privremeni zastupnik da prihvati povjerene dužnosti te da ih u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

O b r a z l o ž e n j e

Kod ovog javnopravnog tijela u tijeku je postupak utvrđivanja statusa imovine upisane kao vlasništvo osoba Orlando Palin pok. Antuna (Antona), Italija, Monfalcone, Natalija Bendoricchio ž. Lina rođ. Palin pok. Antuna (Antona), Jolanda Castelicchio ž. Ivana rođ. Palin pok. Antuna (Antona), Evelina Palin pok. Antuna (Antona), Italija, Monfalcone, Marija-Antonija Palin pok. Antuna (Antona), Monfalcone, Lino Palin pok. Josipa, Italija, Torino, Valdina Palin pok. Josipa, Italija, Ana Marija Palin pok. Josipa, Italija, Veneranda Grum rođ. Desanti ranije udt. Palin pok. Ivana, Italija, Lucia Toffetti udv. Domenica rođ. Palin, i to nekretnina pobliže naznačenih u točki 1. izreke ovog zaključka. Postupak utvrđivanja statusa predmetne imovine vodi se povodom zahtjeva Republike Hrvatske, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Puli – Pola, i po službenoj dužnosti.

Zaključkom ovog javnopravnog tijela donesenim u ovom predmetu dana 21. veljače 2025. godine, osobama iz izreke ovog zaključka već je imenovan privremeni zastupnik radi zaštite njihovih prava i interesa u ovoj upravnoj stvari.

Nakon donošenja zaključka od dana 21. veljače 2025. godine ovo je tijelo utvrdilo da je za neke od predmetnih nekretnina u međuvremenu promijenjen zemljišno knjižni uložak ui koji su upisane kao i da je na jednoj od nekretnina koje su predmetom ovog postupka upisana osoba Lucia Toffetti udv. Domenica rođ. Palin, koja nije bila obuhvaćena kao zastupana osoba tim već donesenim zaključkom o postavljanju privremenog zastupnika, a koja je isto tako osoba čije prebivalište odnosno boravište nije poznato niti su poznati njeni eventualni nasljednici.

Prigodom donošenja ovog Zaključka, ovo je tijelo utvrdilo da prema upisu u zemljišnim knjigama protustranke su osobe čije je boravište nepoznato, te je primjenom članka 34. ZUP-a imenovanim valjalo postaviti privremenog zastupnika radi zaštite njihovih prava i interesa u ovom postupku. Isto tako, a kako postoje dokazi da su pojedine protustranke rođene prije stotinu i više godina, iz razloga svrsishodnosti, postavljen je i privremeni zastupnik nepoznatim nasljednicima svih protustranaka.

Ovlast privremenog zastupnika prestaje kada se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Sukladno svemu navedenom, valjalo je odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se sukladno članku 77. stavak 5. ZUP-a, može pobijati samo žalbom protiv rješenja kojim se rješava u istoj upravnoj stvari.

VIŠI SAVJETNIK
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Duško Bambić

DOSTAVITI:

1. Roberto Erman, Bujska ulica 7, 52211 Bale (privremeni zastupnik), putem adrese elektroničke pošte roberto.erman@gmail.com
2. Općinsko državno odvjetništvo u Puli-Pola, Rovinjska 2a, 52100 Pula (veza broj U-DO-91/03), putem adrese elektroničke pošte tajnistvo@odopu.dorh.hr
3. Odvjetnik Tiziano Sošić, Tratinijeva ulica 15, 52100 Pula (punomoćnik Grada Vodnjana – Dignano), putem adrese elektroničke pošte tiziano@tslex.hr i sara@tslex.hr
4. Općina Fažana, 43. istarske divizije 8, 52212 Vodnjan, putem adrese elektroničke pošte pisarnica@fazana.hr
5. Oglasna ploča ovog javnopravnog tijela
6. Internetska stranica Istarske županije, e-oglasna ploča, putem e-mail adrese podrska@istra-istria.hr
7. Pismohrana-ovdje

Skeniranjem ovog QR koda, sustav
će vas preusmjeriti na stranice
izvornika ovog dokumenta, kako
biste mogli provjeriti njegovu
autentičnost i vjerodostojnost.