



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Assessorato amministrazione generale
e affari giuridico-patrimoniali
Odsjek za imovinsko-pravne poslove
Sezione affari giuridico-patrimoniali
KLASA/CLASSE: UP/I-943-04/25-01/91
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/6-25-16
Pazin, 05. svibnja 2025.

Istarska županija - Regione Istriana, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, OIB:90017522601 u upravnoj stvari osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o.Bale, radi nepotpunog izvlaštenja nekretnina radi izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda, 2b. skupine - sanitarna odvodnja naselja Bale - Grote istok po prijedlogu Odvodnje Rovinj d.o.o., Novigradska 1, Rovinj, OIB: 47873119402 zastupani po odv. Milomiru Milanoviću, M. Gupca 13, Rijeka, OIB: 74837143251 na temelju čl.34. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09, 110/21 dalje ZUP), donosi

ZAKLJUČAK

1. Nep. Zanghirelli Mariji r. Dellabernardina , Vodnjan, Rudarska 18 postavlja se privremeni zastupnik u osobi Mateo Breščić, mag.iur., Dajčići 97B, Sv.Petar u Šumi, radi zaštite njezinih prava i interesa kao zk.vlasnice:

- k.č.3367/4 put površine 294m2 površine služnosti 83m2 i
- k.č.3368/15 put površine 89m2 površine služnosti 17m2, obje upisane u zk.ul.br.5875 k.o.Bale s pravom vlasništva na ime: Zanghirella Maria r. Dellabernardina , Vodnjan, Rudarska 18 u 1/1 dijela, obje predložene za provođenje postupka osiguranja dokaza radi izgradnje gore navedenog.

2. Postavljeni privremeni zastupnik zastupati će vlasnicu u ovoj upravnoj stvari sve dok se vlasnica ili njezini nasljednici osobno ili putem punomoćnika ne pojave pred ovim tijelom.

Obrazloženje

Odvodnja Rovinj d.o.o., Novigradska 1, Rovinj zastupana po odv. Milomiru Milanoviću, M.Gupca 13, Rijeka podnijela je prijedlog od 4.4.2024. zaprimljen dana 7.4.2024. pri ovom tijelu za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina zbog nepotpunog izvlaštenja nekretnina radi izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda, 2b. skupine - sanitarna odvodnja naselja Bale - Grote istok po elaboratima br.62/25, br.63/25, br.64/25, br.65/25, br.66/25, br.67/25, br.68/25 i br.69/25, svi izrađeni od Geodet d.o.o., Mutilska 23, Pula iz travnja 2025.

Prema navedenim elaboratima, prikazano je da će se osiguranje dokaza izvršiti i na gore navedenim nekretninama. Uvidom u zk. stanje, elaborat i prijedlog predlagatelja a zaprimanjem dostavnice poštanskog ureda Vodnjan, utvrđeno je kako je vlasnica nepoznata, slijedom čega je istoj imenovan privremeni zastupnik u osobi Mateo Breščić, mag.iur., Dajčići 97B, Sv.Petar u Šumi kako bi se brinuo o njezinim pravima i interesima.

Slijedom navedenog i radi zaštite javnog interesa, po odredbi čl.34.st.2.ZUP-u određen je privremeni zastupnik koji će zastupati i štititi interese vlasnice, slijedom čega je odlučeno kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.

VIŠI SAVJETNIK ZA
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Robert Kuzma

DOSTAVITI:

1. Mateo Breščić, mag. iur., Dajčiči 97B, 52404 Sv. Petar u Šumi;
2. Odvj. Milomir Milanović, M. Gupca 13, 51000 Rijeka;
putem: lawyer.milanovic@gmail.com
3. Oglasna ploča – 8 dana;
4. E – oglasna ploča – 8 dana;
putem: podrška@istra-istria.hr
5. Pismohrana – ovdje.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav
će vas preusmjeriti na stranice
izvornika ovog dokumenta, kako
biste mogli provjeriti njegovu
autentičnost i vjerodostojnost.