

Naziv projekta:

Prostorno uređenje teritorija –
unutrašnjost i priobalje Istre
(PUT-UP ISTRE)



Studija:

Koncept prostornog razvoja Istre (HR – SLO)

Istraživanje pet sadržajnih sklopova:

Promet, Turizam, Poljoprivreda, Gospodarstvo i Zaštićena područja



Naziv projekta:

Prostorno uređenje teritorija –
unutrašnjost i priobalje Istre
(PUT-UP ISTRE)



Studija:

Koncept

**prostornog razvoja
Istre (HR – SLO)**

Istraživanje pet sadržajnih sklopova:

**Promet, Turizam, Poljoprivreda,
Gospodarstvo i Zaštićena
područja**

Javna ustanova

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
ISTARSKE ŽUPANIJE**

Koordinatorica Projekta:

Ingrid Paljar, dipl.ing.arh.

**UNIVERZA V LJUBLJANI
FAKULTETA ZA ARHITEKTURO**

Prof. mag. Peter Gabrijelčič

doc. dr. Ilka Čerpes

dr. Špela Hudnik, u.d.i.a.

dr. Gregor Čok, u.d.i.a.

Janez Grom, u.d.i.a.

Miha Konjar, univ. dipl. inž. geod.

Naziv projekta:

Prostorno uređenje teritorija –
unutrašnjost i priobalje Istre
(PUT-UP ISTRE)



Studija:

Koncept

**prostornog razvoja
Istre (HR – SLO)**

Istraživanje pet sadržajnih sklopova:

**Promet, Turizam, Poljoprivreda,
Gospodarstvo i Zaštićena
područja**



**Razvojni center PLANIRANJE
d.o.o. Celje**

dr. Boštjan Bugarič, u.d.i.a.



**PNZ svetovanje projektiranje
Ljubljana**

Marko Jelenc



**Acer Novo mesto d.o.o.
Novo mesto**

Mag. Jelka Hudklin, univ.dipl.inž.kraj.arh.



URBANISTI, d.o.o.

dr. Mojca Furman Oman,
univ.dipl.ing.geod.



**Inštitut za ekonomska
raziskovanja (IER) Ljubljana**

dr. Damjan Kavaš, univ.dipl.ekon.

Naziv projekta:

Prostorno uređenje teritorija –
unutrašnjost i priobalje Istre
(PUT-UP ISTRE)



Studija:

Koncept

**prostornog razvoja
Istre (HR – SLO)**

Istraživanje pet sadržajnih sklopova:

**Promet, Turizam, Poljoprivreda,
Gospodarstvo i Zaštićena
područja**

**Koordinator zajedničkog koncepta
prostornog razvoja Istre**

(koordinacija hrvatskih i slovenskih vanjskih stručnjaka pri izradi anketa, analiza, stručnih podloga i studija)

Dragan Radolović, dipl. ing. arh.

Autori

Ratimir Zimmermann, dipl.ing.arh.

Darko Martinec, dipl.ing.arh.



Naziv projekta:
**Prostorno uređenje teritorija –
unutrašnjost i priobalje Istre
(PUT-UP ISTRE)**



Opći ciljevi projekta

- Učinkovito upravljanje prostorom i prirodnim resursima,
- Učinkovitost javne usluge i infrastrukture,
- Zajedničko rješavanje prekograničnih izazova,
- Zajednički razvoj i promicanje prekograničnih područja (zajedničko promicanje identiteta Istre).

Slovenska Istra

gradska općina Koper i
općine Ankaran, Hrpelje-Kozina, Izola i Piran
kao dio Obalno-kraške statističke regije

Najveća naselja:

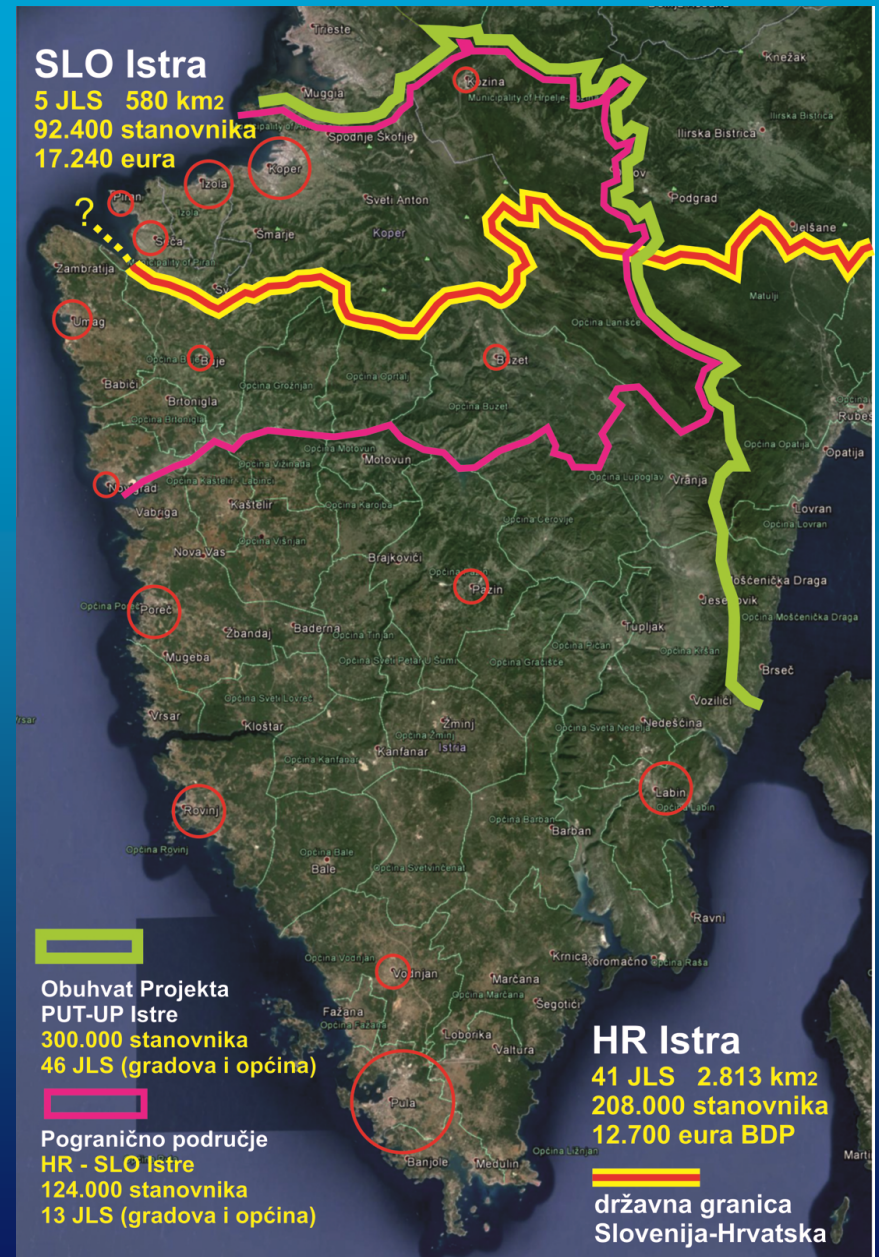
- Koper 23.000 stanovnika
- Izola 10.000
- Sv. Lucija 5.700
- Piran sa 4.000 stanovnika

Istarska županija

41 jedinice lokalne samouprave:
10 gradova i 31 općina/ 655 naselja.
U gradovima živi blizu 70% stanovništva/ u
općinama preostalih 30%.

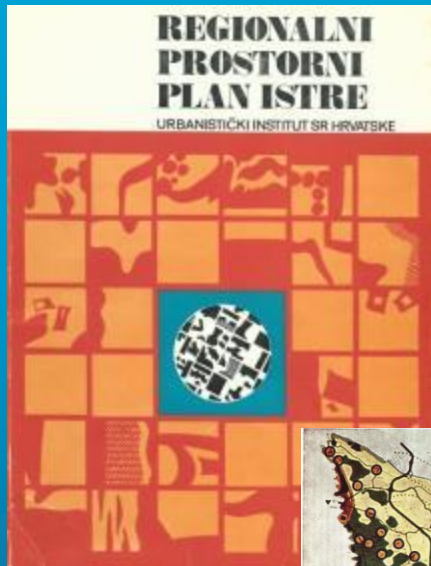
Najveća naselja:

- Pula 57.500,
- Rovinj 13.000,
- Poreč 9.800;
- Umag 7.300;
- Labin 6.900, Pazin 4.400, Vodnjan 3.600,
Buje 2.700, Novigrad 2.600 i Buzet 1.700.

