



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Assessorato amministrazione generale
e affari giuridico-patrimoniali
Odsjek za imovinsko-pravne poslove
Sezione affari giuridico-patrimoniali

KLASA/CLASSE: UP/I-943-04/26-01/127

URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/22-26-10

Labin, 15. rujna 2026.godine

Istarska županija – Regione Istriana, OIB: 90017522601, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, u upravnom postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina upisanih u k.o. Nedeščina radi zahvata u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (vodovodni cjevovod), 2.b. skupine, vodoopskrbni cjevovod: Barčica-Nedeščina-Šoteti-Eržišće, po prijedlogu trgovačkog društva VODOVOD PULA-LABIN d.o.o., OIB: 19798348108, Radićeva ulica-Via Stjepan Radić 9, 52100 Pula kojeg zastupa punomoćnik Dino Čekada, odvjetnik iz Pule, temeljem članka 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09, 110/21 - dalje u tekstu ZUP), donosi

Z A K L J U Č A K

1. Luciji Jakovčić, Mali Turini 2, 52220 Labin, Mariji Šumberac, Bulevar Marxa I Engelsa 46, 51000 Rijeka, Aliče Načinović, Voplin 3/10, 52220 Labin, Mariji Načinović, Martinski 26, 52231 Nedeščina, Mariji Ružić, Frane Glavinića 5, 52100 Pula, Jan Damiru, M. Vlačić 3/I, 52220 Labin i Ivanki Kršulja pok. Dinka, Pula, Sarajevska 13 kao osobama nepoznata prebivališta/boravišta postavlja se privremeni zastupnik u osobi Erman Roberto, dipl. pravnik iz Bala, Bujska 7.
2. Ashley Antoniji, Engleska, 65 Mill Street Silverdale, Newcastle, Sfoffs St 5 6 Pf, Oplanić Ricu, Pieter Adrianus Smitstraat 5, 1502 EM Zaandam, Nizozemska, Oplanić Marcu, Rembrandstraat 1, 1506 Zaandam, Nizozemska i Oplanić Lynn, Pieter Adrianus Smitstr. 4, 1502 Zaandam, Nizozemska, kao osobama koje se ne nalaze na području Republike Hrvatske, postavlja se privremeni zastupnik u osobi Erman Roberto, dipl. pravnik iz Bala, Bujska 7.
3. Pozivaju se nepoznati nasljednici iza pok Katice Blašković ud. Černjul Jakova, sa posljednjom evidentiranom adresom u zemljišnim knjigama Nedeščina 114, 52232 Nedeščina i Marije Ravnić pok. Pavla, sa posljednjom evidentiranom adresom u zemljišnim knjigama Vrećari 16, 52232 Nedeščina, da se jave ovom javnopravnom tijelu te da stupe u postupak nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti, radi zahvata u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava

(vodovodni cjevovod), 2.b. skupine, vodoopskrbni cjevovod: Barčica-Nedeščina-Šoteti-Eržišće.

4. Osobama navedenim u točki 1., 2. i 3. izreke ovog zaključka postavlja se gore imenovani privremeni zastupnik, radi zaštite njihovih prava i interesa u predmetnom upravnom postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine radi zahvata u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (vodovodni cjevovod), 2.b. skupine, vodoopskrbni cjevovod: Barčica-Nedeščina-Šoteti-Eržišće
5. Privremeni zastupnik, zastupat će osobe iz točke 1., 2. i 3. izreke ovog zaključka u postupku koji se vodi u upravnoj stvari osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine sve dok se stranke ili njihovi opunomoćenici ne pojave pred ovim tijelom, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.
6. Poziva se privremeni zastupnik da prihvati povjerene dužnosti te da ih u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

O b r a z l o ž e n j e

Trgovačko društvo VODOVOD PULA-LABIN d.o.o., OIB: 19798348108, Radićeva ulica-Via Stjepan Radić 9, 52100 Pula koje zastupa punomoćnik Dino Čekada, odvjetnik iz Pule, podnijelo je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine označene kao kč.br. 558 k.o. Nedeščina radi zahvata u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (vodovodni cjevovod), 2.b. skupine, vodoopskrbni cjevovod: Barčica-Nedeščina-Šoteti-Eržišće.

Sukladno odredbi članka 34. stavka 1. ZUP-a, kada postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe kojoj prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika

S obzirom da nije poznato prebivalište odnosno boravište suvlasnika predmetne nekretnine navedenih u točki 1. zaključka, te da ovome tijelu nisu poznati nasljednici iza pok. Katice Blašković i Marije Ravnić, valjalo je istima postaviti privremenog zastupnika, radi zaštite njihovih prava i interesa u ovome postupku.

Sukladno članku 34. stavku 2. ZUP-a, privremenog zastupnika odredit će se stranci kojoj su identitet i adresa poznati, ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi osobu ovlaštenu za zastupanje, o čemu se bez odgode obavještava stranka

Kako se suvlasnici predmetne nekretnine navedeni u toč 2. zaključka ne nalaze na području Republike Hrvatske a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku nisu odredili osobu ovlaštenu za zastupanje, valjalo je istima postaviti privremenog zastupnika, radi zaštite njihovih prava i interesa u ovome postupku

Prema članku 34. stavku 5. ZUP-a, privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen. Sukladno članku 34. stavku 3. ZUP-a, ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Slijedom navedenog, temeljem članka 34. stavaka 1., 2., 3 i 5. ZUP-a, odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

Ovaj zaključak objaviti će se na oglasnoj ploči i internetskoj stranici ovog tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba, ali se isti može pobijati u žalbi protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (članak 77. stavak 5. ZUP-a).

VIŠA STRUČNA SURADNICA
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Reina Zulian Vilić

DOSTAVITI:

1. Roberto Erman, Bale, Bujska ulica 7,
putem e-pošte: roberto.erman@gmail.com
2. Odvjetnik Dino Čekada, Marulićeva ulica 3, 52100 Pula
-za VODOVOD PULA-LABIN d.o.o., Radićeva ulica-Via Stjepan Radić 9, 52100 Pula
putem e-pošte: dino.cekada@gmail.com
3. Oglasna ploča ovog javnopravnog tijela
4. Internetska stranica Istarske županije
5. Pismohrana, ovdje

Skeniranjem ovog QR koda, sustav
će vas preusmjeriti na stranice
izvornika ovog dokumenta, kako
biste mogli provjeriti njegovu
autentičnost i vjerodostojnost.