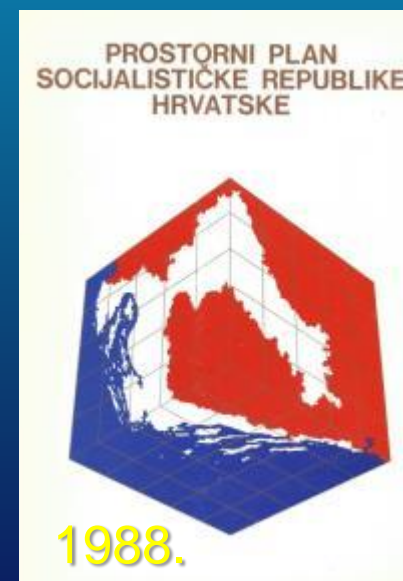
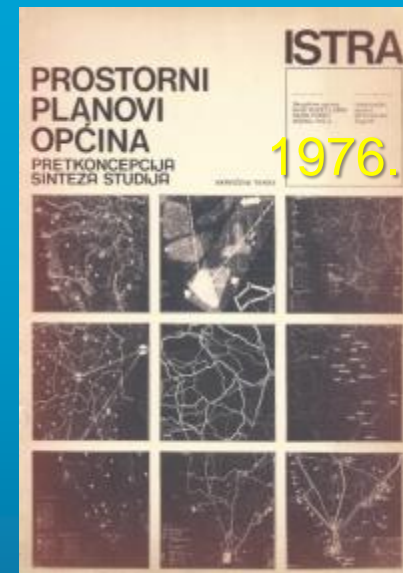
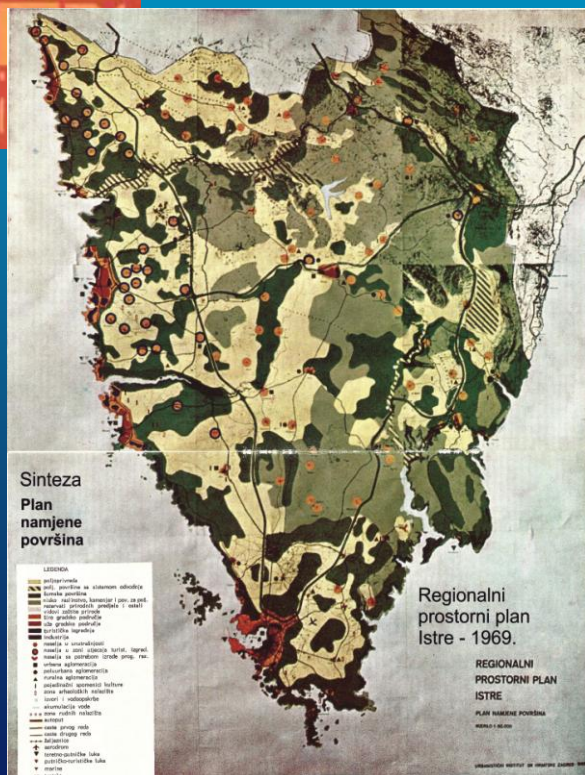


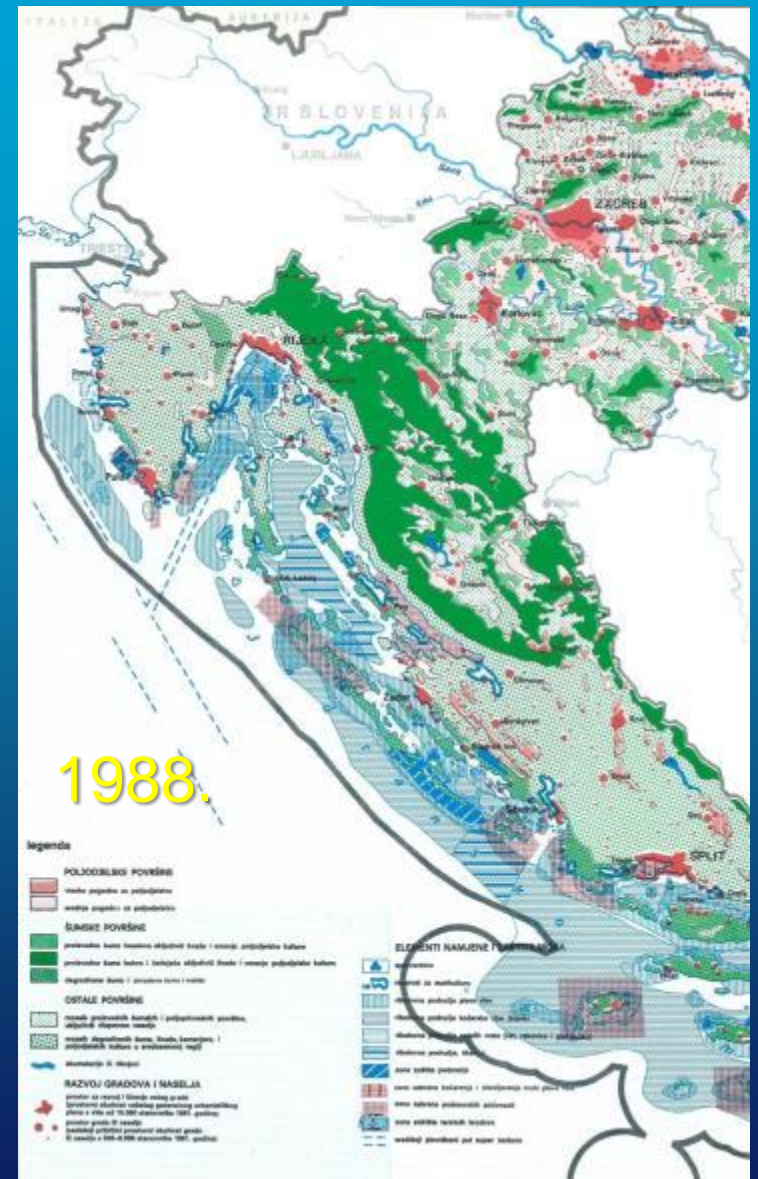
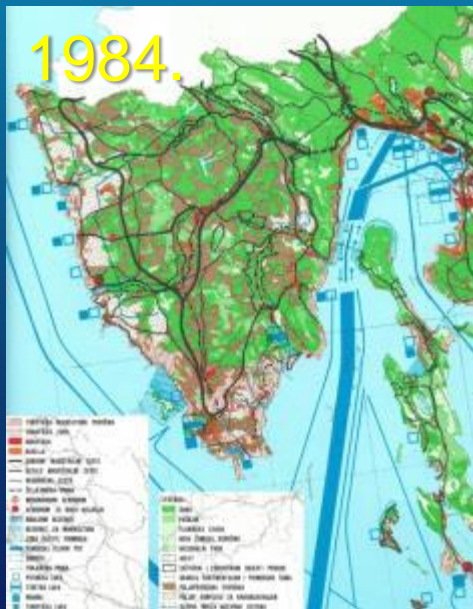
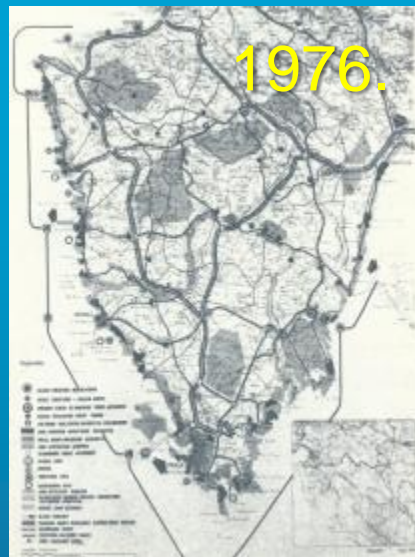
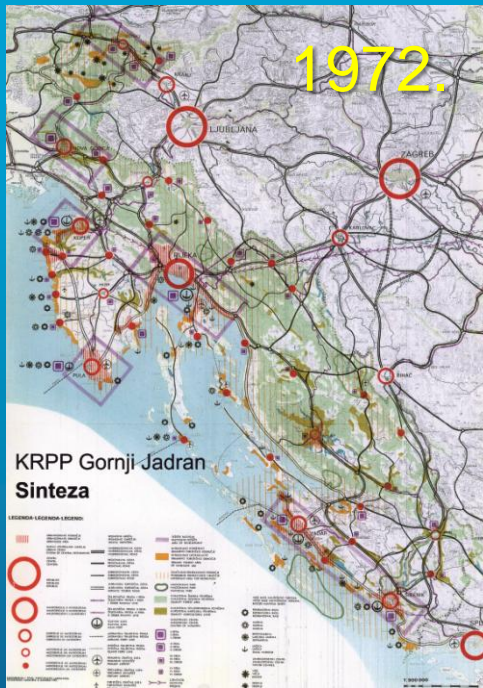
ANALIZIRANE SU SLIJEDEĆE GRUPE DOKUMENATA U RH:

- Povijest prostornog planiranja Istre (1965.-1990.),
- Istra u državnim dokumentima prostornog planiranja (1991.-2015.),
- Istra u regionalnim dokumentima prostornog planiranja i (2002. -2012.) i
- Istra u lokalnim prostornim planovima (2003. -2015.)

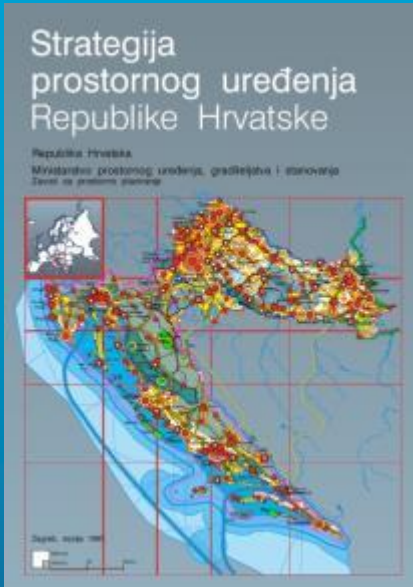


Povijest prostornog planiranja Istre 1965 – 1990.





1997.



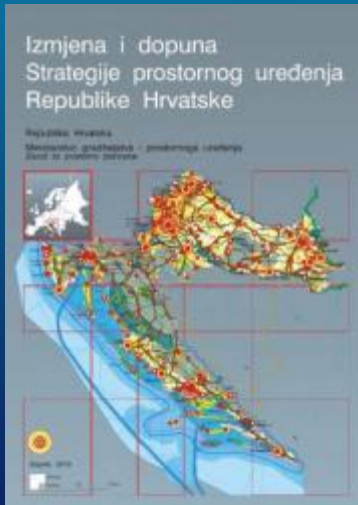
1999.



2003.



U izradi 2015.



Državni dokumenti 1991 – 2015.

2013.



Prostorni plan Istarske županije 2002 – 2015.

Prostorni plan Istarske županije 2005.
(1. izmjene i dopune)



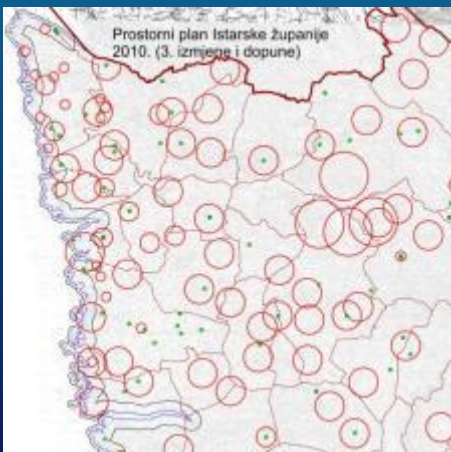
Prostorni plan Istarske Županije 2002.

1. izmj-dop. 2005.
 2. izmj-dop. 2008.
 3. izmj-dop. 2010.
 4. izmj-dop. 2012.
- Izvešće 2013.

Prostorni plan Istarske županije 2010. (3. izmjene i dopune)



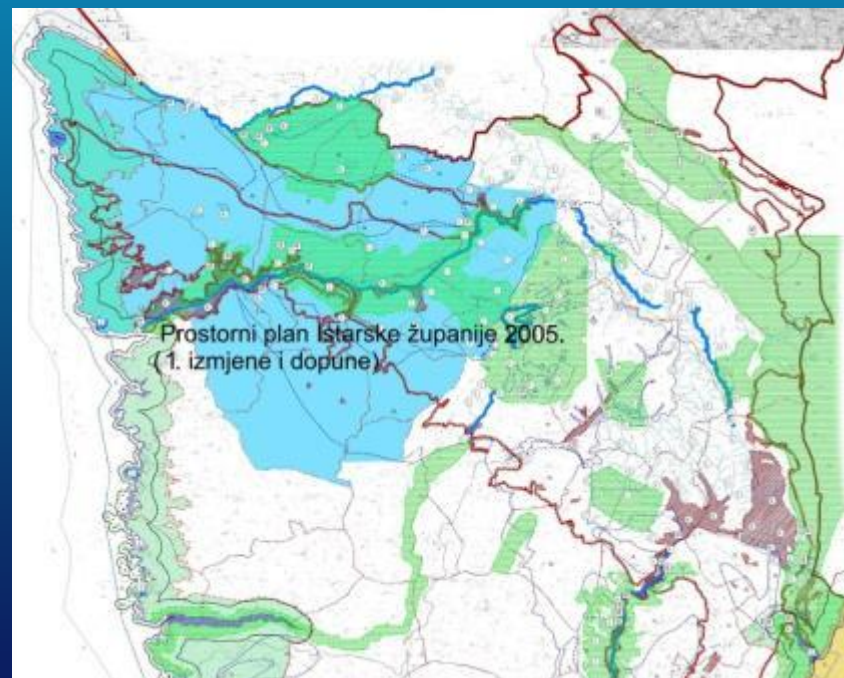
Prostorni plan Istarske županije 2010. (3. izmjene i dopune)



Lokalne akcijske grupe LAG



Prostorni plan Istarske županije 2005.
(1. izmjene i dopune)



ANALIZIRANE SU SLIJEDEĆE GRUPE DOKUMENATA U REPUBLICI SLOVENIJI

- Strategija prostornog razvoja Slovenije (2004., od 2014. u fazi ažuriranja)
- **Prostorni red Slovenije (2004.)**
- Regionalni koncept prostornog razvoja Južne Primorske (2006)
- **Regionalni razvojni program za Južnu primorsku regiju 2007.–2013./2014.–2020.**
- Dugoročni i društveni planovi općine (svih općina na izdvojenom području)
- **Nacrt PPO Piran – strateški dio (faza pribavljanja smjernica)**
- Ostali dokumenti: **sektorske razvojne strategije** (Strategija razvoja prometa u RS - 2015.), **specifični programi i projekti na području uređenja** (CAMP-projekt, SHAPE-projekt, dokumenti zaštite)

Aktivnost 2.1.

INVENTARIZACIJA SADRŽAJA I ANALIZA POSTOJEĆIH RAZVOJNIH DOKUMENATA I PRIPREMA ZAJEDNIČKOG PREGLEDA REGIONALNIH PROSTORNIH SADRŽAJA ZA IDENTIFIKACIJU I PRIJEDLOG VIZIJE I KONCEPTA RAZVOJA ISTRE

Aktivnost 2.2.

SISTEMATIZIRANJE DOBIVENIH PODATAKA, IDENTIFIKACIJA SPECIFIČNIH I PROBLEMATIČNIH PODRUČJA U ODNOSU NA PROSTORNE MOGUĆNOSTI I OKOLIŠ

Sve navedene analize prezentirane su u elaboratu:

“ISTRA U PROSTORNO PLANSKIM DOKUMENTIMA U HRVATSKOJ”

koji je sastavni dio dokumentacije izrade Studije.

Aktivnost 2.3.

POSTAVLJANJE KONCEPTA RAZVOJA ISTRE PO SADRŽAJNIM SKLOPOVIMA:
PROMET, TURIZAM, POLJOPRIVREDA, GOSPODARSTVO I PRIRODA S
PRIJEDLOGOM PROSTORNOG RAZMJEŠTAJA

Tijekom izrade Studije izrađen je elaborat/ radni materijal
“**PREDKONCEPCIJA PROSTORNOG RAZVOJA ISTRE**”
koji je bio osnova za usuglašavanje svih stručnih skupina na izradi Koncepta.

Aktivnost 3.1.

PREDSTAVLJANJE I USKLAĐIVANJE PRIJEDLOGA KONCEPTA RAZVOJA ISTRE PO SADRŽAJNIM SKLOPOVIMA PROMET, TURIZAM, POLJOPRIVREDA, GOSPODARSKO-RAZVOJNE ZONE, PRIRODA, S PROSTORNIM UMETANJEM DJELATNOSTI

Aktivnost 3.2.

PRIJEDLOG PROSTORNIH SMJERNICA I POLAZIŠTA ZA ODREĐIVANJE KLJUČNIH RAZVOJNIH SADRŽAJA NA RAZINI CIJELE ISTRE KAO OKVIRA ZA ODREĐIVANJE POSEBNIH SMJERNICA ZA PROSTORNE CJELINE OBALE, GRANIČNOG PODRUČJA TE ODREĐIVANJE PROSTORNIH SMJERNICA I POLAZIŠTA ZA ODREĐIVANJE KLJUČNIH RAZVOJNIH SADRŽAJA ZA PROSTORNE CJELINE: OBALU, GRANIČNO PODRUČJE

Elaborati:

“KONCEPT PROSTORNOG RAZVOJA ISTRE - Istraživanje pet sadržajnih sklopova: promet, turizam, poljoprivreda, gospodarstvo i zaštićena područja”

“STUDIJA PROSTORNIH USMJERENJA I ISHODIŠTA ZA ODREĐIVANJE KLJUČNIH RAZVOJNIH SADRŽAJA ZA GRANIČNO PODRUČJE (općine: Piran, Koper, Hrpelje-Kozina, Buje, Grožnjan, Oprtalj, Buzet, Lanište)”

“STUDIJA PROSTORNIH USMJERENJA I ISHODIŠTA ZA ODREĐIVANJE KLJUČNIH RAZVOJNIH SADRŽAJA ZA OBALU (općine: Ankaran, Koper, Izola, Piran, Buje, Umag, Brtonigla, Novigrad)”

OBIM ISTRAŽIVANJA:

- analizirano je oko 10-ak nacionalnih strategija i izvješća iz Hrvatske i Slovenije
- prikupljeno je i analizirano 55 dokumenata prostornog uređenja s cca 7.000 stranica teksta te cca 500 kartografskih prikaza;
- izrađena su četiri elaborata – radna materijala s ukupno 450 stranica od kojih je 100 kartografskih prikaza te
- elaborat Prijedloga Koncepta koji se nalazi na javnoj raspravi s ukupno 103 stranice od kojih je 30 kartografskih prikaza (navedeni elaborat je preveden i na slovenski jezik).
- za potrebe koordinacijskih sastanaka izrađeno je 5 PowerPoint prezentacija s ukupno 185 slajdova
- za izradu kartograma, elaborata i prezentaciju studije korišteno je 10 računalnih programa
- ukupna količina analiziranih i obrađivanih (uglavnom grafičkih) podataka planova iznosi oko 40 GB

Projekt PUT-UP Istre istražuje koncept razvoja 5 sadržajnih sklopova:

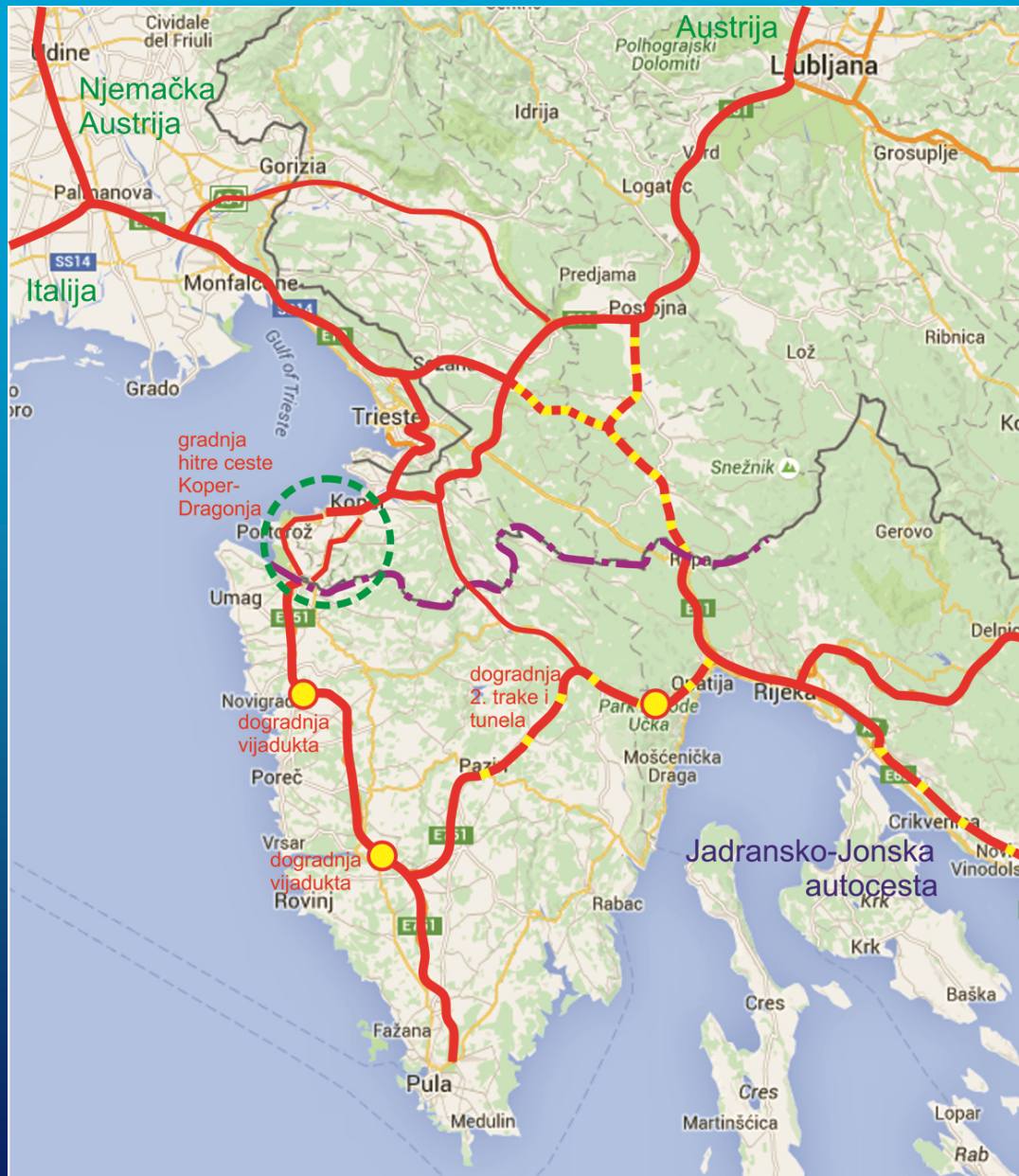
1. Promet
2. Turizam
3. Poljoprivreda
4. **Gospodarstvo**
5. Zaštita prostora

PROMET

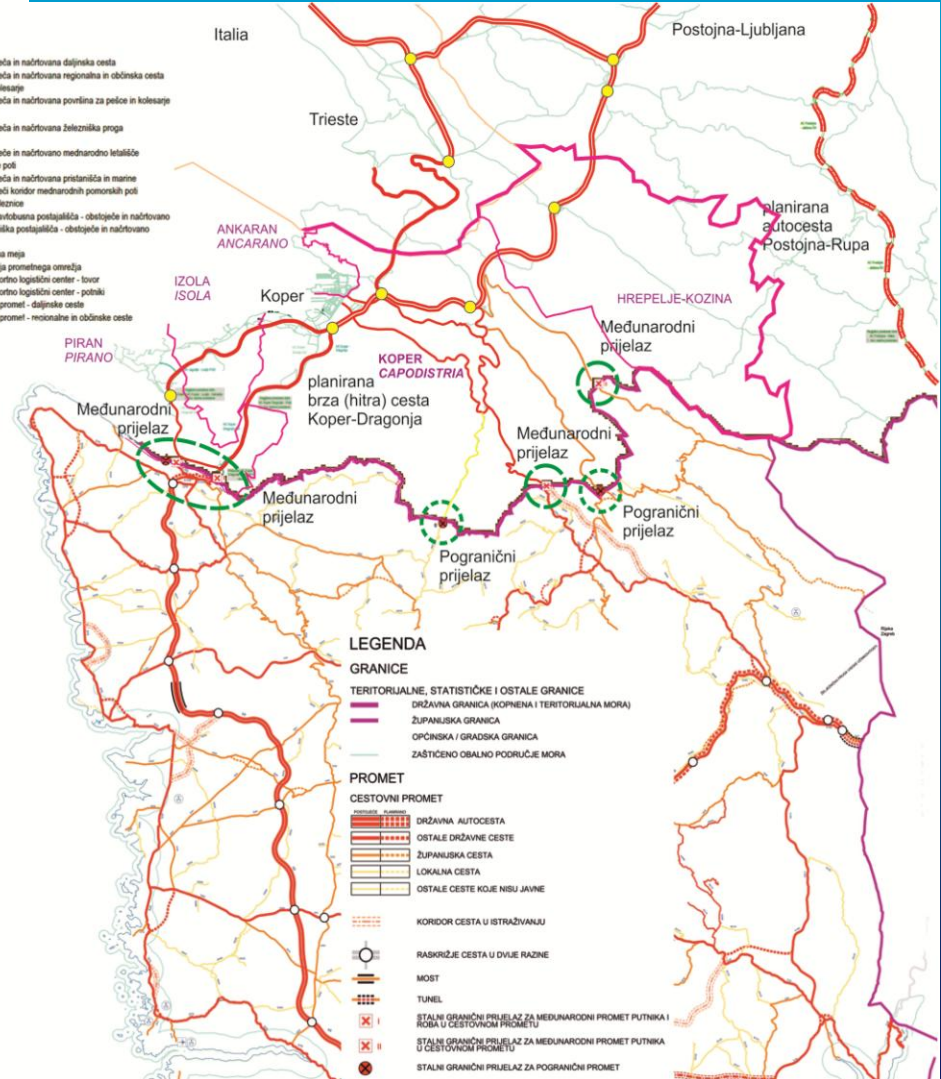
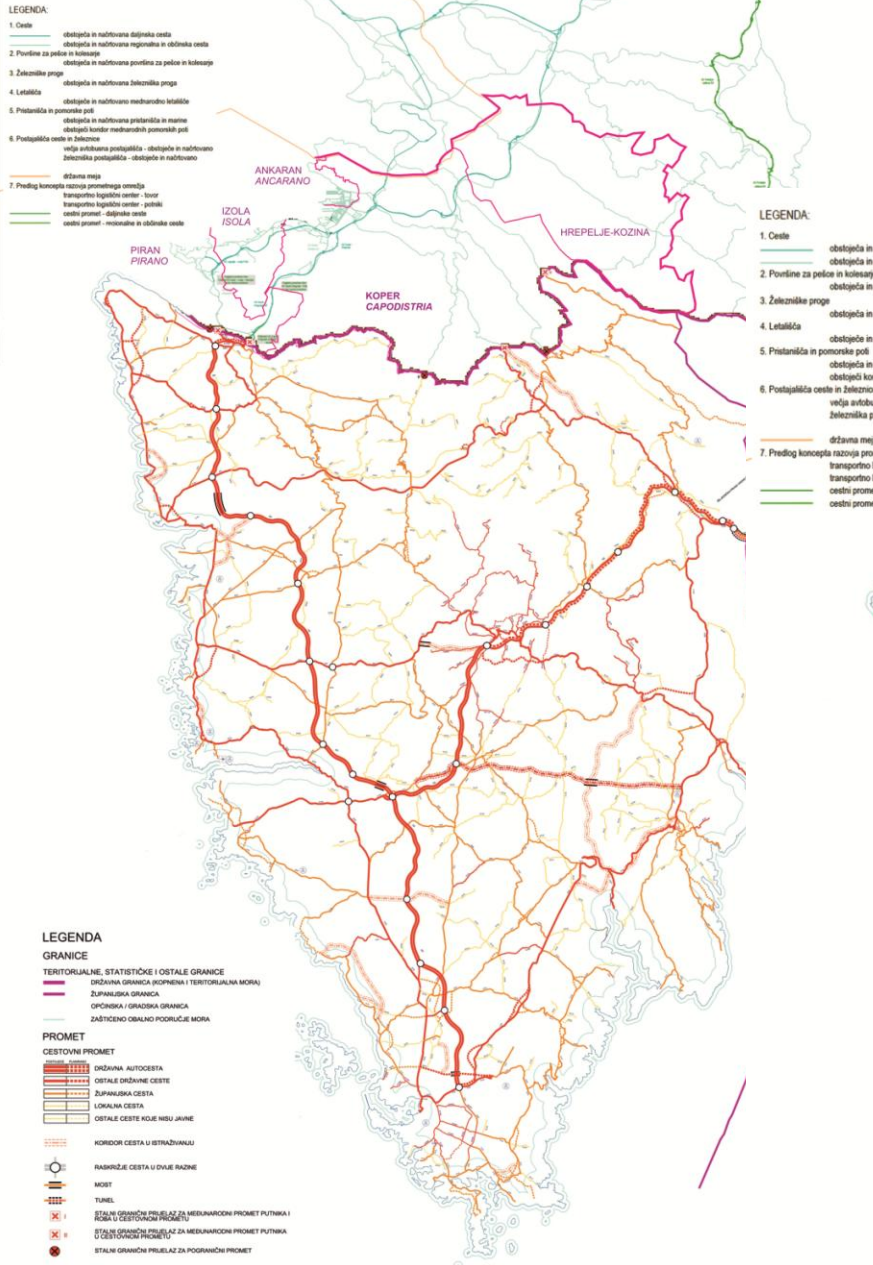
Sadržajni sklop velikih mogućnosti suradnje na projektima unapređenja prometnog povezivanja, najviše podlozan poboljšanjima, odnosno koji može najviše doprinijeti ostvarenju zadanih ciljeva čitavog Projekta, a to je učinkovitost javne usluge i infrastrukture i zajedničko rješavanje prekograničnih izazova

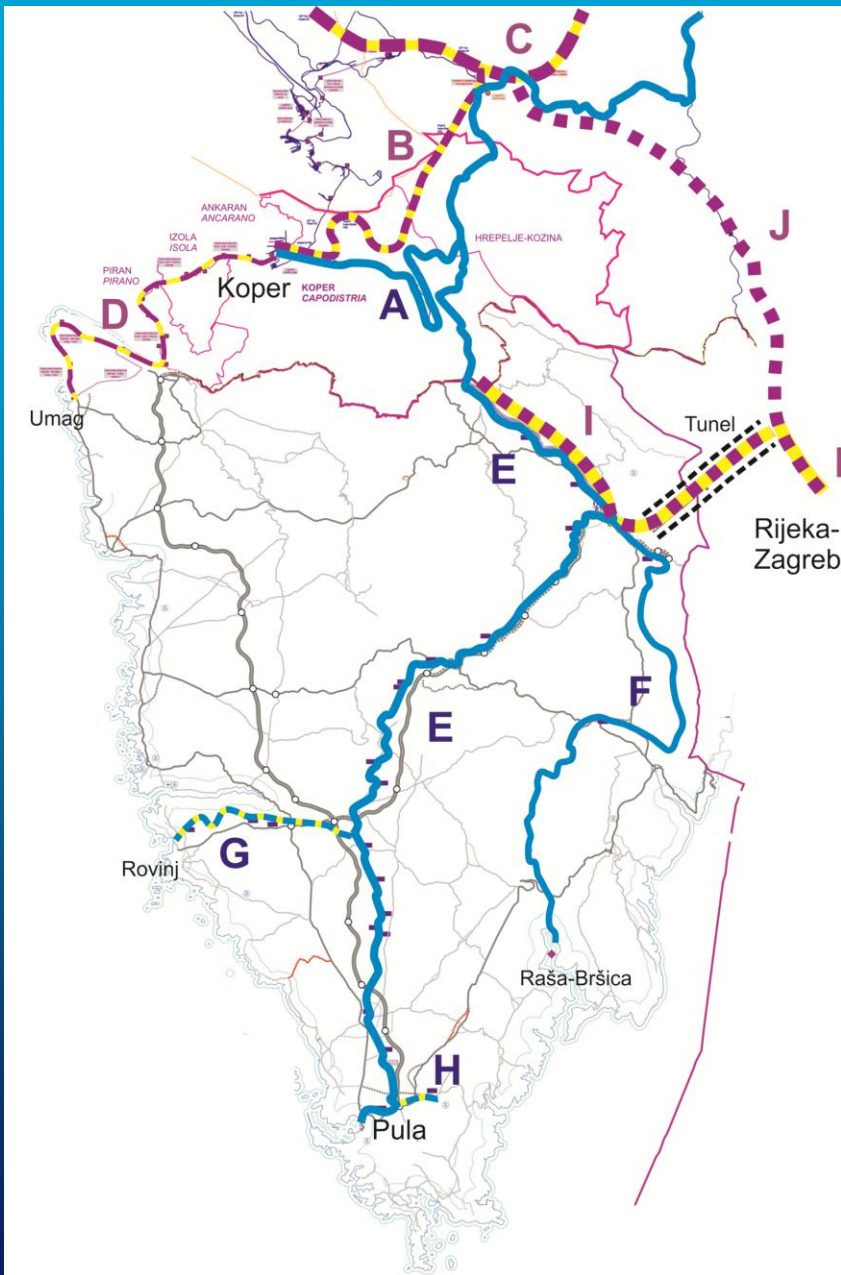
Obrađuju se svi vidovi prometne infrastrukture:
cestovni-željeznički-pomorski i zračni.

PROMET - Cestovni

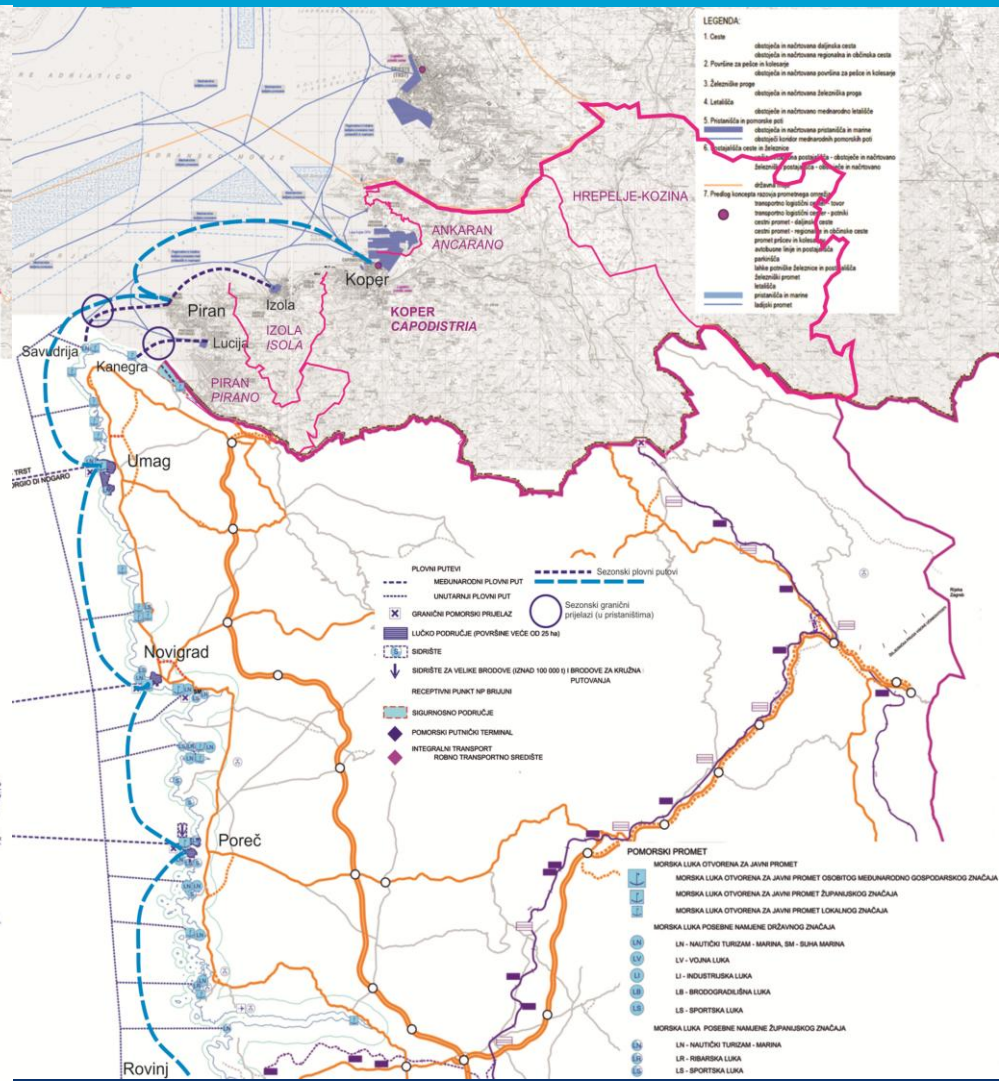
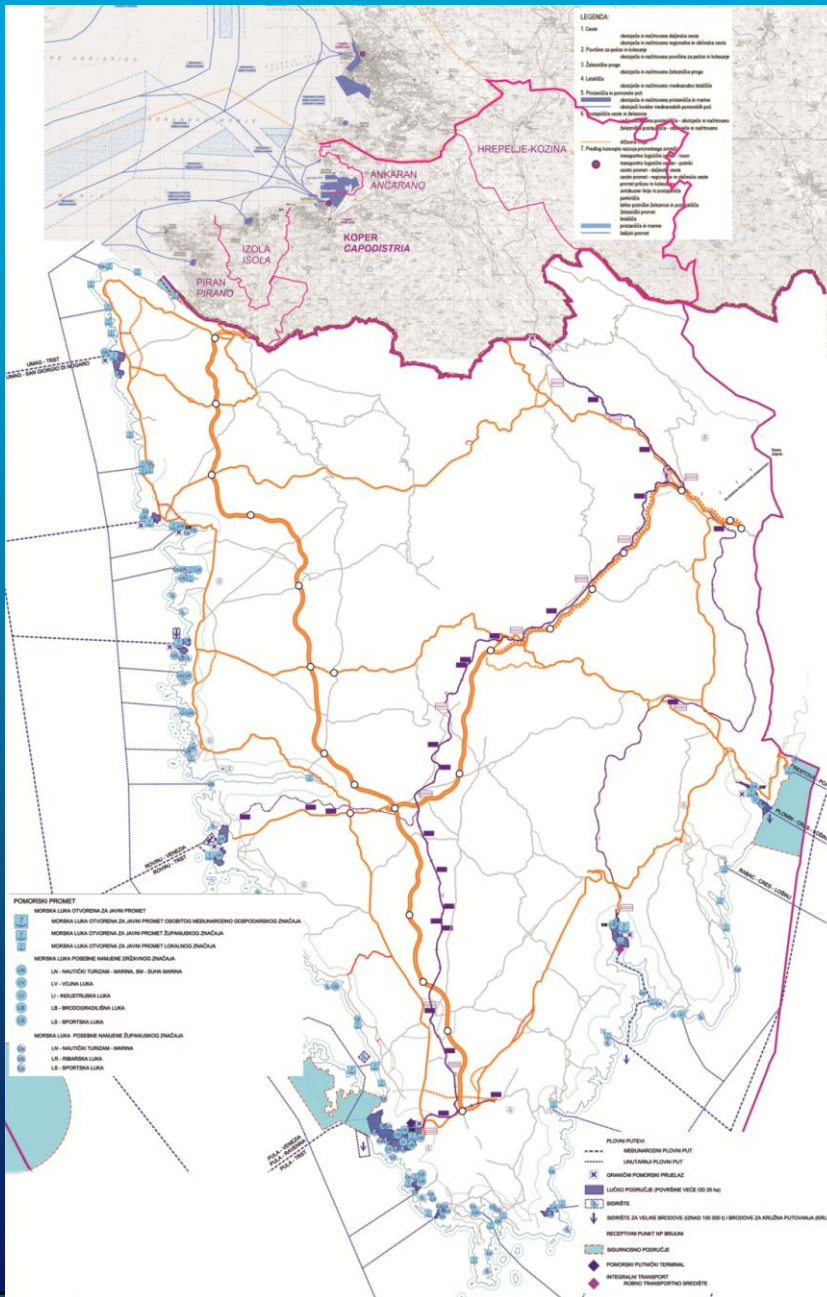


PROMET - Cestovni

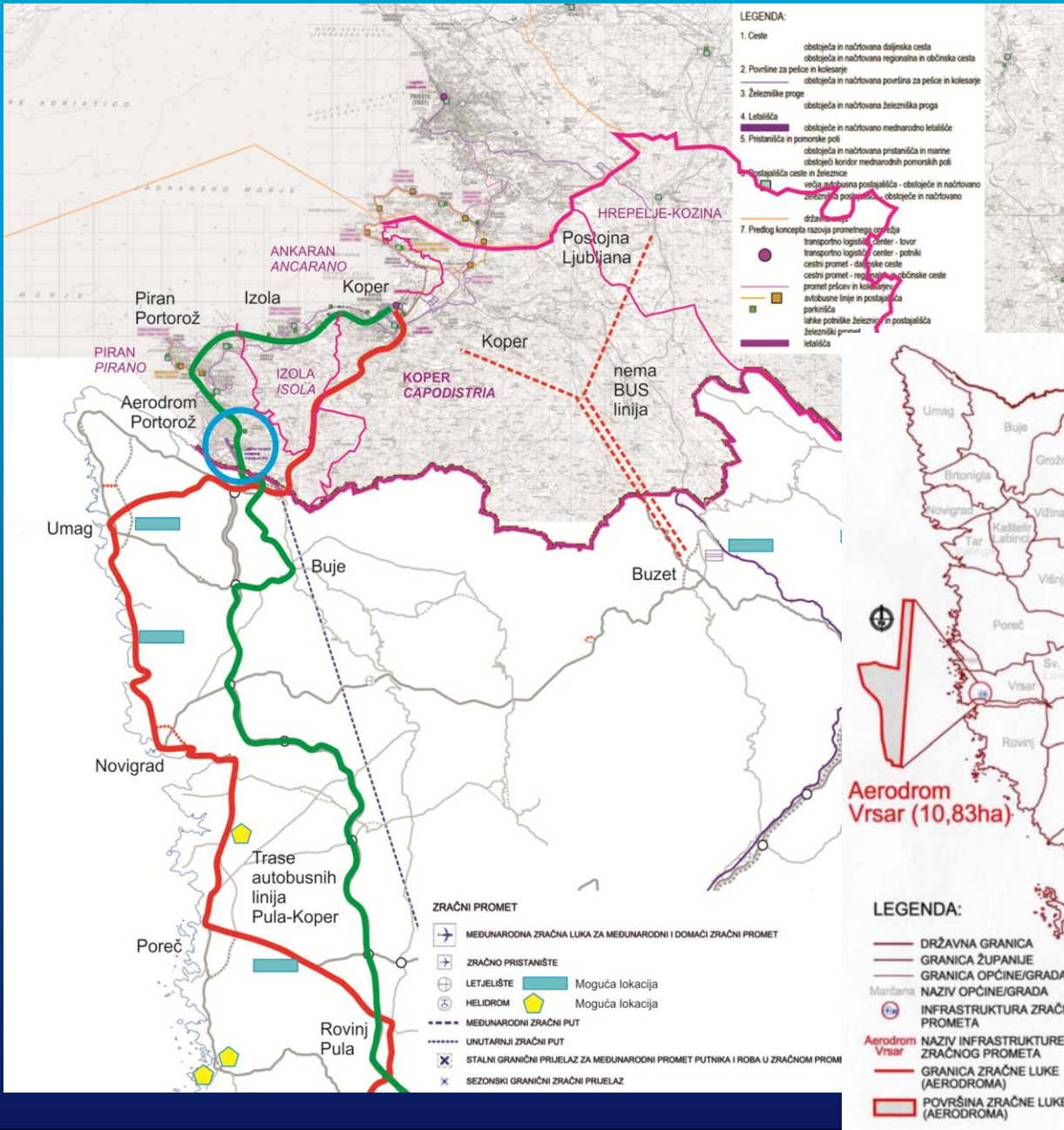




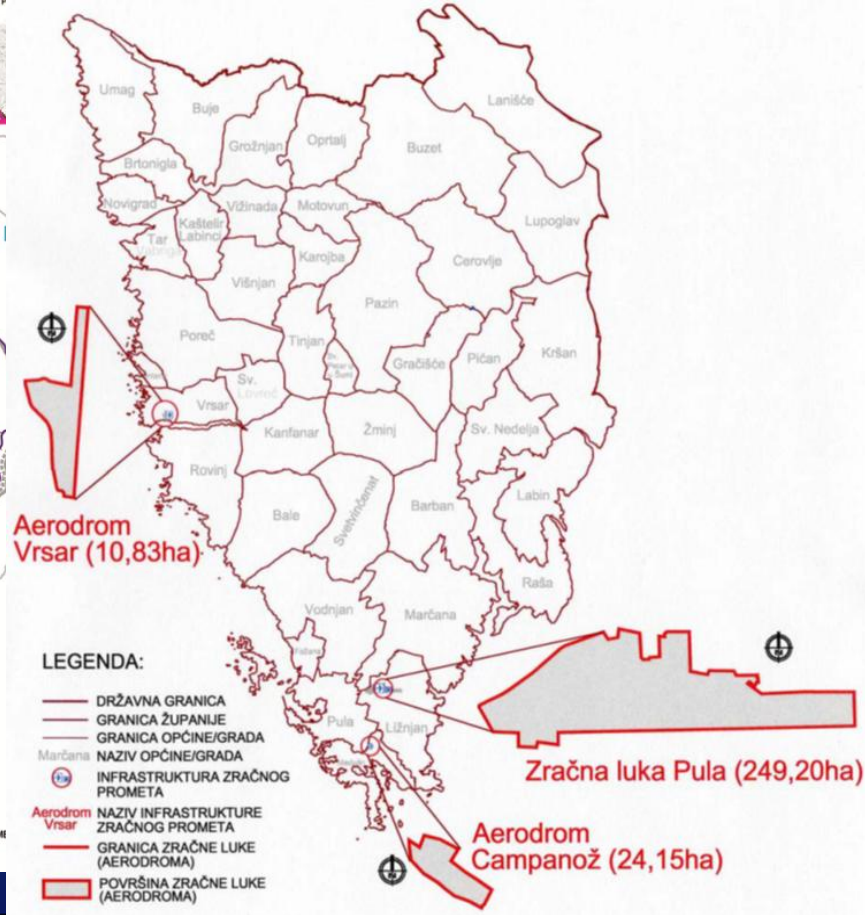
PROMET - Željeznički



PROMET - Pomorski



PROMET - Zračni

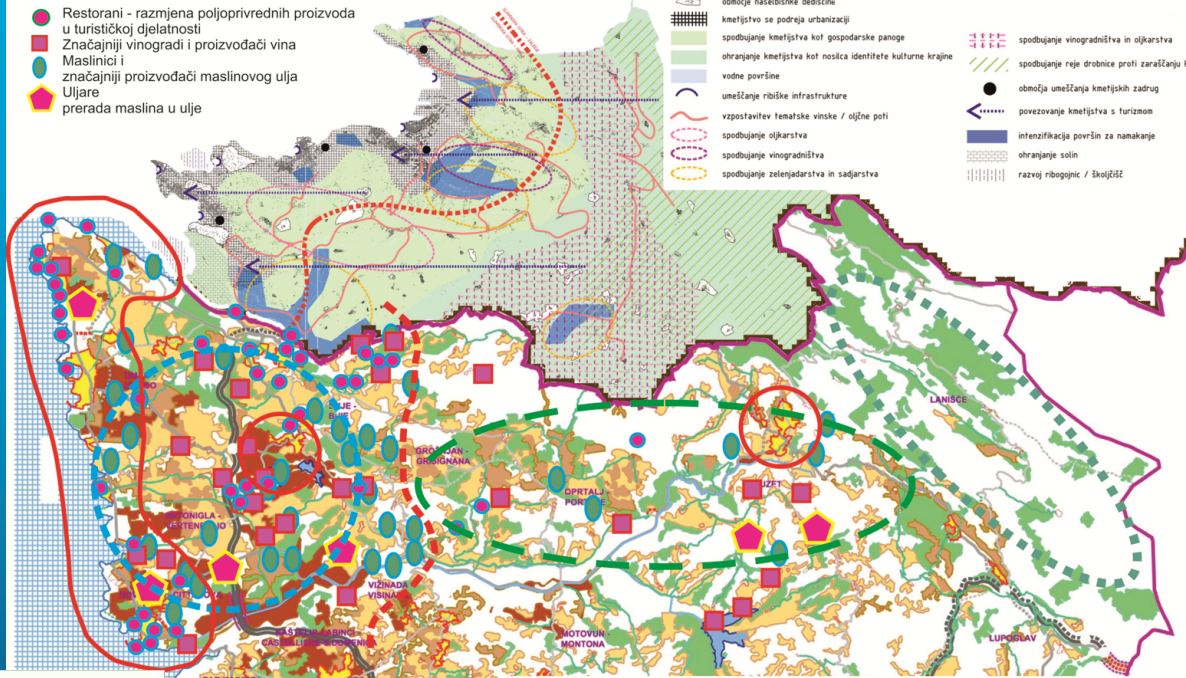




Bijela Istra
 Siva Istra
 Crvena Istra

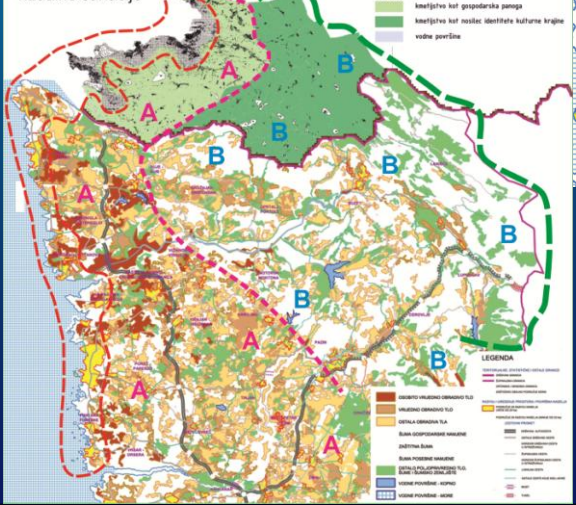
Legenda

- Restorani - razmjena poljoprivrednih proizvoda u turističkoj djelatnosti
- Značajniji vinogradi i proizvođači vina
- Maslinici i značajniji proizvođači maslinovog ulja
- ◆ Uljare prerada maslina u ulje



- grana struktura
- območje naselbinske dedišine
- kmetstvo sa područja urbanizaciji
- spodbujanje kmetstva kot gospodarske panoge
- obranjanje kmetstva kot nosilca identitete kulturne krajine
- vodne površine
- umeščanje ribiške infrastrukture
- vzpostavitev tematske vinske / oljne poti
- spodbujanje oljkarstva
- spodbujanje vinogradništva
- spodbujanje zelenjadništva in sadjarstva
- spodbujanje vinogradništva in oljkarstva
- spodbujanje reje drobnice proti zaraščanju
- območja umeščanja kmetijskih združ
- povezovanje kmetstva s turizmom
- intenzifikacija površin za namakanje
- obranjanje solin
- razvoj ribogojnic / školjčič

 obalno urbanizirano područje, poljoprivreda u ulozi vizualne sanacije



- LEGENDA**
- grana struktura
 - območje naselbinske dedišine
 - kmetstvo v ulog vizualne sanacije
 - kmetstvo kot gospodarska panoga
 - kmetstvo kot nosilca identitete kulturne krajine
 - vodne površine



- razgraničenje obalnog i zaobalnog pograničnog područja Istarske županije
- već uspostavljene tematske ceste - vinske i maslinovog ulja
- razvijena poljoprivreda u funkciji turističke djelatnosti
- poticanje poljoprivrede u funkciji turističke djelatnosti
- održavanje poljoprivrede u funkciji očuvanja kultiviranog krajolika (zaustavljanje obrastanja obradivih, pašnjakih i livadnih površina)
- Izrazito urbanizirana područja gradova, većih naselja, značajnih turističkih kompleksa i poslovno-proizvodnih zona

POLJOPRIVREDA

GOSPODARSTVO

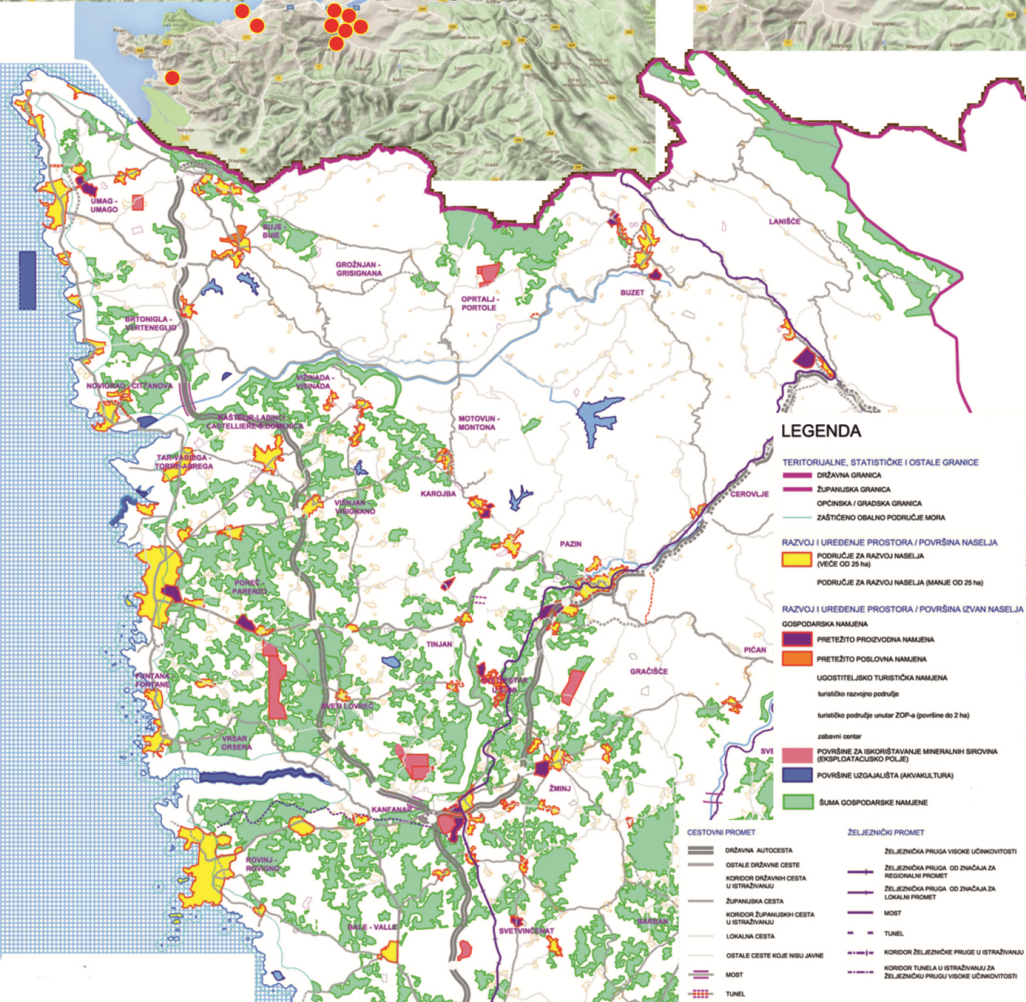
Potencijalne zone



Postojeće zone

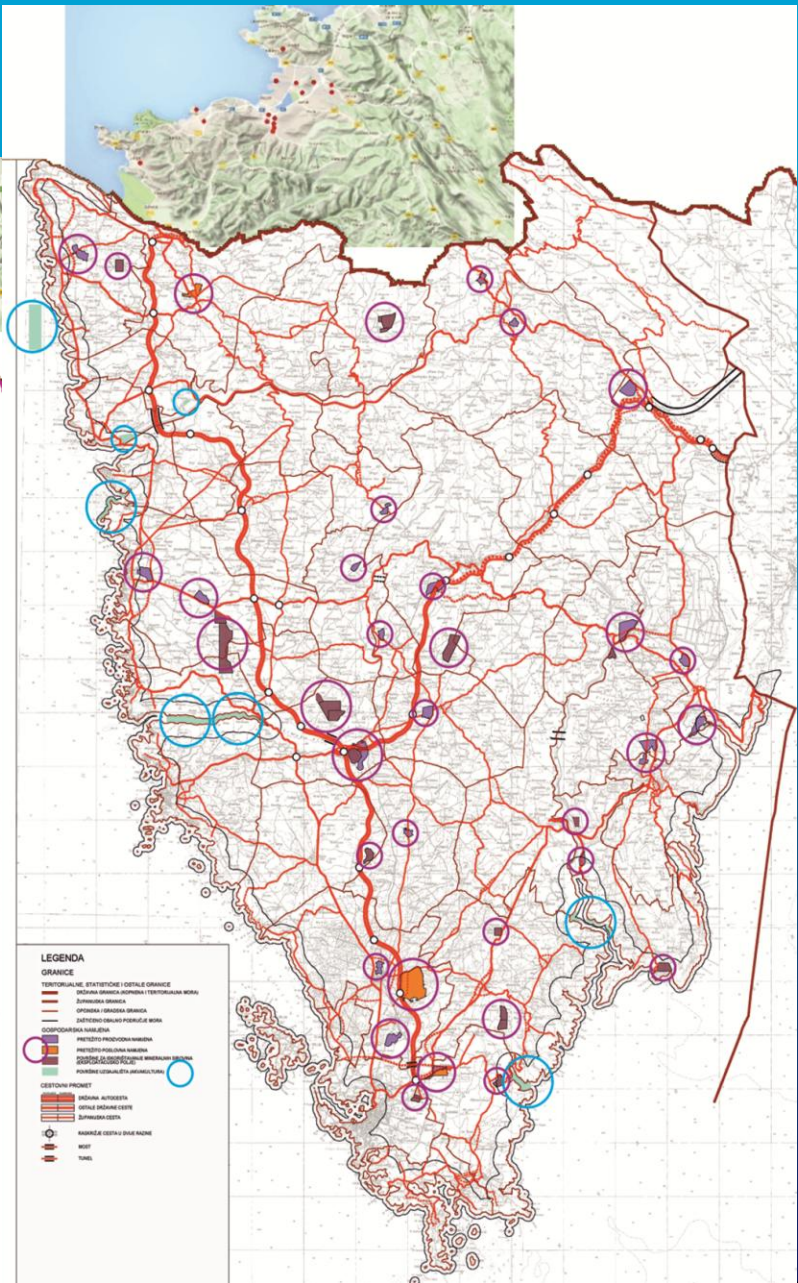


Planirane zone



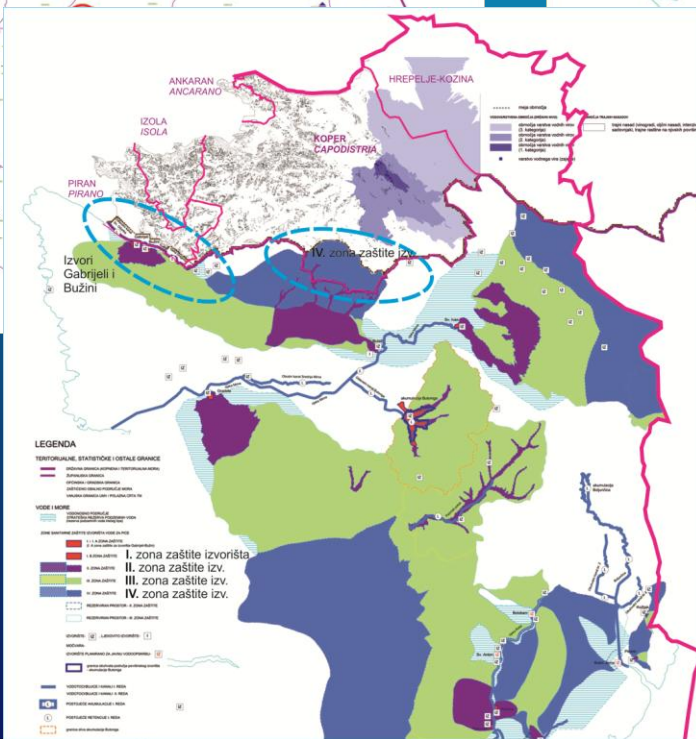
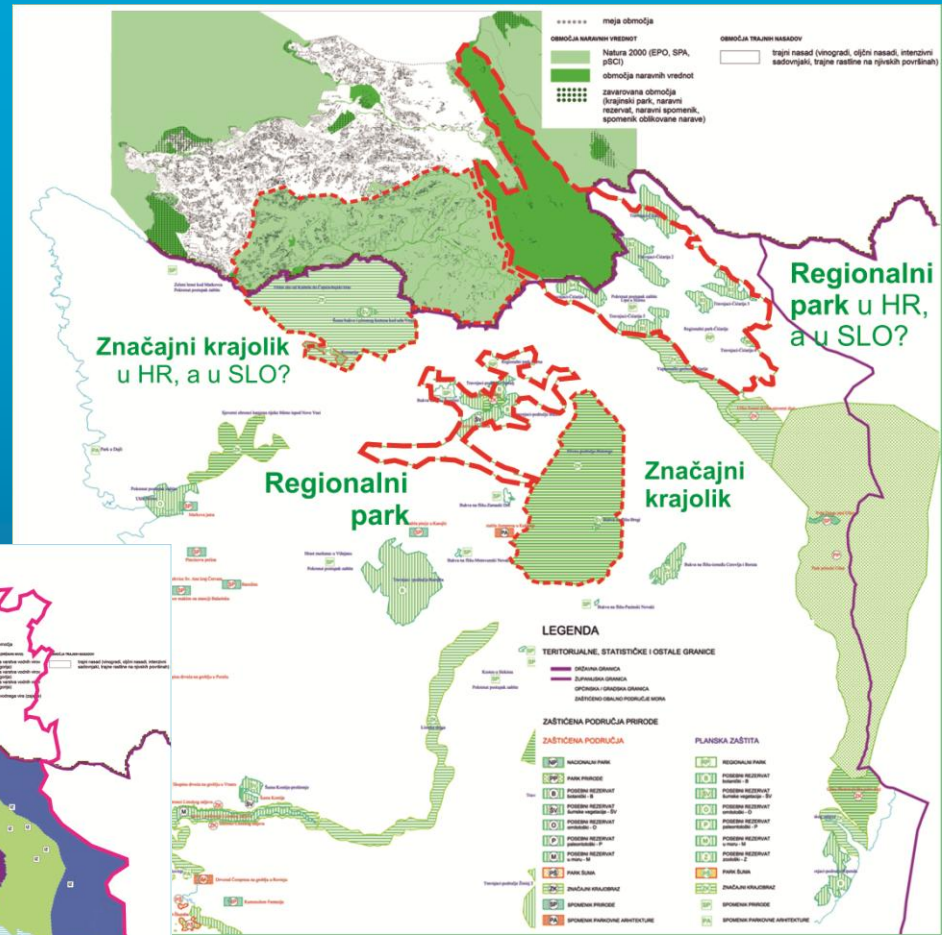
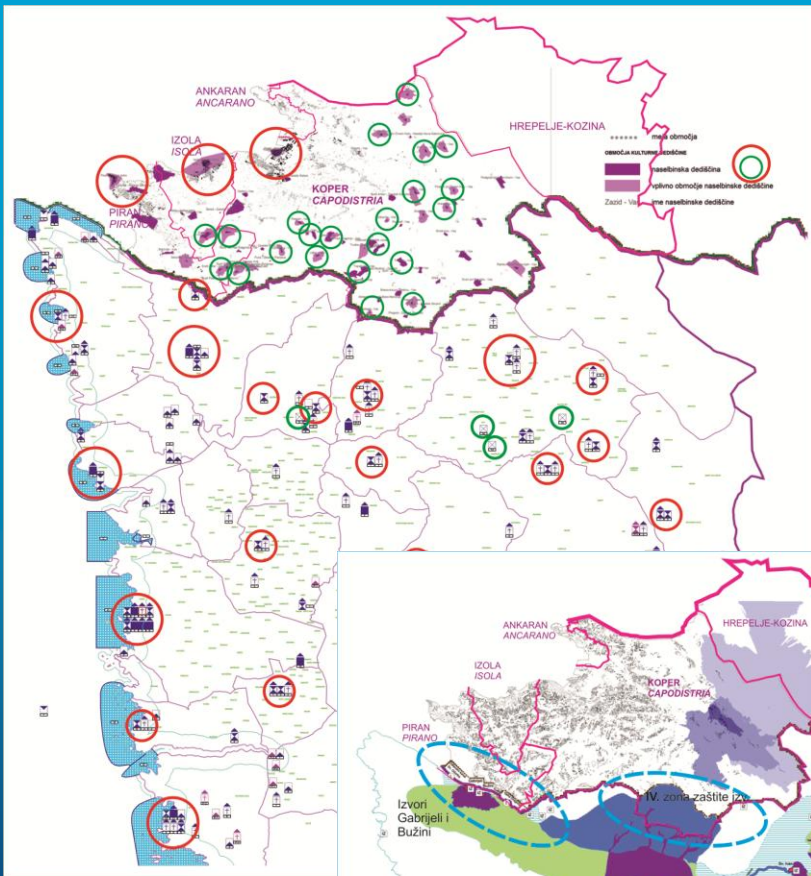
LEGENDA

- TERRITORIJALNE, STATISTIČKE I OSTALE GRANICE**
- DRŽAVNA GRANICA
 - ZUPANJSKA GRANICA
 - OPĆINSKA I GRADSKA GRANICA
 - ZASTIČENO OBALNO PODRUČJE MORA
- RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA I POVRŠINA NASELJA**
- PODRUČJE ZA RAZVOJ NASELJA (VIŠE OD 25 ha)
 - PODRUČJE ZA RAZVOJ NASELJA (MANJE OD 25 ha)
- RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA I POVRŠINA IZVAN NASELJA**
- GOSPODARSKA NAMENA**
- PRETEŽITO PROIZVODNA NAMENA
 - PRETEŽITO POSLOVNA NAMENA
 - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMENA
 - turističko područje unutar ZOP-a (gornje do 2 ha)
 - zabavni centar
 - POVRŠINE ZA ISKORISTAVANJE MINERALNIH SIROVINA (KROPLJAKAČUSKO POLJE)
 - POVRŠINE UGOJALJISTA (AKVAKULTURA)
 - ŠUMA GOSPODARSKE NAMENE
- CESTOVNI PROMET**
- DRŽAVNA AUTOCESTA
 - OSTALE DRŽAVNE CESTE
 - KORIDOR DRŽAVNE CESTE U ISTRAŽIVANJU
 - ZUPANJSKA CESTA
 - KORIDOR ZUPANJSKIH CESTA U ISTRAŽIVANJU
 - LOKALNA CESTA
 - OSTALE CESTE KOJE NISU JAVNE
 - MOST
 - TUNEL
- ZELEZNIČKI PROMET**
- ZELEZNIČKA PRUGA VISOKE UČINOVITOSTI
 - ZELEZNIČKA PRUGA OD ZNAČAJA ZA REGIONALNI PROMET
 - ZELEZNIČKA PRUGA OD ZNAČAJA ZA LOKALNI PROMET
 - MOST
 - TUNEL
 - KORIDOR ZELEZNIČKE PRUGE U ISTRAŽIVANJU
 - KORIDOR TUNELA U ISTRAŽIVANJU ZA ZELEZNIČKU PRUGU VISOKE UČINOVITOSTI



LEGENDA

- TERRITORIJALNE, STATISTIČKE I OSTALE GRANICE**
- DRŽAVNA GRANICA (TERITORIJALNA I STATISTIČKA)
 - ZUPANJSKA GRANICA
 - OPĆINSKA I GRADSKA GRANICA
 - ZASTIČENO OBALNO PODRUČJE MORA
- GOSPODARSKA NAMENA**
- PRETEŽITO PROIZVODNA NAMENA
 - PRETEŽITO POSLOVNA NAMENA
 - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMENA
 - turističko područje unutar ZOP-a (gornje do 2 ha)
 - zabavni centar
 - POVRŠINE ZA ISKORISTAVANJE MINERALNIH SIROVINA (KROPLJAKAČUSKO POLJE)
 - POVRŠINE UGOJALJISTA (AKVAKULTURA)
 - ŠUMA GOSPODARSKE NAMENE
- CESTOVNI PROMET**
- DRŽAVNA AUTOCESTA
 - OSTALE DRŽAVNE CESTE
 - ZUPANJSKA CESTA
 - KORIDOR ZUPANJSKIH CESTA U ISTRAŽIVANJU
 - LOKALNA CESTA
 - OSTALE CESTE KOJE NISU JAVNE
 - MOST
 - TUNEL
- ZELEZNIČKI PROMET**
- ZELEZNIČKA PRUGA VISOKE UČINOVITOSTI
 - ZELEZNIČKA PRUGA OD ZNAČAJA ZA REGIONALNI PROMET
 - ZELEZNIČKA PRUGA OD ZNAČAJA ZA LOKALNI PROMET
 - MOST
 - TUNEL
 - KORIDOR ZELEZNIČKE PRUGE U ISTRAŽIVANJU
 - KORIDOR TUNELA U ISTRAŽIVANJU ZA ZELEZNIČKU PRUGU VISOKE UČINOVITOSTI



ZAŠTIĆENA PODRUČJA

Naziv projekta:

Prostorno uređenje teritorija –
unutrašnjost i priobalje Istre
(PUT-UP ISTRE)



Studija:

Koncept

**prostornog razvoja
Istre (HR – SLO)**

Istraživanje pet sadržajnih sklopova:

**Promet, Turizam, Poljoprivreda,
Gospodarstvo i Zaštićena područja**



URBING – Zagreb

Zahvaljujem na pozornosti!

Darko Martinec
Ratimir Zimmermann
Pula 26-02-2016.